



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Pronës
Periudha raportuese	Muaji Dhjetor 2022
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Doruntinë Maloku Drejtoreshë e Drejtorisë së Pronës

1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues.

Gjatë muajit **Dhjetor 2022** në Drejtorinë e Pronës janë pranuar gjithsej **52** kërkesa nga të cilat janë aprovuar gjithsej **27** dhe **25** kërkesa kanë mbetur në procedurë, të cilat janë realizuar përmes **2 sektorëve**: sektori i pronës dhe sektori për shpronësim dhe këmbim.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtorja juaj duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë.

Në Drejtorinë e Pronës gjatë muajit **Dhjetor 2022** janë pranuar kërkesa të ndryshme prej të cilave:

Në sektorin për shpronësim dhe këmbim janë përpunuar gjithsej 25 kërkesa si në vijim;

- 9 aktvendime nga Drejtorja e Kadastrit dhe pëlqime paraprake nga Drejtorja e Urbanizmit;
- 9 kërkesa për shpronësim,
- 3 kërkesa për kompenzim,
- 2 kërkesa për plotësim të lëndës,
- 2 kërkesa për këmbim.

Në sektorin për pronë janë përpunuar gjithsej 27 kërkesa si në vijim;

- 1 kërkesë për certifikatë të pronës;
- 5 këkesa për privatizim të banesave (për Komisionin);
- 3 kërkesa për dhënie në shfrytëzim;
- 2 kërkesa për uzurpim;
- 1 kërkesë për caktim të pikave;
- 1 kërkesë për dokumentacion;
- 6 aktpërcjellës;
- 6 njoftime dhe të tjera;
- 2 ankesa.

3. STATISTIKAT - Të listohen te gjitha statistikat përkatëse për drejtorinë tuaj, duke filluar nga buxheti e planifikuar dhe shpenzuar për periudhën raportuese, diskutimet publike, takimet me palë, institucione, qytetarë e të ngjashme, kërkesat për qasje në dokumente zyrtare, lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër, dhe statistika tjera specifike që mund të këtë drejtoria juaj. Shtoni kategoritë sipas nevojës

Në formë tabelore;

Kërkesat e pranuar gjatë muajit Tetor 2022	Aktvendimet nga Drejtoria e Kadastrit/Pëlqimet nga Drejtoria e Urbanizmit	15
	Kërkesa për shpronësim	9
	Kërkesë për këmbim	2
	Kërkesa për kompenzim	3
	Kërkesa për plotësim të lëndës	2
	Kërkesë për privatizim të banesave	5
	Kërkesa për dhënie në shfrytëzim	3
	Kërkesa për uzurpim	2
	Njoftime dhe të tjera	6
	Kërkesë për certifikatë të pronës	1
	Kërkesë për caktim të pikave	1
	Kërkesë për dokumentacion	1
	Ankesa	2
	Totali	52

4.Takimet me palë

4.1 Drejtoria e Pronës zhvillon takimet me palë çdo ditë, varësisht prej çështjeve dhe agjendës së Drejtores dhe zyrtarëve.

4.1.1 Diskutime Publike/Takimet me qytetarë zhvillohen çdo të enjte si dhe ditëve tjera të javës sipas nevojës.

5.AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES -Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues.

- Verifikime në teren, incizime të objekteve, korigjimet e listës së pronës së paluajtshme komunale ku përfshihen tokat dhe objektet.Gjatë këtij muaji do të verifikohen disa prona komunale nga grupi punues i themeluar për këtë qëllim. Në këto aktivitet do të jenë të përfshira të gjitha ekipet sipas specifikave të punëve të përcaktuara.

6.AKVITIVETETET E PËRFUNDUARA GJATË MUAJIT TETOR

- Vendimi për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Prishtinës, për ndërtimin e objektit të Odave të Profesionisteve Shëndetësor.
- Lirimi i hapësirave të uzurpuara.

7.SFIDAT - Nëse gjatë implementimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brendadrejtorisë, komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

- Sfidë e vazhdueshme mbetet verifikimi i statusit të pronave si pasojë e mungesës së stafit.