

17/12 2019

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA

KOMUNA E PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

OE: N.T.P "ULPIANA" adresa: Tregu i madh Prishtinë me numër te regjistrimit te biznesit dhe numër fiskal 810498049, përfaqësuar nga Shaban Buzoku, drejtor (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për punët e shënuara me poshtë:

Tituli: Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera

me numër identifikues: **Nr. 616 19 176 521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit **Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave** sipas specifikimeve teknike të detyrueshme dhe pjesës së ofertës financiare që janë pjesë e kësaj kontrate.

1.2 Vendi i kryerjes së punimeve është në qendrën per mbrojtjen e grave dhe fëmijëve si dhe disa qenda tjera ne Prishtinë. Fillimi i realizimit të kësaj kontrate do të bëhet nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve, ndërsa afati kohor për përfundimin e punimeve është **60** ditë nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve, i cili do të konstatohet sipas ditarit të punës.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **158.375,⁷⁰ €**, (Njëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e treqind e shtatë dhjetë e pesë Euro e shtatë dhjetë eurocent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione. Situacionet paguhen pas përfundimit të punëve në vlerë prej **50,000.⁰⁰ €** apo edhe me tepër me konstatim nga menaxheri dhe organi mbikëqyrës i projektit i caktuar me vendim nga ZKA.

Pagesa e fundit, e cila nuk mund të jetë më pak se 10% e vlerës së kontratës, do të bëhet pas përfundimit të punimeve të kontraktuara, bazuar në raportin përfundimtar dhe lëshimin e çertifikatës për kryerjen e punëve nga personat e autorizuar – menaxheri apo ekipi për menaxhim të kontratës, në harmoni me dispozitat ligjore dhe kushtet e kësaj kontrate. Çdo pagesë duhet të aprovohet nga Zyrtari i Prokurimit dhe i financave të Autoritetit Kontraktues.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

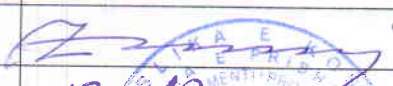
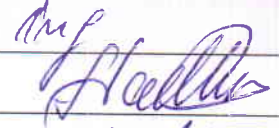


Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në katër origjinale, tri prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për kontraktuesin
Emri:	Zekë Bardhaj	<i>Naim Pllana</i>
Pozita:	Udhëheqës i prokurimit	<i>Prof. Halla</i>
Nënshkrimi:		
Data:	<i>17-12-2019</i>	<i>17.12.2019</i>
Vula:		

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "**Kontratë**" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "**Punë**" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "**Kontraktuesi**" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "**Menaxheri i Projektit**" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "**Çmimi Kontratës**" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "**Vendi i ndërtimit**" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "**Pajisjet e kontraktuesit**" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "**Skicat**" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "**KPK**" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "**KVK**" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës,

Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët .

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhimja lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet **Certifikata e Korigjimit të Defekteve**, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimeve të bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimeve të paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të

jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshkohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbjajta e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimi përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigojë brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "**Force Madhore**" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur

ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit 39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES**KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Kontraktuesi	1.3	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	<p>Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% nga vlera e kësaj kontrate që është në shumën prej: 15,837.⁵⁷ € me garancion bankar nga një bankë e licencuar ose kompani sigurimesh e licencuar nga BQ e Kosovës, për një periudhë garantuese prej së paku 120 ditëve, duke filluar nga data e fillimit të punimeve.</p> <p>- Pas përfundimit të punimeve dhe pranimit të tyre nga Komisioni i Autorizuar, Kontraktuesi duhet të depozitojë Sigurimin e përmbushjes në vlerën 10% nga vlera e punimeve të realizuara si garancë për kualitetin dhe cilësinë e punëve në afatin prej 12 muaj nga data e pranimit të punimeve nga Organi kompetent</p>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve,</p>

		<p>Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar në planin e menaxhimit nga menaxheri i projektit.
Dëmet e likuiduara	19.1	<p>Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.</p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.</p>
Regjistri i punës	20.1	<p>OE është i obliguar që të mbaj një regjistrë – ditar për mbarëvajtjen e punimeve si:</p> <p>a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;</p> <p>b) deklaratat e hollësishme të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.</p> <p>c) Shënimet e bëra në regjistrin e punës, duhet të nënshkruhen nga zyrtaret e Autoriteti Kontraktues</p>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Për Autoritetin Kontraktues persona të Autorizuar për Realizimin e kësaj kontrate do të caktohen me Vendim të posaçëm të Zyrtarit Kryesor Autorizues.
Pagesat	24.1	<p>Pagesat do të bëhen në euro.</p> <p>Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione. Situacionet paguhën pas përfundimit të punëve në vlerë prej 50,000.00 € apo edhe</p>

		<p>me tepër me konstatim nga menaxheri dhe organi mbikëqyrës i projektit i caktuar me vendim nga ZKA.</p> <p>Pagesa e fundit, e cila nuk mund të jetë më pak se 10% e vlerës së kontratës, do të bëhet pas përfundimit të punimeve të kontraktuara, bazuar në raportin përfundimtar dhe lëshimin e certifikatës për kryerjen e punëve nga personat e autorizuar – menaxheri apo ekipi për menaxhim të kontratës, në harmoni me dispozitat ligjore dhe kushtet e kësaj kontrate. Çdo pagesë duhet të aprovohet nga Zyrtari i Prokurimit dhe i financave të Autoritetit Kontraktues.</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit: Nuk aplikohet
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës e cila mund të mbulohet me sigurimin e ekzekutimit pas përfundimit të punëve sipas pikës 10.1
Shkaqet për kompensim	30.1	Sipas kërkesave të zyrtareve të AK.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik - Divizioni i rregullave
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p>

Prokurimi: 616-19-7695-5-2-1

Nr i brendshëm: 616 19 176 521

Tituli: Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera

1 Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera

Kodi i tenderit: 616-19-7695-5-2-1

Data: 29.10.2019

Lista e dokumenteve të tenderit mbështetëse

Nr.	Dokument
1.	1. Dokumentat e Firmes dhe Qarkullimi Bankar - N.T.P. ULPIANA.pdf
2.	2. Dosja e tenderit dhe deklarata nen betim.pdf
3.	3. Referencat dhe Kontratat E N.T.P. ULPIANA.pdf
4.	4. Stafi profesional i Ingjinjerave dhe Lista e punetoreve.pdf
5.	5. MEKANIZMI N.T.P ULPIANA.pdf
6.	6. Siigurimi.pdf
7.	7. Aneksi 7 - Lista e paisjeve.pdf

Përshkrimi i çmimeve

Nr	Emërtimi i grupit	Dokumenti
1.	Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera	8. Parallologaria.pdf

Pjesët e tenderit që do të dorëzohen ndaras:

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, TREPQES NR.2, -, PRISHTINË,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 616-19-7695-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: N.T.P. " Ulpiana ", Tregu i Madhë, -, PRISHTINË, Kosovë

E-mail: ulpiana.ntp@hotmail.com

Personi kontaktues: Shaban Buzoku

Telefoni: 044/223287

Faxi:

Numri fiskal: 600255873

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 616-19-7695-5-2-1

Titulli i kontratës: Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Renovimi dhe inventarizimi I objektit Qendra per Mbrojtjen e grave dhe Femijeve si dhe disa qendra tjera

3. Çmimi total i tenderit është:

158.375,70 EUR

Dhe në fjalë [*shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro*]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: **3** ose dite: nga data finale për dorëzim të tenderëve.
5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës
6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [*shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet*] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [*shëno emrin e udhëheqësit*]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.
7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8, Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ofersë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj nesh nëse e bën këtë.

Informacion në lidhje me nënkontraktorët

Emri dhe adresa e nënkontraktorit	Numri fiskal - nënkontraktorë	Përshkrimi i pjesës së kontratës që do të nënkontraktohet	Pjesa vlera të nënkontraktohet	Përqindja e kontratës që do të nënkontraktohet (%)

Renovimi dhe Invertarizimi "Qendra Kulturore dhe sociale për të moshuar"

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Nr.	Përshkrimi:	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
<i>Vërejtje: Të bëhen verifikimet dhe matjet e hapësirës .Për ngjyra dhe tekstura të konsultohet paraprakisht organi</i>					
1.0	PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT				
1.1	Demolimi I mureve ekzistuese me trashësi të ndryshme nga bilokat dhe pllakat e gipsit, sipas pozicioneve të përcaktuar me projekt. Pozicioni përfshinë demolimin e mureve dhe instalimeve elektrike, si dhe bartja e tyre deri ne deponinë e caktuar nga organet komunale, jo më pak se 5km.	m ²	30	€ 1.00	€ 30.00
1.2	Demolimi, pastrimi I dyshemesë ekzistuese, për përgatitjen e shtresave të reja të objektit. Nëse shihet e nevojshme në pozicion të përfshihen të gjitha shtresat e dyshemeve deri në nivel të pllakës së betonit të armuar sipas projektit dhe largimi I saj deri në deponinë e caktuar nga organet komunale. Të gjitha dyshemet që do të demoloohen të llogariten me të gjitha shtresat deri në pllakën e betonit duke përfshirë edhe gypat e ujit dhe kanalizimit dhe instalimeve tjera nëse ka si dhe pastrimi me presion me ajër. Të përgatitet hapësira për vendosjen e dyshemesë së re. Në pozicion të parashihet edhe transporti der në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ²	55	€ 5.00	€ 275.00
1.3	Grryerja e sipërfaqes së ngjyrës, gletit, pllakave të qeramikës në muret e bazës të Nivelit 1 si dhe në hapësirat e niveleve tjera ku ka nevojë. Pozicioni përfshinë edhe pastrimin e punishtes gjatë gjithë kohës së realizimit të këtijë aktiviteti si dhe largimi I mbeturinave deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ²	120	€ 1.00	€ 120.00
1.4	Demolimi I pllakave te Armstrongut si dhe konstrukcionit.	m ²	55	€ 5.00	€ 275.00
1.5	Çmontimi I elementeve në banjot si dhe kuzhinat , në pozicion përfshihet heqja e të gjitha elementeve të cilat gjenden në hapësirat e banjove dhe kuzhinës. Largimi dhe deponimi I këtyre elementeve të cilat janë në gjendje të mirë të përcaktohet nga personi zyrtar, ndërsa elementet e panevojshme të dërgohen në deponi jo më afër se 5km.	Copë	10	€ 5.00	€ 50.00
1.6	Demolimi I instalimit elektrike, ku përfshihen të gjitha elementet e sistemit elektrik. Pozicioni përfshin edhe transportin e mbeturinave në deponi të caktuar nga organet mbikqyrëse komunale, jo më pak se 5km.	komplet	15	€ 5.00	€ 75.00

Totali: € 825.00

2.0 PUNËT E MURATIMIT					
	Yllëzimi në çmim për muratimi me blloka të argjilës duhet të parashihet edhe brezi shtangues në varësi të trashësisë së murit i cili punohet me beton të armuar Klasa C25/30 dhe i armuar me armaturë 2Ø12. Trau shtangues vendoset mbi nivelin e dyerve dhe dritareve. Të gjitha pozicionet përfshijnë edhe materialin lidhës, skelet si dhe pastrimin e vendit pas realizimit të këtijë aktiviteti.				
2.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 12.5cm, me blloqe të zbrazëta giter prej argjili. Pozicioni përfshinë materialin lidhës (Ilaq vazhdues 1:1:3) për muratim si dhe vendosjen e skeleve nëse ka nevojë (duke i përfshi edhe skelet).	m ²	1.3	15.0	€ 18.75
Totali:					€ 18.75

3.0 PUNËT E SUVATIMIT DHE/NGJYROSJES					
Sipërfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat,					
3.1	Suvatimi i mureve të brendëshme të objektit në minimum tri shtresave, me ilaq-suva të parapërgatitur i aplikueshëm me makinë spërkatëse për ilaq suva në muret e reja. Pozicioni duhet të përfshijë të gjitha elementet e nevojshme, si rrjetën, etj.	m ²	120	€ 3.00	€ 360.00
3.2	Furnizimi me material si dhe rrafshimi i sipërfaqeve të mureve me Glet Masë, pozicioni përfshinë minimum dy shtresa të gletit.	m ²	120	€ 3.00	€ 360.00
3.3	Ngjyrosje me baze në dy shtresa e të gjitha mureve të brendëshme.	m ²	120	€ 1.00	€ 120.00
3.4	Ngjyrosja e mureve në tri shtresa me ngjyrë disperzive e kualiteiti të lartë me bazë akrylike, ekologjike dhe yndyrore, në lartësi të caktuar nga organi mbikqyrës, - Dedikuar për dekorimin e mureve të brendëshme dhe të jashtme, -Lehtë i aplikueshem, difuz në ujë dhe në ajër, i qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë, -I përshtatshëm për nuancim, -Pa materie që avullohen.	m ²	120	€ 1.00	€ 120.00
3.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve me ngjyrë plastike kundër mykut të cilësisë së lartë.	m ²	20	€ 1.00	€ 20.00
Totali:					€ 980.00

4.0 PUNËT E DYSHEMËSË

4.1	<p>Furnizimi me material dhe montimi i hidroizolimit të ftoft dy komponentsh në dyshemenë dhe muret e:</p> <p>a) Nyjeve sanitare, me ngritje në mure në lartësi minimale 50cm, kjo përfshinë edhe tharjen e dyshemesë.</p> <p>b) Në bazën e Nivelit 1, me ngritje në mure deri në 214cm.</p> <p>Llogaritja në m² të sipërfaqes së punuar.</p>	m ²	4	€ 5.00	€ 20.00
4.2	<p>Furnizimi me material si dhe punimi i shtresës së dyshemes me styropor d=50mm(30mm+20mm) - N4. Në pozicion të përfshihet edhe dy PVC folije si dhe shiriti ndarës në mes murit dhe dyshemes.</p>	m ²	55	€ 3.00	€ 165.00
4.3	<p>Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betonit me trashësi 5cm, dhe PVC folie.</p> <p>(Vërejtje: estrih betoni duhet të mbërrijë fortësinë e nevojshme). Lagështia e estrihut para shtrirjes së dyshemesë duhet të jetë < 4%.</p>	m ²	55	€ 5.00	€ 275.00
4.4	<p>Furnizimi dhe instalimi i pllakave të dyshemesë nga porcelani I klasës së parë, dy herë të pjekura, sipas EN 14411 :2004(ISO 13006), Fortësija min.50N/mm² sipas UNI EN ISO 10545 - 4. Rezistenca ndaj abrazionit të përmbushë kushtet sipas UNI EN ISO 10545-6. Rezistenca ndaj ngricave duhet ti takoj grupit Bla Klasa (UGL) sipas UNI EN 14411, Absorbimi i ujit duhet të jetë më e ulët se 0.5%. Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI EN ISO 10545-13. Vendosja e pllakave duhet të bëhet konform Standardit EN 13888. Në çmim duhet të përfshihen edhe këndoret e aluminit, ngjitës dhe të gjitha punë tjera të nevojshme për të arritur produktin final. Dimensioni dhe ngjyra përcaktohen nga organi mbikqyrës.</p>	m ²	55	€ 15.00	€ 825.00
4.5	<p>Furnizimi dhe instalimi i pllakave të murit nga porcelani I klasës së parë, dy herë të pjekura, sipas EN-14411 :2004(ISO 13006), Fortësija min.50N/mm² sipas UNI EN ISO 10545 - 4. Rezistenca ndaj abrazionit të përmbushë kushtet sipas UNI EN ISO 10545-6. Rezistenca ndaj ngricave duhet ti takoj grupit Bla Klasa (UGL) sipas UNI EN 14411, Absorbimi i ujit duhet të jetë më e ulët se 0.5%. Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI EN ISO 10545-13. Vendosja e pllakave duhet të bëhet konform Standardit EN 13888. Në çmim duhet të përfshihen edhe këndoret e aluminit, ngjitës dhe të gjitha punë tjera të nevojshme për të arritur produktin final. Dimensioni dhe ngjyra përcaktohen nga organi mbikqyrës.</p>	m ²	27	€ 15.00	€ 405.00

Totali: € 1,690.00

5.0 PUNËT E ZDRUKHTARISË

Në pozicion të parashihet edhe furnizimi me material si dhe

5.1	Furnizimi transporti dhe montimi i Dyerve nga profile të plastikës t=8cm, me dimensione 80 x 210 cm. me 3 ura termike. Profilet dhe mekanizmat montues Prodhim të vendeve të BE-së Komplet me mekanizëm , bagllama dhe dorëz për hapje dhe mbyllje, me hapje normale. Komplet me gomë perimetrike për mbyllje hermetike . Komplet me qelës për hapje dhe mbyllje. Dyer të kualitetit të lartë Klasë "A1".	Copë	1	€ 200.00	€ 200.00
-----	--	------	---	----------	----------

Totali: € 200.00

6.0 PUNËT E SANIMIT

6.1	Sanimi i grilave ekzistues, si dhe lyerja e tyre me ngjyrë.	copë	18.0	€ 5.00	€ 90.00
-----	---	------	------	--------	---------

Totali: € 90.00

7.0 PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES

Sipërfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat,

7.1	Ngjyrosja e mureve me tri shtresa ngjyre dispezeve e kualitetit te larte me baze akrilike, ekologjike dhe yndyrore, lehte i aplikueshem, difuz ne uje dhe ne ajer, e qendrueshem ne ferkim dhe pastrim me leckë, e pershtatshem per nuancim pa materie qe avullohen.	m ²	30.0	€ 1.00	€ 30.00
-----	--	----------------	------	--------	---------

Totali: € 30.00

8.0 RRJETI I UJESJELLESIT

8.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave flexibel te ujesjellesit nga materiali PE-X (polyphenylene sulphone). gypat duhet të jenë nga plastika, tipi GIACOMINI (ose të ngjajshëm) të futura në dyshe me dhe mur. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike				
	Pex Ø16mm (blu/kalter)	m'	15.00	3.00	45.00
	Pex Ø16mm (red/kuq)	m'	13.00	3.00	39.00
8.2	Furnizimi, transporti, dhe montimi i ormanave me kolektore (per uje te ngrohte dhe per uje te ftofle) me shume dalje dhe vendosja e tyre. KOL. (5 FTOHTA/4 NXEHTA)	copë	1.00	35.00	35.00

Totali: € 119.00

9.0 RRJETI I KANALIZIMIT

9.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave te kanalizimit nga materiali PVC të tipit ÆAëIN. Në çmim duhet llogaruar hapja e të gjitha vrimave të nevojshme, pjesët fazonike, perforcueset dhe lidhëset e ndryshme për mure dhe pllafone si dhe shqyrtimi në shtypje të tubave para vuarjes në përdorim në tëresi sipas përshkrimit teknik dhe kushteve të përgjithshme. Përlllogaritja në m' komplet pozicionit.				
	Ø 75	m'	15.00	10	150.00
9.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësave nga PVC Ø 50 mm. Ujëmbledhësi është me sifon si dhe me kapak te kromizuar i cili duhet te montohet me kujdes dhe sipas udhëzimeve te organit mbikqyrës. Përlllogaritja në copë.	copë	1.00	15	15.00
Totali:					€ 165.00

10.0 OBJEKTET SANITARE

10.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i komplet i lavamaneve të klasit të I-rë me ngjyrë te bardhë. Në çmim përlllogaritet sifoni, baterija për ujë të ftoftë dhe ngrohte me valvolë, perforcimi i lavamanit për mure, me të gjitha pjesët përcjellëse. Përlllogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	copë	2.00	150	300.00
10.2	Furnizimii, transporti dhe montimi ëC guacës prej porcelanit te klasit te I-re, komplet me kazanin për ujë me gyp per shperlarje Ø 5/4. Gjithashtu në çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim. Në tërësi sipas përshkrimit teknik, detalit ne projekt si dhe udhezimeve të organit mbikqyrës. Përlllogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar	copë	1.00	150.00	150.00
10.3	Furnizimi dhe montimi i bojlerit elektrik, me vëllim V=80 l.	copë	1.00	100.00	100.00
10.4	Furnizimi dhe montimi i pasqyreve me dollap, me të gjitha pajisjet përcjellëse (mbajtësja për sapun, etj.).	copë	2.00	40.00	80.00
10.5	Blerja dhe montimi i hidrantëve të mbrendshem DN 50 (Φ 63) për shuarjen e zjarrit. Në cmim të llogaritet të gjitha pjesët fazonike të hidrantit (koka, valvula etj).	copë	1.00	200.00	200.00
Totali:					€ 830.00

11.0 PUNËT E PLLAFONIT

11.1	Furnizimi me material dhe montimi i plafonit të lëshuar në hapsirat e punës nga armstrongu " STANDARD" me dimensione 600x600 mm, me të gjithë aksesorët për gjatësi, perimetri dhe varëse		55	15	825
Totali:					€ 825.00

12 ELEKTRIKA

12.1	Kabllot dhe gypa				
------	------------------	--	--	--	--

Mungon të llogjohet dhe shprehjet

Në çmim duhet të parashihet blerja, shtrirja, lidhja si dhe materialet tjera instalues Te kabllo e tipit NYJ-J për instalim					
12.1.1	Kablllo NYM-J 5x6mm ²	m'	50	3	150
12.1.2	Kablllo NYM-J 3x2.5mm ²	m'	150	2	300
12.1.3	Kablllo NYM-J 3x1.5mm ²	m'	150	2	300
12.1.4	Kablllo NYM-J 5x2.5mm ²	m'	15	3	45
12.1.5	Kablllo UTP cat. 6E	m'	25	3	75
12.1.6	Kablllo IY(st)Y 1x2x0.6mm+RG6	m'	25	3	75
12.1.7	Gyp I brinjëzuar PVC Ø 16mm	m'	450	0.5	225
12.1.8	Gyp I brinjëzuar PVC Ø 28mm	m'	25	0.5	12.5
12.1.9	Material i imtë instalimi.	paushall	1	10	10
2					0
Total					1192.5
12.2	Kuadrot shpërndarëse				
Në çmim duhet të parashihet blerja, vendosja dhe lidhja e tabelave shpërndarëse. Gjithashtu duhet të bëhet shënimi I					
12.2.1	Tabela kryesore shpërndarëse IP 30 metalike me çelës me elemente të specifikuara në skemën njëpolëshe të dhënë. . Duhet të punohet skema e tabelës sipas gjendjes së ekzekutuar në fund. Vërejtje : në rast të ndrimit të pozicioneve punëkryerësi është i obliguar që të punoj skemën njëpolëshe simbas	kompl.	1	150	150
Total					150
12.3	Ndriçimi dhe prizat				
Në çmim duhet të parashihet blerja, montimi dhe lidhja e tyre. Trupat ndriçues duhet të jenë të prezentuara (certifikatat e					
12.3.1	Trupa ndriçues të tipit led 45ë për montim në plafon.Trupat duhet të jenë nga prodhuesit: Philips, Intra-lighting ,Dolmino apo të ngjashme.	copë	13	20	260
12.3.2	Trupa ndriçues të tipit led 22ë për montim në plafon.Trupat duhet të jenë nga prodhuesit: Philips, Intra-lighting ,Dolmino apo të ngjashme.	copë	2	20	40
12.3.3	Trupa ndriçues led 12ë me prizë të përtokzuar për rroje në pasqyrë të banjës . Trupat ndriçues duhet të jenë nga prodhuesit: Philips, Intra-lighting apo Dolmino.	copë	4	20	80
12.3.4	Ndriçuese Paniku led 6ë për montim në plafon. Trupat ndriçues duhet të jenë nga prodhuesit: Philips, Intra-lighting ,Dolmino apo të ngjashme.	copë	4	20	80
12.3.5	Ndërprerës njëpolar,dypolar-250V, 10A komplet me kuti Ø60mm dhe montim.	copë	5	10	50
12.3.7	Priza njëfazore 250V, 16A komplet me kuti Ø60mm dhe montim.	copë	8	10	80
12.3.8	Priza trefazore 250V, 16A komplet me kuti Ø60mm dhe montim.	copë	1	20	20
12.3.9	Priza e kombinuar kompjuteri RJ45, cat./telefon,tv kabllovik 5E komplet me kuti Ø60mm dhe montim.	copë	1	20	20
Tota					630
12.4	SISTEMI I MBROJTJES NGA ZJARRI				

Furnizimi dhe montimi i paisjeve për sistemin për alarmim dhe detektimi I hershëm I zjarrit					
12.1	Panel kontrollues i zjarrit, adresabil, me katër zona i kompletuar me akubateri per operim të pavarur. Tip: ESSER apo të ngjajshëm	copë	1.0	80.00	80.00
12.2	Detektor tymi ADR-600 me baze Base-321	copë	2.0	50.00	100.00
12.3	Izolator te linjes	copë	2.0	30.00	60.00
12.4	Pikë thirrje manuale adresibile ADR-910	copë	1.0	120.00	120.00
12.5	Sirena ADR-259 ADR-700	copë	1.0	50.00	50.00
12.6	Kabëll SASO 275-2x0.75mm	m'	50.0	3.00	150.00
12.7	Testimi dhe lëshuarja në punë	Paush.	1.0	50.00	50.00
					610.00
Total					2,582.50

12.5 INVENTARI					
12.1	Ulëse/Sezare me dimensione 45 x 430 cm dhe h= 45 cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet që të jetë funksional. Përshkrimi sipas Poz. 01.	Copë	1	€ 450.00	€ 450.00
12.2	Tavolinë me dimensione 80 x 110 cm dhe h= 75cm. Përshkrimi sipas Poz. 02.	Copë	3	€ 100.00	€ 300.00
12.3	Tavolinë me dimensione 80 x 80 cm dhe h= 75cm. Përshkrimi sipas Poz. 03.	Copë	5	€ 80.00	€ 400.00
12.4	Karrige me dimensione .Modeli sipas foto 1.	Copë	18	€ 60.00	€ 1,080.00
12.5	Ulëse komode me dimensione. Modeli sipas foto 2.	Copë	2	€ 80.00	€ 160.00
12.6	Kuzhinë me dimensione 60 x 240 cm dhe h = 90cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet që të jetë funksional. Përshkrimi sipas Poz. 6.	Copë	1	€ 600.00	€ 600.00
12.7	Frigorifer jointegrues me dimensione 60x60x75 cm	Copë	1	€ 120.00	€ 120.00
12.8	Pllakë shporeti montuese (dy nxehtëse)	Copë	1	€ 200.00	€ 200.00
12.9	Lavaman inox për kuzhinë me një thellësi dhe një pushimore	Copë	1	€ 60.00	€ 60.00
12.10	Dollapa muri për kuzhinë me dimensione 35x 205 cm dhe h = 110. Përshkrimi sipas Poz. 7. Matjet te bëhen në vend.	Copë	1	€ 220.00	€ 220.00
12.11	Dollap për mirëmbajtje me dimensione 60 x 90 cm dhe h = 200 cm. Përshkrimi sipas Poz. 8. Matjet te bëhen në vend.	Copë	1	€ 95.00	€ 95.00
12.12	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 300cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	45	€ 5.00	€ 225.00
12.13	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 300cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	20	€ 5.00	€ 100.00
12.14	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 300cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	4	€ 5.00	€ 20.00

12.15	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 100cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	24	€ 3.00	€ 72.00
12.16	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe gjatësi 276 cm. Matjet duhet të bëhen në vend. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	2	€ 5.00	€ 10.00
12.17	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 300cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	15	€ 5.00	€ 75.00
12.18	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 300cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	5	€ 5.00	€ 25.00
12.19	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe h = 100cm. Distanca mes tyre të jetë 5cm. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	12	€ 3.00	€ 36.00
12.2	Listela me dimensione 5 x 5 cm dhe gjatësi 340 cm. Matjet duhet të bëhen në vend. Pozicioni përfshinë të gjitha elementet e nevojshme për montimin e tyre.	Copë	2	€ 6.00	€ 12.00
12.2	Jastak për separate. Modeli sipas foto 3. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës.	Copë	21	€ 12.00	€ 252.00
12.21	Karrige me dimensione. Modeli sipas foto 4.	Copë	11	€ 60.00	€ 660.00
12.22	Tavolinë me dimensione . Modeli sipas foto 5.	Copë	4	€ 80.00	€ 320.00
12.23	Jastak për mbështetje. Modeli sipas foto 6.	Copë	10	€ 15.00	€ 150.00
12.24	Shportë për ëC e hapur, 12L, metalike, antikoroduese. Ngjyra antracid. Modeli sipas foto 7.	Copë	2	€ 20.00	€ 40.00
12.25	Shportë e mbyllur 35L për kuzhinë. Materiali: metal, polypropylen. Modeli sipas foto 8.	Copë	1	€ 40.00	€ 40.00
12.26	Paqyre në murë për ëC.	m2	2	€ 15.00	€ 30.00
12.27	Brushë për ëC guask	Copë	1	€ 5.00	€ 5.00
12.28	Mbajtëse për toilet - letetër, metalike	Copë	2	€ 5.00	€ 10.00
12.29	Varëse për derë . Modeli sipas foto 9.	Copë	4	€ 5.00	€ 20.00
12.3	Dispanser për letër me tërheqje manuale të letrës.	Copë	2	€ 5.00	€ 10.00
12.31	Dispanser për shampun.	Copë	3	€ 5.00	€ 15.00
12.32	Varëse për rroba. Materiali celik, te jete e zinkuar. Ngjyra atracid. Madhesia pas montimit: gjerësia 35cm, lartësia 178 cm thellësia. Modeli sipas foto 10.	Copë	2	€ 20.00	€ 40.00
12.33	Piktura me dimensione të ndryshme për murë.	Copë	6	€ 15.00	€ 90.00
12.34	Shah	Copë	15	€ 30.00	€ 450.00

Total	€ 6,392.00
--------------	-------------------

REKAPITULIMI

1	PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT	€	825.00	u
2	PUNËT E MURATIMIT	€	18.75	19.50
3	PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES	€	980.00	u
4	PUNËT E DYSHEMESE	€	1,690.00	u
5	PUNËT E ZDRUKHTARISË	€	200.00	u
6	PUNËT E SANIMIT	€	90.00	u
7	PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES	€	30.00	u
8	RRJETI I UJESJELLESIT	€	119.00	u
9	RRJETI I KANALIZIMIT	€	165.00	u
10	OBJEKTET SANITARE	€	830.00	u
11	PUNËT E PLLAFONIT	€	825.00	u
12	PUNËT E ELEKTRIKES	€	2,582.50	u
13	INVENTARI	€	6,392.00	u

Totali: € 14,747.25 w

14798. ✓

Renovimi dhe Invertarizimi "Qendra për Mbrojtjen e Grave dhe Fëmijëve"					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
Nr.	Përshkrimi	Njesia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
<i>Vërejtje: Të bëhen verifikimet dhe matjet e hapësirës. Për ngjyra dhe tekstura të konsultohet paraprakisht organi</i>					
1.0	PUNËT PËRGATITORE				
1.1	Preventiva hapësinore në mes të zonës nën ndërtim (renovim) dhe zonave tjera në afërsi.	komplet	1.0	€ 10.00	€ 10.00
1.2	Shkyqja e përkohshme e instalimeve ekzistuese si dhe rikyqja e tyre pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe preventivi i konservimit të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.	komplet	1.0	€ 10.00	€ 10.00
1.3	Pastrimi i objektit, pozicioni përfshinë grumbullimin, paketimin si dhe largimin e të gjitha inventarit ekzistues nga objekti deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	komplet	1.0	€ 10.00	€ 10.00
1.4	Punimi i përkohshëm i instalimeve komunale (uji, mbeturinat, rryma me njësor-nga rrjeti, gjeneratori.	komplet	1.0	10.0	€ 10.00
1.5	Instalimi i zyrës së përkoshme në punishte (~12m²).	komplet	1.0	10.0	€ 10.00
Totali:					€ 50.00

2.0 PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT					
2.1	Demolimi i mureve ekzistuese me trashësi të ndryshme nga bllokat dhe pllakat e gipsit, sipas pozicioneve të përcaktuara me projekt. Pozicioni përfshinë demolimin e mureve dhe instalimeve elektrike, si dhe bartja e tyre deri në deponinë e caktuar nga organet komunale, jo më pak se 5km.	m²	70	€ 5.00	€ 350.00

2.2	Demolimi i dyerëve dhe dritareve ekzistuese. Pozicioni përfshinë demolimin dhe bartjen e tyre deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	Copë	41	€ 2.00	€ 82.00
2.3	Demolimi, pastrimi i dyshemesë nga pllaka e qeramikës dhe llaminatit, për përgatitjen e shtresave të reja të objektit. Nëse shihet e nevojshme në pozicion të përfshihen të gjitha shtresat e dyshemeve deri në nivel të pllakës së betonit të armuar sipas projektit dhe largimi i saj deri në deponinë e caktuar nga organet komunale. Të gjitha dyshemet që do të demolohen të llogariten me të gjitha shtresat deri në pllakën e betonit duke përfshirë edhe gypat e ujit dhe kanalizimit dhe instalimeve tjera nëse ka si dhe pastrimi me presion me ajër. Të përgatitet hapësira për vendosjen e dyshemesë së re. Në pozicion të parashihet edhe transporti deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	m ²	280	€ 5.00	€ 1,400.00
2.4	Grryerja e sipërfaqes së ngjyrës, gletit, pllakave të qeramikës në muret e bazës të Nivelit 1 si dhe në hapësirat e niveleve tjera ku ka nevojë. Pozicioni përfshinë edhe pastrimin e punishtes gjatë gjithë kohës së realizimit të këtijë aktiviteti si dhe largimi i mbeturinave deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	m ²	1080	€ 0.50	€ 540.00
2.5	Grryerja e sipërfaqes së ngjyrës, gletit, si dhe suvatimit në tavan në vendet ku shihet e nevojshme një gjë e tillë. Pozicioni përfshinë edhe pastrimin e punishtes gjatë gjithë kohës së realizimit të këtijë aktiviteti si dhe largimi i mbeturinave deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	m ²	300	€ 0.50	€ 150.00
2.6	Çmontimi i elementeve në banjot si dhe kuzhinat, në pozicion përfshihet heqja e të gjitha elementeve të cilat gjenden në hapësirat e banjove dhe kuzhinës. Largimi dhe deponimi i këtyre elementeve të cilat janë në gjendje të mirë të përcaktohet nga personi zyrtar, ndërsa elementet e panevojshme të dërgohen në deponi jo më afër se 5km.	Copë	20	€ 5.00	€ 100.00
2.7	Demolimi i rrethojës ekzistuese nga profilet e çelikut në hyrje të objektit dhe brenda në shkallët e objektit. Pozicioni përfshinë edhe transportin e mbeturinave në deponi të caktuar nga organet mbikqyrëse.	m'	14	€ 5.00	€ 70.00

2.8	Demolimi I radiatorëve, trupave ngrohës dhe tubave të nxemjes me të gjithë pjesët mbajtëse. Kjo nënkupton largimin me kujdes të tyre, si dhe sanimin e demtimeve eventuale gjatë demolimit, çfardo qofshin ato duhet të kthehen nëgjendjen e mëparshme. Në pozicion të parashihet edhe transporti deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	Copë	20	€	5.00	€	100.00
2.9	Demolimi I instalimit elektrik, ku përfshihen të gjitha elementet e sistemit elektrik. Pozicioni përfshin edhe transportin e mbeturinave në deponi të caktuar nga organet mbikqyrëse komunale, jo më pak se 5km.	komplet	15	€	5.00	€	75.00
Totali:						€	2,867.00

3.0 PUNËT E MURATIMIT							
Vërejtje: Në çmim për muratim me blloka të argjilës duhet të							
3.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 12.5cm, me blloqe të zbrazëta giter prej argjili. Pozicioni përfshinë materialin lidhës (llaq vazhdues 1:1:3) për muratim si dhe vendosjen e skeleve nëse ka nevojë (duke I përfshi edhe skelet).	m ²	50.0		15.0	€	750.00
3.2	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 20cm, me blloqe të zbrazëta giter prej argjili. Pozicioni përfshinë materialin lidhës (llaq vazhdues 1:1:3) për muratim si dhe vendosjen e skeleve nëse ka nevojë (duke I përfshi edhe skelet).	m ²	25	€	15.00	€	375.00
Totali:						€	1,125.00

4.0 PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES							
Sipërfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat,							
4.1	Suvatimi i mureve të brendëshme të objektit në minimum tri shtresave, me llaq-suva të parapërgatitur I aplikueshëm me makinë spërkatëse për llaq suva në muret e reja.	m ²	400	€	3.00	€	1,200.00
4.2	Suvatimi I tavanit të brendshëm të objektit në minimum tri shtresa, me llaq-suva të parapërgatitur, I aplikueshëm me makinë spërkatëse.	m ²	160	€	3.00	€	480.00
4.3	Furnizimi me material si dhe rrafshimi I sipërfaqeve të mureve me Glet Masë, pozicioni përfshinë minimum dy shtresa të gletit.	m ²	500	€	3.00	€	1,500.00
4.4	Furnizimi me material si dhe rrafshimi I sipërfaqeve të tavaneve me Glet Masë, pozicioni përfshinë minimum dy shtresa të gletit.	m ²	200	€	3.00	€	600.00
4.5	Ngjyrosje me baze në dy shtresa e të gjitha mureve të brendëshme.	m ²	950	€	0.30	€	285.00

4.6	Ngjyrosja e mureve ne tri shtresa me ngjyrë disperzive e kualiteiti të lartë me bazë akrylike, ekologjike dhe yndyrore, në lartësi të caktuar nga organi mbikqyrës, - Dedicuar për dekorimin e mureve të brendëshme dhe të jashtme, -Lehtë i aplikueshem, difuz në ujë dhe në ajër, i qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë, -I përshtatshëm për nuancim, -Pa materie që avullohen.	m ²	950	€ 1.00	€ 950.00
4.7	Ngjyrosja e tavanit me tri shtresa. Ngjyrë despresive e kualitetit të lartë me bazë akrylike, ekologjike. - Dedicuar për dekorimin e tavaneve të brendëshme dhe të jashtme, - Lehtë i aplikueshëm, difuz në ujë dhe ajër, - I qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë, - I përshtatshëm për nuancim, - Pa materie që avullohet	m ²	300	€ 1.00	€ 300.00
4.8	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve me ngjyrë plastike kundër mykut të cilësisë së lartë.	m ²	950	€ 1.00	€ 950.00
Totali:					€ 6,265.00

5.0 PUNËT E DYSHEMESË					
5.1	Furnizimi me material dhe montimi i hidroizolimit të ftoft dy komponentsh në dyshemenë dhe muret e: a) Nyjeve sanitare, me ngritje në mure në lartësi minimale 50cm, kjo përfshinë edhe tharjen e dyshemesë. b) Në bazën e Nivelit 1, me ngritje në mure deri në 214cm. Llogaritja në m ² të sipërfaqes së punuar.	m ²	300	€ 4.00	€ 1,200.00
5.2	Furnizimi me material si dhe punimi i shtresës së dyshemes me styropor d=50mm(30mm+20mm) - N4. Në pozicion të përfshihet edhe dy PVC folje si dhe shiriti ndarës në mes murit dhe dyshemes.	m ²	300	€ 3.00	€ 900.00
5.3	Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betonit me trashësi 5cm, dhe PVC folie. (Vërejtje: estrih betoni duhet të mbërrijë fortësinë e nevojshme). Lagështia e estrihut para shtrirjes së dyshemesë duhet të jetë < 4%.	m ²	300	€ 5.00	€ 1,500.00

5.4	Furnizimi dhe instalimi i pllakave të dyshemesë nga porcelani i klasës së parë, dy herë të pjekura, sipas EN 14411 :2004(ISO 13006), Fortësija min.50N/mm ² sipas UNI EN ISO 10545 - 4. Rezistenca ndaj abrazionit të përmbushë kushtet sipas UNI EN ISO 10545-6. Rezistenca ndaj ngricave duhet ti takoj grupit Bla Klasa (UGL) sipas UNI EN 14411, Absorbimi i ujit duhet të jetë më e ulët se 0.5%. Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI-EN-ISO-10545-13. Vendosja e pllakave duhet të bëhet konform Standardit EN 13888. Në çmim duhet të përfshihen edhe këndoret e aluminit, ngjitës dhe të gjitha punë tjera të nevojshme për të arritur produktin final. Dimensiononi dhe ngjyra përcaktohen nga organi mbikqyrës.	m ²	140	€ 15.00	€ 2,100.00
5.5	Furnizimi dhe instalimi i pllakave të murit nga porcelani i klasës së parë, dy herë të pjekura, sipas EN 14411 :2004(ISO 13006), Fortësija min.50N/mm ² sipas UNI EN ISO 10545 - 4. Rezistenca ndaj abrazionit të përmbushë kushtet sipas UNI EN ISO 10545-6. Rezistenca ndaj ngricave duhet ti takoj grupit Bla Klasa (UGL) sipas UNI EN 14411, Absorbimi i ujit duhet të jetë më e ulët se 0.5%. Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI EN ISO 10545-13. Vendosja e pllakave duhet të bëhet konform Standardit EN 13888. Në çmim duhet të përfshihen edhe këndoret e aluminit, ngjitës dhe të gjitha punë tjera të nevojshme për të arritur produktin final. Dimensiononi dhe ngjyra përcaktohen nga organi mbikqyrës.	m ²	105	€ 15.00	€ 1,575.00
5.6	Furnizimi dhe instalimi i laminatit me trashësi 8mm, me cilësi shumë të lartë. Laminati duhet të jetë i qëndrueshëm dhe i lehtë për t'u kujdesur, të pastrohet dhe mirëmbahet shumë lehtë. Në pozicion të llogariten të gjitha elementet përcjellëse duke përfshi edhe këndoret (llajsnet) nga materiali MDF, me lartësi 4cm dhe të jetë i ngjashëm me ngjyrën e njëjtë sikurse laminati.	m ²	135	€ 10.00	€ 1,350.00
Totali:					€ 8,625.00

6.0	PUNËT E ZDRUKHTARISË				
Në pozicion të parashihet edhe furnizimi me material si dhe					

6.1	<p>Furnizimi dhe montimi i derës me kualitet të lartë për përdorim të shpeshtë me dimensione 90x210. Krahu I derës: Izolimi iver mbushje me përfurim tubular ,mbështjellës të drurit me trashësi min 0.9 mm , 40mm trashësi e derës. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorëza. Korniza nga druri me trashësi 2mm. Goma e mbylljes në tri anët. Koeficienti i rezistencës ndaj zjarrit t-30 min. Izolimi i nxehtësis Ud =1.9ë(m2K). Izolimi Akustik në përputhje me EN 20140/717-1 deri ne Rë 46dB.</p>	Copë	4	€ 220.00	€ 880.00
	<p>Dera duhet të jetë ngjyrë Kafe. Dera duhet të ketë cilindrin dhe qelësat për mbyllje dhe hapje të tyre . Vërejtje: - Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës Të gjitha masat të mirren në vend</p>				
6.2	<p>Furnizimi dhe montimi I derës me kualitet të lartë për përdorim të shpeshtë me dimensione 80x210cm. Krahu I derës: Izolimi iver mbushje me përfurim tubular, mbështjellës të drurit me trashësi min.0.9mm dhe 40 mm trashësi të derës. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorëza. Korniza nga druri me trashësi 2 mm. Goma e mbylljes në tri anë. Koeficienti i rezistencës ndaj zjarrit t-30 min. Izolimi i nxehtësis Ud=1.9ë(m2K). Izolimi Akustik në përputhje me EN 20140/717-1 deri ne Rë 46dB .</p>	Copë	9	€ 200.00	€ 1,800.00
6.3	<p>Dera duhet të jetë me ngjyrë Kafe. Dera duhet të ketë cilindrin dhe qelësat për mbyllje dhe hapje të tyre . Vërejtje: - Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	2	€ 180.00	€ 360.00

6.4	<p>Furnizimi dhe montimi I derës me kualitet të lartë për përdorim të shpeshtë me dimensione 80x155cm. Krahu I derës: Izolimi iver mbushje me përfurim tubular, mbështjellës të drurit me trashësi min.0.9mm dhe 40 mm trashësi të derës. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorëza. Korniza nga druri me trashësi 2 mm. Goma e mbylljes në tri anë. Koeficienti i rezistencës ndaj zjarrit t-30 min. Izolimi i nxehtësis Ud =1.9ë(m2K). Izolimi Akustik në përputhje me EN 20140/717-1 deri ne Rë 46dB .</p>	Copë	1	€ 180.00	€ 180.00
	<p>Dera duhet të jetë me ngjyrë Kafe. Dera duhet të ketë cilindrin dhe qelësat për mbyllje dhe hapje të tyre . Vërejtje: - Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës Të gjitha masat të mirren në vend</p>				
6.5	<p>Furnizimi dhe montimi I derës së banjos dhe ëC-së me dimensione 80x210cm, nga materiali i PVC-së, me trashësi të profilit min.8cm Krahu I derës: Izolimi iver mbushje me përfurim tubular, mbështjellës të drurit me trashësi min.0.9mm dhe 40 mm trashësi të derës. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorëza. Korniza nga druri me trashësi 2 mm. Goma e mbylljes në tri anë. Koeficienti i rezistencës ndaj zjarrit t-30 min. Izolimi i nxehtësis Ud =1.9ë(m2K). Izolimi Akustik në përputhje me EN 20140/717-1 deri ne Rë 46dB . Dera duhet të jetë me ngjyrë Kafe. Dera duhet të ketë cilindrin dhe qelësat për mbyllje dhe hapje të tyre . Vërejtje: - Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës - Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	1	€ 180.00	€ 180.00

6.6	<p>Furnizimi dhe montimi I derës së banjos dhe ëC-së me dimensione 70x210cm, nga materiali i PVC-së, me trashësi të profilin min.8cm Krahu I derës! Izolimi iver mbushje me përfurim tubular, mbështjellës të drurit me trashësi min.0.9mm dhe 40 mm trashësi të derës. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorëza. Korniza nga druri me trashësi 2 mm. Goma e mbylljes në tri anë. Koeficineti i rezistencës ndaj zjarrit t-30 min. Izolimi i nxehtësis $U_d = 1.96(m^2K)$. Izolimi-Akustik-në-përputhje-me-EN 20140/717-1 deri ne Rë 46dB . Dera duhet të jetë me ngjyrë Kafe. Dera duhet të ketë cilindrin dhe qelësat për mbyllje dhe hapje të tyre .</p> <p>Vërejtje: - Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës - Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	2	€ 180.00	€ 360.00
6.7	<p>Furnizimi dhe montimi I derës së hyrjes nga PVC-ja me dimensione 510x270cm(hyrja kryesore), me trashësi min. 8cm të profile: Dera e hyrjes me dimensione 140x210cm me trashësi të profilin min.8cm, me min. gjashtë komora dhe tre mbyllje gome, me përfurim profili të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje argoni (4+16+4) dhe mekanizma për hapje mbyllje. Dera duhet të ankerkohet me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profile të PVC-së. Pozicioni përfshinë edhe dy fusha tjera statike nga qelqi, brenda kësaj kornize të PVC-së të përfuruar me profile të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje argoni (4+16+4). Modeli sipas projektit . Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë antracid.</p> <p>Vërejtje: Pozicioni përfshinë edhe harnimin si nga pjesa e jashtme (fasada) dhe nga pjesa e brendëshme - Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	1	€ 1,300.00	€ 1,300.00

6.8	<p>Furnizimi dhe montimi i derës së erëmbrojtësit me dimensione 160x 245cm, me profilet të PVC-së me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Pozicioni ndahet në dy pjesë!</p> <p>-Pjesa e derës me dimensione 160x210cm dhe -pjesa e sipërme statike, me xham me dimensione 160x35cm</p> <p>Pozicioni duhet të përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dera të jetë funksionale dhe stabile. Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë artracid. Modeli sipas projektit. Pozicioni duhet të përfshijë edhe elementet tjera përcjellëse që dera të jetë stabile dhe funksionale.</p> <p>Vërejtje: Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	1	€ 400.00	€ 400.00
6.9	<p>Furnizimi dhe montimi i derës me dimensione 170x 190cm, me profilet të PVC-së, me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Pozicioni ndahet në dy pjesë:</p> <p>-Pjesa e derës me dimensione 90x200cm dhe -pjesët anësore statike, me xham me dimensione 25x190cm në njërin anë dhe 55x190cm në anën tjetër.</p> <p>Pozicioni duhet të përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dera të jetë funksionale dhe stabile. Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë artracid. Modeli sipas projektit. Pozicioni duhet të përfshijë edhe elementet tjera përcjellëse që dera të jetë stabile dhe funksionale.</p> <p>Vërejtje: Pozicioni përfshinë edhe harnimin si në të dy pjesët e ramit të derës - Të gjitha masat të mirren në vend</p>	Copë	1	€ 350.00	€ 350.00

6.10	<p>Furnizimi dhe montimi I derës me dimensione 210x 245cm, me profilet të PVC-së me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Pozicioni ndahet në dy pjesë:</p> <p>-Pjesa e derës me dimensione 110x210cm, -Pjesës anësore statike, me xham me dimensione 100x210cm dhe</p> <p>-Pjesës së sipërme statike me xhamë me dimensione 210x35cm</p>	Copë	1	€ 500.00	€ 500.00
	<p>Pozicioni duhet ti përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dera të jetë funksionale dhe stabile. Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë artracid. Modeli sipas projektit. Pozicioni duhet të përfshijë edhe elementet tjera përcjellëse që dera të jetë stabile dhe funksionale.</p>				
6.11	<p>Furnizimi dhe montimi I derës kuzhines me dimensione 210x 255cm, me profilet të PVC-së me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Pozicioni ndahet në dy pjesë:</p> <p>-Pjesa e derës me dimensione 80x210cm, -Pjesës anësore statike, me xham me dimensione 125x210cm dhe</p> <p>-Pjesës së sipërme statike me xhamë me dimensione 210x35cm</p>	Copë	1	€ 550.00	€ 550.00
6.12	<p>Furnizimi dhe montimi I derës rrëshqitëse me dimensione 180x 190cm, me profilet të PVC-së me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4).</p> <p>Pozicioni ndahet në dy pjesë:</p> <p>-Pjesa e derës që rrëshqet me dimensione 90x190cm -pjesës anësore(statike), me xham me dimensione 90x190cm.</p>	Copë	1	€ 400.00	€ 400.00
	<p>Pozicioni duhet ti përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dera të jetë funksionale dhe stabile. Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë artracid. Modeli sipas projektit. Pozicioni duhet të përfshijë edhe elementet tjera përcjellëse që dera të jetë stabile dhe funksionale.</p>				

6.13	<p>Furnizimi dhe montimi I derës rrëshqitëse me dimensione 225x 190cm, me profilet të PVC-së, me trashësi 8cm, xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Pozicioni ndahet në dy pjesë: -Pjesa e derës që rrëshqet me dimensione 90x190cm -Pjesës anësore(statike), me xham me dimensione 90x190cm. Pozicioni duhet ti përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dera të jetë funksionale dhe stabile. Ngjyra e profileve të PVC-së duhet të jetë artracid. Modeli sipas projektit. Pozicioni duhet të përfshijë edhe elementet tjera përcjellëse që dera të jetë stabile dhe funksionale.</p>	Copë	1	€ 400.00	€ 400.00
6.14	<p>Furnizimi dhe montimi I dritares statike me dimensione 215x215cm, me një ndarje vertikale dhe me pjesën për hapje ventus me të gjitha mekanizmat për hapje dhe mbyllje, me dimensione 215x45cm. Me trashësi të profilit të aluminit min. 8cm, xham termopan 70% transparent, me mbushje Argoni (4+16+4). Dritarja duhet të ankorohet me bulona të galvanizuar. Pozicioni duhet të përfshijë të gjitha elementet tjera përcjellëse që dritarja të jetë funksionale dhe stabile.</p>	Copë	1	€ 400.00	€ 400.00
6.15	<p>Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 135x85cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.</p>	Copë	1	€ 150.00	€ 150.00
6.16	<p>Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 150x60cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.</p>	Copë	1	€ 120.00	€ 120.00

6.17	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 135x150cm, me dy krah të hapjes së dritares, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ancorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 200.00	€ 200.00
6.18	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 210x150cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ancorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 200.00	€ 200.00
6.19	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 55x75cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ancorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 80.00	€ 80.00
6.20	Furnizimi dhe montimi i dritareve statike, me dimensione 190x245cm, me një ndarje vertikale, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4) me transparenc 70%, dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ancorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile. Statike	Copë	1	€ 400.00	€ 400.00

6.21	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 255x175cm, me tre krah të hapjes së dritares, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 500.00	€ 500.00
6.22	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 90x175cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	2	€ 150.00	€ 300.00
6.23	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 180x200cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtë komora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 320.00	€ 320.00
6.24	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 170x90cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 200.00	€ 200.00

6.25	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 150x40cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper.Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	2	€ 80.00	€ 160.00
6.26	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 125x135cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper.Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 150.00	€ 150.00
6.27	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 175x125cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper.Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	3	€ 200.00	€ 600.00
6.28	Furnizimi dhe montimi I dritareve me dimensione 175x155cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforcim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper.Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforcuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 300.00	€ 300.00

6.29	Furnizimi dhe montimi i dritareve me dimensione 50x50cm, nga profilet e PVC-së me trashësi të profileve min.8cm, me minimum gjashtëkomora dhe tri mbyllje gome, me përforsim të çelikut (d=2mm), xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4), dhe mekanizma hapje, mbyllje dhe kiper. Dritaret duhet të ankorohen me bulona të galvanizuar dhe çdo hapje mbi 2m duhet të shtangohet me profil të përforsuar të PVC-së. Pozicioni duhet të përmbaj të gjitha elementet tjera që të jetë funksionale dhe stabile.	Copë	1	€ 50.00	€ 50.00
Totali:					€ 11,790.00

7.0 PUNËT E ORGANIZIMIT TË PUNISHTES NË OBORRINË E OBJEKTIT					
7.1	Pastrimi i gjërë i truallit ku do të bëhet trajtimi i punimeve, ngarkimi dhe bartja e materialit deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	m2	355	€ 0.50	€ 177.50
7.2	Rrethimi i truallit , me rrethojë metalike apo me rrethojë në konstruksion me llamarinë ose të ngjashme por të sigurt dhe pengesë për të pamundësuar qasjen e qytetarëve dhe personave të pautorizuar në mbrenda parcelës , punishte së ndërtimit për të mos penguar mbarëvajtjen e punëve dhe për të siguruar nga lëndimet e mundshme të kalimtarëve të rastit me lartesi 2m te gjate si dhe dyerve provizore per hyrje ne punishte .Pas kryerjes se te gjithave puneve kjo rrethoje duhet te hiqet dhe bartet deri ne deponine e pune kryesit.	m'	100	€ 1.00	€ 100.00
7.3	Pas përfundimit të punimeve të gjitha ndërtimet e përkohshme duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i oborrit të objektit.	Paushall	1	€ 50.00	€ 50.00
Totali:					€ 327.50

8.0 PUNËT E DEMOLIMIT NË OBORRINË E OBJEKTIT					
8.1	Demolimi i trotuarëve përreth objektit me gjerësi të përafërt 120cm, nga beton armeja si dhe në brenda oborrit. Pozicioni përfshinë edhe transportin deri në deponinë e caktuar nga organet komunale. Llogaritja e sipërfaqes të bëhet në bazë të themelit.	m ²	140.0	€ 1.00	€ 140.00

8.2	Demolimi I mureve nga beton armeja në oborrin e objektit si dhe murit rrethues të oborrit, nëse gjatë punës pengojn pemët e reja (të vogëla) të dislokohen përkohësisht dhe pas mbarimit të punëve të rivendosen prap në vendin e mëparshëm. Pozicioni përfshinë edhe transportin deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	m'	130.0	€	1.00	€	130.00
8.3	Demolimi I rrethojës ekzistuese nga profilet e çelikut tek shkallët e oborrit si dhe terasës si dhe rrethojës së oborrit. Pozicioni përfshinë edhe transportin deri në deponi të caktuar nga organet komunale.	m'	115.0	€	1.00	€	115.00
8.4	Demolimi I konstruksionit të strehëve nga materiali I metalit si dhe mbulesës së sipërme nga materiali I pleksiglasit. Në pozicion të parashihet edhe transporti deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ²	35.0	€	1.00	€	35.00
8.5	Demolimi I ndarjes së oborrit me derë nga materiali I metalit. Në pozicion të parashihet edhe transporti deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	m'	2.0	€	1.00	€	2.00
8.6	Grryerja e sipërfaqes së ngjyrës dhe shtresave të gjitha shtresave duke e përfshi në disa raste edhe llaqin në muret e jashtme të objektit, si dhe pastrimin me presion. Në pozicion të parashihet edhe transporti deri në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ²	450.0	€	0.50	€	225.00
8.7	Demolimi I sallobankut, ulluqeve vertikal dhe horizontal. Pozicioni përfshinë edhe transportin deri në deponi të caktuar nga organet mbikqyrëse komunale, jo më pak se 5km.	m'	30.0	€	1.00	€	30.00
8.8	Prerja e llamarinës në objektin ekzistues në hapësirën e oborrit të kësaj qendre. Prerja e llamarinës të bëhet në dimensionet e përafërta 90x180cm	m ²	1.65	€	1.00	€	1.65
Totali						€	678.65

9.0	PUNËT E SANIMIT						
9.1	Sanimi I grilave ekzistues të dritareve, si dhe lyerja e tyre me ngjyrë.	copë	18.0	€	5.00	€	90.00
9.2	Sanimi I shahutit të ujëmbledhësit ekzistues me dimensione të përafërta 20x20cm nga beton armeja, si dhe bartja e materialit të demoluar në deponin e caktuar nga organi mbikqyrës komunal.	copë	1	€	10.00	€	10.00
Totali:						€	100.00

10.0	PUNËT E DRENAZHËS						
-------------	--------------------------	--	--	--	--	--	--

10.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të, për kanalet e gypave të drenazhit me thellësi mesatare 1.5m dhe gjerësi 0.6m. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet të planifikohet.	m ³	52.5	€ 3.00	€ 157.50
10.2	Hidroizolimi (shtresat) rreth perimetrit të objektit në thellësi së paku 60cm. Hidroizolimi të bëhet me kondor (3mm+4mm), kjo përfshinë edhe tharje e themelit dhe murit, lyerjen me një shtresë të bitumenit si dhe membranës mbrojtëse të hidroizolimit. Në pozicion të parashihen edhe elementet tjera përcjellëse që të jetë funksional dhe stabil.	m ¹	55.0	€ 6.00	€ 330.00
10.3	Blerja, transporti dhe montimi i gypave të drenazhit dhe pjesëve fazonike, me të gjitha materialet e nevojshme Ø160mm	m ¹	85.0	6.0	€ 510.00
10.4	Furnizimi transporti dhe mbushja e hapsirës përreth tërë perimetrit të objektit, për drenazhim të ujrave sipërfaqësorë dhe nëntoksorë që atakojnë perimetrin dhe muret e bodrumit dhe suteranit të objektit. Zhavori duhet të jetë kokërrmadhe 0.32-0.60mm, dhe duhet të hudhet shtresa shtresa dhe në gjerësi min 0.6m në fundin e themelit dhe gjerësi 1.2 m ¹ në nivelin e sipërfaqes së tokës përgjatë tërë perimetrit të objektit.	m ³	80.0	20.0	€ 1,600.00
10.5	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të kanalizimit. Pusetat duhet të jenë të ndërtuara nga rrathët e betonit 1000/1000/600 mm, kurse përfundimi me konus.	copë	2.0	80.0	€ 160.00
Totali:					€ 2,757.50

11.0 PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES					
Sipërfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat,					
11.1	Punimi I fasadës termike me stiropor N4 me trashësi 8cm, pozicioni përfshinë këto aktivitete: a) Montimi I stiroporit me ngjitës, përforcim me tiplla (5copë/m ²) b) Mvëshja e sipërfaqeve me ngjitës në dy shtresa ku përfshihen edhe këndoret si dhe rrjeta rabric c) Ngjyrosja me material bazë (grunt) d) Mvëshja e sipërfaqeve me abrib 2.5mm ku lloji i ngjyrës caktohet nga organet mbikqyrëse.	m ²	440.0	€ 16.00	€ 7,040.00

11.2	Furnizimi me material si dhe mvëshja e mureve të serkillazhit me terraplast deri në lartësinë e 60cm.	m'	170.0	€ 4.00	€ 680.00
11.3	Furnizimi me material si dhe punimi i parapeteve të jashtme dhe të brendshme të dritareve me pllaka nga graniti natyral me trashësi t=30mm. Në pozicion përfshihet edhe ngjitësi, mbushja siguruese për selikon, formimin e pikoreve me dalje 40mm, vija e pikores dhe aksesorët përcjellës për kompletim.	m'	28.0	€ 10.00	€ 280.00
11.4	Furnizimi dhe montimi i strehës, me konstrukcion nga profilet metalike të galvanizuar dhe me ngjyrosje të pluhurit termik, e cila përforcohet (shtangohet) në muret ekzistuese. Profilet metalike duhet të jenë në formë kapriate të punuara me dimensione 40x30mm dhe trashësi të murit t=2mm. Mbulimi i saj të bëhet nga materiali i pleksiglasit.	m ²	6.0	€ 40.00	€ 240.00
11.5	Furnizimi me material dhe montimi i kulmit të hyrjes kryesore e cila përfshinë parahyrjen dhe një pjesë të kuzhinës e cila ka ramje 3%. Konstrukcioni i këtij kulmi duhet të punohet nga profilet metalike me dimensione të përafërta 80x60mm dhe me trashësi të murit 20mm. Profilet duhet të jenë të galvanizuar dhe me ngjyrosje të pluhurit termik, e cila përforcohet (shtangohet) në murin ekzistues si dhe dyshe me mbulesa e saj të bëhet me Sandëich panel të valëzuar në pjesën e sipërme h=30mm në formë trapezoide, dhe me trashësi të panellit t=60mm. Pozicioni poashtu përfshinë edhe pjesën rreth kulmit, e ngritur 400mm, e bërë me konstrukcionin e 80x60mm, si dhe fletëzat metalike të vendosura në mënyrë horizontale në kënd 30°, me dimensione të përafërta 80mm dhe trashësi t=1.8mm. Në pozicion të parashihet edhe prerja, saldimi, përgaditja dhe montimi i konstrukcioneve metalike të thjeshta, si dhe hidroizolimi i duhur në pjesët	m ²	4.0	€ 50.00	€ 200.00
Totali:					€ 8,440.00

12.0	PUNËT E ZHAVORIT				
12.1	Furnizimi dhe shtrirja e shtresës së gjeotekstilit mbi shtresën e ngjeshur të dheut.	m ²	70.0	1.0	€ 70.00

12.2	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e zhavorit kokërrmadh 0-32 mm nën sipërfaqe të trotuarëve dhe rrugëve dhe sheshe por edhe në staza të këmbësorëve e në të cilat ka qarkullim të automjeteve transportuese, makinave private dhe autoambulancave. Zhavori të hudhet në trashësi 20 cm, si dhe ngjeshja e tijë me makineri të rëndë Rullër 8 T me vibrim për të kompaktësuar dhe konsoliduar zhavorin dhe tokën . Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet modul i ngjeshjes 9000 KN/m2.	m ³	13	12	€	156.00
12.3	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e zhavorit kokërrmadh 0-60 mm nën sipërfaqe te trotuarëve dhe rrugëve dhe sheshe e në të cilat ka qarkullim të automjeteve transportuese, makinave private dhe autoambulancave, Zhavori të hudhet në trashësi 30 cm si dhe ngjeshja e tijë me makineri të rëndë Rullër 8 T me vibrim për të kompaktësuar dhe konsoliduar zhavorin dhe tokën për shtratin e rugës dhe trotuarit. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet modul i ngjeshjes 9000 KN/m2.	m ³	20	12	€	240.00
12.4	Furnizimi transporti dhe shtrirja e Rigollës - Kanaleve të kullimit të kubëzave të betonit, me trashësi min.8 cm dhe gjerësi e gjatësi 40 cm, me kompaktësi dhe dendësi të mjaftueshme dhe rezistente për të mbartur dhe duruar ngarkesa të mëdha deri në 7 Ton. Rigollat duhet të punohen me pjerrësi të anuar në drejtim të aksit të rrugëve, shesheve dhe stazave për këmbësor për të mundësuar largimin e ujrave. Pjerrësia optimale 2%.	copë	1	60	€	60.00
12.5	Furnizimi transporti si dhe punimi i pusetës nga betoni MB-20, me trashësi 10cm, me dimensione 80x80x120cm. Në çmim të llogaritet edhe elementet tjera që e bëjnë stabile dhe funksionale (duke përfshi edhe punët si ngjeshja e dheut, shtresat e zhavorit dhe punët tjera). Ndërtimi i kënetës së pusetës duke i dhënë ramjen e duhur dhe lëmuarjen e saj deri në shkëlqim. Llogaria bëhet në copë.	copë	2	80	€	160.00
12.6	Blerja dhe montimi i ujëmbledhësit për grumbullimin e ujërave të shiut jashtë objektit me dimensione 450x30x30cm. Ujëmbledhësi me kapak duhet të jetë prej materialit "KOMPOZIT" sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO-14001 me aftësi mbajtëse 40 ton i vendosur	copë	1	150	€	150.00

12.7	Furnizimi dhe shtruarja e kubëzave me dimensione 20x20x8cm nga batoni. Në pozicion të parashihet edhe ngjeshja e kubëzave.	m ²	70	15	€ 1,050.00
12.8	Furnizimi dhe shtruarja e anësoreve nga betoni me dimensione 10x100x20cm nga batoni. Në pozicion të parashihet edhe betonimi I zonës fundore të anësoreve.	m ¹	10	10	€ 100.00
12.9	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave të gurit (mermerit) të kualitetit të parë të cilat duhen të jenë rezistente në rreshqitje, joabsorbuese, rezistente ndaj abrazionit me t=3 cm . Mveshja e shkallëve (shkelëset), ndërsa balloret e shkallëve t=2cm dhe pllakosjes në hyrje të objektit. Në çmim të parashifet edhe ngjitësi i pllakave të mermerit si dhe këndorët periferike (në mure) nga mermeri në lartësi 10 cm. Ngjyra të përcaktohet nga organet mbikqyrëse.	m ²	30	20	€ 600.00
Totali:					€ 2,586.00

13.0 PUNËT E BETONIT					
13.1	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, vibrimi, mirembajtja e betonit dhe largimi I kallupimeve për punimin e themeleve shiritore në form kaskade, me klasë të betonit C25/30. Në pozicion të parashihen edhe elementet tjera të cilat e bëjnë këtë pozicion stabil dhe funksionar.	m ³	50.0	65.0	€ 3,250.00
13.2	Furnizimi, trasnporti dhe betonimi I mureve mbrojtëse në oborri dhe murit rrethues të oborrit nga beton armeja me klasë të betonit C25/30, për mbrojtje nga shembja e dheut për punimin e kateve të nëndheshme. Muret mbrojtëse të punohen me beton të armuar si dhe ngjeshja e tijë gjatë tërë kohës së hudhjes së betonit në vepër. Trashësia e murit në nivel me tokën të jetë min.25cm, kurse ajo nën tokësore me trashësi min.40cm. Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë vendosur pahia dhe tërë armatura.	m ³	30	65	€ 1,950.00
13.3	Furnizimi, trasnporti dhe betonimi I shtyllave me dimensione 25x25cm, kurse në katër qoshet e oborrit 55x25 me beton të armuar, si dhe ngjeshja e tijë gjatë tërë kohës së hudhjes së betonit në vepër . Betonimi do të bëhet vetëm pasi të jetë punuar dhe vendosur pahia dhe tërë armatura e projektuar.	m ³	6	65	€ 390.00

13.4	Punimet e kallupimit, sjellja e betonit, huda e betonit në pozicion, betonimi, vibrimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e shkallëve me lartësi dhe forma sipas projektit me klasë të betonit C25/30.	m ³	10.0	65	€	650.00
Totali:					€	6,240.00

14.0 PUNËT E PARTERIT						
14.1	Furnizimi me material adekuat, dhe (tokë) të kategorisë së parë të përshtatshëm për mbjelleje të barit dhe bimëve. Punimi dhe rregullimi , planifikimi i terrenit rrethë e përfaq objektit, si dhe rregullimi i sipërfaqeve të gjelbruara, mbjellja e barit në sipërfaqet e parapara me projektin arkitektonik me fare holandeze si sipërfaqe të lira dhe të gjelbëruara.	m ²	195.0	€	1.00	€ 195.00
Totali:					€	195.00

15.0 PUNËT METALIKE						
15.1	Furnizimi me material dhe punimi i grilave për dritare dhe dyer, aty ku menagjeri kërkon. Grillat duhet të jenë të punuara nga profilet e metalit 20x20x1.5mm, të lidhur me kornizë 20x40x2mm. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen me ngjyrë anti korozion dhe dy shtresa ngjyra metalike me ngjyrë të ndryshme për me u dallue shtresat. Në pozicion të parashihen edhe elementet tjera të cilat e bëjnë stabil dhe funksional.	m'	20	€	30.00	€ 600.00
15.2	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit metalik te shkallët shkallët e jashtme dhe të mureve të betonit, me lartësi 90 cm, me profile të çelikut Ø63mm me trashësi të murit 2.0mm në çdo 2000mm, dorzën me profile Ø63mm me trashësi të murit 2.0mm si dhe profilet Ø42mm me trashësi të murit 2.0mm në çdo 330mm paralel me dorzën.	m'	22	€	30.00	€ 660.00
15.3	Furnizimi, prerja lakimi dhe montimi i Ullukut gjysmë rrethor për shkarkim horizontal me llamarine të zinguar Ø 120 mm	m'	50	€	10.00	€ 500.00
15.4	Furnizimi, prerja lakimi dhe montimi i Ullukut rrethor për shkarkim vertikal me llamarine të zingueme Ø 120 mm.	m'	35	€	10.00	€ 350.00

15.5	Furnizimi me material dhe punimi I gardhit rrethues me profile me llamarinë të valëzuar dhe e përforcuar me profile metalike me dimensione 60x40mm dhe trashësi të murit t-1.8mm. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen e profileve me ngjyrë anti korozion dhe dy shtresa ngjyra metalike me ngjyrë të ndryshme për me u dallue shtresat. Në pozicion të parashihen edhe elementet tjera të cilat e bëjnë stabil dhe funksional.	m ²	210	€ 30.00	€ 6,300.00
15.6	Furnizimi dhe montimi I derës nga llamarina me dimensione të përafërta 80x180cm. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorezën e lakuar në skaje. Korniza: Profile metalike me domensione 4x4cm dhe trashësi të murit 2mm, të galvanizuar dhe me ngjyrosje të pluhur termik, e përforcuar ne betonin ekzistues dhe lart ne konstruksionin ekzistues .Pozicioni të pëfshijë edhe elementet shtesë të cilat e bëjnë stabilë dhe funksional.	copë	1	€ 220.00	€ 220.00
15.7	Furnizimi dhe montimi I derës nga llamarina me dimensione të përafërta 90x200cm. Dy bagllam tri pjesëshe dhe dorezën e lakuar në skaje. Korniza: Profile metalike me domensione 4x4cm dhe trashësi të murit 2mm, të galvanizuar dhe me ngjyrosje të pluhur termik, e përforcuar ne betonin ekzistues dhe lart ne konstruksionin ekzistues .Pozicioni të pëfshijë edhe elementet shtesë të cilat e bëjnë stabilë dhe funksional.	copë	1	€ 220.00	€ 220.00
15.8	Furnizimi dhe montimi I derës automatike me sistem rrëshqitës e cila karakterizohet me mekanizëm bashkohore me rregullim digjital e cila implementohet me ndihmën e mikrokontrolluesve dhe telekomandës, njëkahësh. Shpejtësia e hapjes - mbylljes 3-70cm/sec. Aktivizimi automatik i ndihmuar prej sensorëve IC për hyrje - dalje. Materiali i derës: me dimensione të përafërta të kornizës 460x250cm, me konstruksione nga profile metalike me dimensione 4x4 dhe trashësi të murit 2mm, të galvanizuar dhe me ngjyrosje të pluhur termik. Pozicioni të pëfshijë edhe elementet shtesë (shini, rotat lëvizëse, shtangust etj.) të cilat e bëjnë stabilë dhe funksional.	copë	1	€ 500.00	€ 500.00
15.9	Furnizimi, prerja lakimi dhe montimi I llamarinës të zingueme të Atikës me gjerësi të llamarinës 50cm. Në pozicion të parashihen edhe llamarina shtanguese para se të vendoset llamarina mbi. Pozicioni duhet të parashe edhe elementet tjera që e bëjnë stabil dhe funksional.	m'	180	€ 10.00	€ 1,800.00

Totall: € 11,150.00

16.0 INSTALIMI NGROHJES QENDRORE					
16.1	Radiator panel dim:22-1800/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	1	€ 140.00	€ 140.00
16.2	Radiator panel dim:22-1200/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit-si dhe c'ajrosjen-automatike .	cope	4	€ 130.00	€ 520.00
16.3	Radiator panel dim:22-1000/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	6	€ 120.00	€ 720.00
16.4	Radiator panel dim:22-800/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	5	€ 110.00	€ 550.00
16.5	Radiator panel dim:22-600/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	3	€ 80.00	€ 240.00
16.6	Radiator panel dim:22-400/600 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	2	€ 80.00	€ 160.00
16.7	Radiator gypor dim:1000/500 sebashku me koken termike ,lidhset dhe mbajtesat e radiatorit si dhe c'ajrosjen automatike .	cope	2	€ 90.00	€ 180.00
16.8	Orman metalik i kompletuar me këmbë për vendosjen e distributorve te ujit per ngrohje dhe ftohje.Ormani përbëhet nga pjesa e brenshme, kapaku metalik dhe mbajtësit. Dim=110x800x450.	cope	3	€ 100.00	€ 300.00
16.9	Orman metalik i kompletuar me këmbë për vendosjen e distributorve te ujit per ngrohje dhe ftohje.Ormani përbëhet nga pjesa e brenshme, kapaku metalik dhe mbajtësit. Dim=110x350x450.	cope	1	€ 100.00	€ 100.00
16.10	Kolektor për ngrohje dhe ftohje , daljet: 3/3: 1".	cope	1	€ 25.00	€ 25.00
16.12	Kolektor për ngrohje dhe ftohje , daljet: 6/6: 1".	cope	1	€ 25.00	€ 25.00
16.13	Kolektor për ngrohje dhe ftohje , daljet: 7/7: 1".	cope	2	€ 25.00	€ 50.00
16.14	Valvola te drejtë me holander për mundesi te kyqjes dhe çkyqjes se sitemeve te ndara në kasetat shpërndarse 1".	cope	12	€ 25.00	€ 300.00
16.15	Gypi 5 shtresor për shtrirje te rretit ,e me karakteristika: t=70°C dhe p=10 bar pe-rt 16x2 mm me izolim termike 9mm	m	420	€ 4.00	€ 1,680.00

16.16	Gypi 5 shtresor per furnizim , me karakteristika: t=95°C dhe p=10 bar Alu Pex Emmeti Italy 32x3x9 mm me izolim termike 9mm.	m	45	€ 4.00	€ 180.00
16.17	Shkume prupeni, shirit metali, gozhda betoni, klipsa, etj..	cc	1	50	€ 50.00
Totali:					5,220.00

17.0 INVERTARI					
1	Varëse rrobash - Dimensionet: Gjerësia: 60 cm, Lartësia: 178 cm, Thellësia: 60 cm Materiali: Dru bungu Trajtimi: vajosur Ngjyra: druri Modeli sipas foto	copë	6	€ 180.00	€ 1,080.00
2	Material: Polyester, këmbë te metalit Ngjyra: X Funksionimi: Rrota, Lartësia e rregullueshme, baza poliester Madhësia e përgjithshme: Gjerësia: 64 cm, Lartësia: 96/107 cm, Thellësia: 59 cm Lartësia e ulëses: 46/54 Thellësia e ulëses: 48 Modeli sipas fotos	copë	3	€ 80.00	€ 240.00
3	Tavolina për takime në zyrën e drejtoreshës me dimensione 140x80x75cm. Materiali: Tabela: pllakë zdrukthi melaminë e fisnikëruar, t = 22 mm, këmbë nga pllaka melaminë e fisnikëruar, t = 22 mm. Modeli sipas pozicionit poz.3.	copë	1	€ 120.00	€ 120.00
4	Tavolina për takime në bibliotekë me dimensione 260x80x75h. Materiali: Tabela: pllakë zdrukthi melaminë e fisnikëruar, me trashësi t = 22 mm, këmbë nga pllaka melaminë e fisnikëruar, me trashësi t = 22 mm. Modeli sipas pozicionit poz.4.	copë	1	€ 170.00	€ 170.00

5	<p>Karrige me konstrukcion nga kromi dhe ulëse mbështjellur me pëlhurë lintrup.</p> <p>Materiali: Polyester, këmbë të metalit</p> <p>Madhësia e karriges: gjerësia: 55 cm, gjatësia: 81 cm, thellësia: 61 cm</p> <p>Lartësia e vendit të uljes: 47</p> <p>Thellësia e vendit të uljes: 47</p> <p>Madhësia e pakontrolluar: Gjerësia: 60 cm, Gjatësia: 64 cm, Lartësia: 57 cm</p> <p>Pesha: 12 kg</p>	copë	14	€ 40.00	€ 560.00
6	<p>Dollapi me dimensione 85x45x200cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar, t=18mm. Modeli sipas pozicionit poz.6</p>	copë	2	€ 140.00	€ 280.00
7	<p>Dollap për zyre me dimensione 385x45x220cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Modeli sipas pozicionit poz.7.</p>	copë	1	€ 500.00	€ 500.00
8	<p>Televizor 43 inch</p> <ul style="list-style-type: none"> • Përmasat: 43" (108 cm) • Rezolucioni: Full HD (1920 X 1080) • Frekuenca: 200 Hz PPR • Marrësi: DVB-C/T/S2 • 2 x HDMI 2 x USB • Zëri: 20 ë • Garancia: 2 Vite 	copë	3	€ 80.00	€ 240.00
9	<p>Tavolinë në formë ovale për nga MDF. Dimensionet : Gjerësia: 40 cm, Lartësia: 40 cm, Materiali: MDF, këmbë druri Ngjyra: E bardhë Modeli sipas fotos</p>	copë	2	€ 50.00	€ 100.00
10	<p>Tavolinë për zyre me dimensione 180x90x75cm. Materiali: Tabela: pllakë zdrukthi melaminë, t = 22 mm, këmbët nga materiali pllakë zdrukthi melaminë, t = 22 mm Ngjyra: X</p> <p>Pjesa ndihmëse e tavolinës me dimensione 165x50x71h. Materiali: Tabela pllakë zdrukthi melaminë, t = 22 mm, këmbët nga materiali i pllakë zdrukthi melaminë, t = 22 mm. Ngjyra të caktohet nga organet mbikqyrëse Përshkrimi sipas pozicionit poz.10</p>	copë	1	€ 300.00	€ 300.00

11	Materiali: Polyester, këmbë druri Ngjyra: X Madhësia e përgjithshme: Gjerësia: 58 cm, Gjatësia: 78 cm, Thellësia: 53 cm Lartësia e vendit të ulëjes: 45 Thellësia e vendit të ulëjes: 43	copë	2	€ 80.00	€ 160.00
12	Tavolinë për zyre me dimensione 150x90x75cm. Materiali: Tabela: pllakë zdrukthi melaminë, t=22 mm, këmbët nga materiali pllakë zdrukthi melaminë, t=22 mm. Pjesa ndihmëse e tavolines me dimensione 165x50x71h. Materiali: Tabela pllakë zdrukthi melaminë, t=22 mm, këmbët nga materiali i pllakë zdrukthi melaminë, t=22 mm. Ngjyra të caktohet nga organet mbikqyrëse Përshkrimi sipas pozicionit poz.12	copë	1	€ 500.00	€ 500.00
13	Tavolinë për zyre me dimensione 150x60x75. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikëruar, t=22mm; këmbët pllakë zdrukthi melaminë e fisnikëruar, t=22mm. Përshkrimi sipas pozicionit poz.13	copë	1	€ 150.00	€ 150.00
14	Shtrat otoman me dimensione 200x80x70cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.14.	copë	1	€ 220.00	€ 220.00
15	Tavolinë lëvizëse me dimensione 57x77x100h. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.15.	copë	1	€ 120.00	€ 120.00
16	Profil metalik (inox) i inkastruar ose i varur në plafon me prerje tërthore drejtëkëndëshe me dimensione ~40x30mm / t=2mm. Modeli sipas foto 3	m'	1	€ 90.00	€ 90.00
17	Perde spitalore me lartësi h-210cm, me material polyester, antibakterial. Distanca në mes të dyshemesë dhe perdeve duhet të jetë ~20cm. Brezi i sipërm i perdeve prej ~50cm duhet të jetë në formë rrjete. Modeli sipas foto 3	m'	1	€ 50.00	€ 50.00
18	Roleta rollne me zingjirë nga materiali polyester që pastrohen lehtë me ujë. Me ngjyra të ndryshme të përcaktuara nga organi mbikqyrës. Pesha e pëlhurës 262 gr/m ² .	m ²	14	€ 5.00	€ 70.00
19	Dollapi me dimensione 55x50x200h. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikëruar, t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.19.	copë	1	€ 80.00	€ 80.00

20	Varëse për infuzion- Dimensionet: Gjerësia: 60 cm, Lartësia: 178 cm, Thellësia: 60 cm Materiali:inox	copë	1	€ 30.00	€ 30.00
21	Rafti me dimensione 115x30x210cm. Materiali:Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.21.	copë	2	€ 140.00	€ 280.00
22	Rafti me dimensione 110x30x90cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.22.	copë	3	€ 80.00	€ 240.00
23	Rafti me dimensione 330x30x30cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.23.	copë	2	€ 120.00	€ 240.00
24	Mveshja e mureve në pjesën e sipërme të rafteve me pllakë zdrukthi melaminë. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike.	m ²	2.2	€ 30.00	€ 66.00
25	Dollap I parahyrjes me dimensione 110x40x210cm. Materiali pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.25.	copë	1	€ 150.00	€ 150.00
26	Shportë për kuzhinë 35L e mbyllur. Materiali :metal ,polypropylen, antikoroduese ngyrë Hiri. Modeli sipas fotos.	copë	6	€ 60.00	€ 360.00
27	Tavolinë me dimensione 80x80x75h. Pëshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.27.	copë	4	€ 100.00	€ 400.00
28	Karrige për tryezari me dimensione 47x60x47cm, kurse lartësia e mbështetëses h-100cm. Materiali duhet të jetë: konstruksioni nga ahu, ulësja dhe mbështetësja nga lëkura artificiale flora / tureby. Modeli sipas fotos.	copë	9	€ 60.00	€ 540.00
29	Kuzhina në formë-L me dimensione në të dyja anët 210x60x90h. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.29.	copë	1	€ 1,200.00	€ 1,200.00

30	Shtrat dy katësh me dimensione 2x90x190cm, nga materiali i pishës së ngurtë, e lyer me paralla dhe llak e cila e mbron drurin nga lagështa, insektet etj. Dimensione e shtratit: gjerësia: 200 cm, Lartësia: 155 cm, Thellësia: 105 cm Pastrimi i tokës nën shtrat: 22 cm Zona e gjumit: Gjerësia: 90 cm, Gjatësia: 190 cm Max. thellësia e dyshekut për bagazhin e lartë: 12 cm Në pozicion të parashihen edhe elementet tjera që e bëjnë shtratin funksional dhe stabil (duke përfshirë edhe elementet përforcuese, kornizen për mbajtjen e dyshekut, etj.). Modeli sipas foto.	copë	8	€ 190.00	€ 1,520.00
31	Dollapi me dimensione 135x60x90cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.31.	copë	2	€ 130.00	€ 260.00
32	Dollapi me dimensione 130x60x90cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.32.	copë	2	€ 110.00	€ 220.00
33	Dollapi me dimensione 100x60x90cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.33.	copë	3	€ 100.00	€ 300.00
34	Dollapi me dimensione 130x60x200cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.34.	copë	1	€ 110.00	€ 110.00
35	Dollapi me dimensione 70x60x200cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.35.	copë	1	€ 90.00	€ 90.00
36	Dollapi me dimensione 160x60x200cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë e fisnikruar me trashësi t=18mm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.36.	copë	1	€ 210.00	€ 210.00
37	Tepih me dimensione të përafërta 160X640cm Touch : Points / m ² : 960.000 Pesha / m ² : 2,3 kg lartësia e fijeve : 20 mm Materiali : 100% PP Ngjyra të përzgjidhet nga organi mbikëqyrës.	copë	1	€ 70.00	€ 70.00
38	Tepih me dimensione të përafërta 140X160cm Touch : Points / m ² : 960.000 Pesha / m ² : 2,3 kg lartësia e fijeve : 20 mm Materiali : 100% PP Ngjyra të përzgjidhet nga organi mbikëqyrës.	copë	2	€ 150.00	€ 300.00

39	Tepih me dimensione të përafërta 140X220cm. Touch : Points / m ² : 960.000 Pesha / m ² : 2,3 kg Iartësia e fijeve : 20 mm Materiali : 100% PP Ngjyra të përzgjidhet nga organi mbikëqyrës.	copë	3	€ 160.00	€ 480.00
40	Tepih me dimensione të përafërta 100X120cm Touch : Points / m ² : 960.000 Pesha / m ² : 2,3 kg Iartësia e fijeve : 20 mm Materiali : 100% PP Ngjyra të përzgjidhet nga organi mbikëqyrës.	copë	1	€ 140.00	€ 140.00
41	Tepih me dimensione të përafërta 120X180cm Touch : Points / m ² : 960.000 Pesha / m ² : 2,3 kg Iartësia e fijeve : 20 mm Materiali : 100% PP Ngjyra të përzgjidhet nga organi mbikëqyrës.	copë	1	€ 170.00	€ 170.00
42	Perde shiritore vertikale me Iartësi ~250 cm, për zyre nga materiali polyester që pastrohen lehtë me ujë. Ngjyra të përcaktohet nga organi mbikëqyrës. Të parashihen të gjitha pajisjet e nevojshme për montim dhe funksionalizim te perdes.	m'	5	€ 20.00	€ 100.00
43	Folie e akullit	m ²	4	€ 10.00	€ 40.00
44	Kuzhinë me dimensione 420x60x90cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.44.	copë	1	€ 700.00	€ 700.00
45	Tavolinë me dimensione 80x360cm, h=72cm. Materiali: Tabela dru ah natyral, këmbët metalike. Ngjyra: X. Përshkrimi sipas specifikave teknike në pdf poz. 45.	copë	2	€ 500.00	€ 1,000.00
46	Ulëse druri me dimensione 160x45cm, Iartësia e ulëses për ulje h=42cm, kurse ajo e mbështetëses 55. Konstrukcioni duhet të jetë nga materiali I ahut, kurse në ulësen e saj të vendoset sfungjer I mbështjellur me Modeli sipas fotos:	copë	2	€ 200.00	€ 400.00
47	Rafti me dimensione 50x30x140cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.47.	copë	1	70	€ 70.00
48	Dekorimi në formë muri me dimensione 85x14x215cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi, t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.48.	copë	1	220	€ 220.00

49	Rafti me dimensione 80x35x180cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.49.	copë	1	90	€	90.00
50	Rafti me dimensione 110x35x180cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.50.	copë	1	110	€	110.00
51	Dollap me dimensione 90x40x180cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.51.	copë	4	100	€	400.00
52	Rafti me dimensione 80x45x180cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.52.	copë	1	90	€	90.00
53	Rafti me dimensione 180x30x30cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.53.	copë	1	90	€	90.00
54	Tavolinë drejtkëndëshe për dhomen e kompjuterëve me dimensione të përafërta 95x60x75cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.54.	copë	3	95	€	285.00
55	Karrige për rrobaqepëse dhe kabinetin e PC-ve. Materiali duhet të jetë: konstruksioni nga metali, ulësja dhe mbështetësja nga lëkura artificiale flora / tureby. Përbërja: çeliku (struktura), poliesteri (zarf), poliuretani (rreshtimi) Ngarkesa maksimale: përafërsisht. 150 kg Lartësia e sediljes: përafërsisht. 42.5 cm në 51 cm Mbulimi: 100% poliester (Mesh) Ngjyra: gri Lartësia: nga 93 cm deri në 101.5 cm Gjerësia: 59 cm Thellësia: 59.5 cm E veçanta: Karrigeja e tavolinës është e rregullueshme në lartësi, por mbështetësja e saj nuk është. Për të mbledhur veten: po Kujdes: I përshtatshëm për dysheme të forta si qilim. Modeli sipas fotos ose e ngjashme.	copë	5	70	€	350.00

56	<p>Makina për qepje me këto performanca: Këmbët e kyçit të çelikut ofrojnë një bazë të fortë, por palosin mjeshtërisht për ruajtje të lehtë. Me 2 rrota në anën e poshtme të tryezës e bën të lehtë lëvizjen nëpër objekt. Sipërfaqja e fortë e pllakës melaminë është rezistente ndaj marit duke lejuar për vite të përdorimit krijimin e projekteve të qepjes dhe artizanatit. Dimensionet e Tabelës: 110 cm e gjerë 60 cm Thellë 72 cm e lartë (e mbyllur është e lartë 115 mm) Makinë qepëse automatike e modelit Jack F4, Kapaciteti: Shpejtësia F4 Funktionale</p>	copë	2	500	€	1,000.00
57	<p>Dollap me dimensione 95x45x180cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.57.</p>	copë	1	180	€	180.00
58	<p>Komodë për TV me dimensione 240x50x40cm. Materiali: Mdf i lyster dhe Mdf i furnituruar búngu, këmba përpara e metalit. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.58.</p>	copë	2	120	€	240.00
59	<p>Furnizimi me material, punimi si dhe vendosja në pozicionin e caktuar me projekt I TABURES (ulëse) në formë të sferës (Ulëse thasë) me diametër 80 cm me pjesën e paraparë për ulëse.Mbushja realizohet me sfera të vogla prej stiropori, ku mbështjellja realizohet prej dy shtresave për mbështjellje pjesa e mbrendshme mbështjelllet me bez të bardhë ndërsa mbështjellësi i jashtëm realizohet me material bezi me ngjyra Materiali për mbështjellje të jashtme duhet të jetë antibakterial. Lloji i ngjyrës përcaktohet nga organi mbikëqyrës. Pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punët e nevojshme të specifikuara me vizatim që ky aktivitet të jetë funksional.</p>	copë	4	80	€	320.00

60	<p>Tavolinë drejtkëndëshe për qëndrim ditorë me dimensione 110x60x45cm.</p> <p>Materiali drejtkëndëshe : këmbët nga profilet metalike me dimensione 40x20mm, trashësi të murit t - 1.8mm. MDF përbëhen nga fije druri shumë të prera hollë, me presion me trashësi t - 22mm.</p> <p>Trajtimi:</p> <p>Mobiljet me llak mund të fshihen me një leckë të lagur (mund të përdoret një pastrues i butë). Tjetra, mobiljet duhet të fshihen me një leckë të pastër dhe të thatë. Nëse me kalimin e kohës sipërfaqja bëhet me gërvishur, mund të përdoret një produkt për kujdesin e llakut. Ngjyra: Shkëlqim i lartë i bardhë, Distanca në mes këmbëve: 86 cm, 46 cm Statusi i asamblesë: Vetë-montimi</p>	copë	2	110	€	220.00
61	<p>Dollap me dimensione 110x45x140cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.61.</p>	copë	3	90	€	270.00
62	<p>Raft me dimensione 120x45x140cm. Materiali: Pllakë zdrukthi melaminë me trashësi t=1.8cm. Përshkrimet sipas specifikimeve teknike në pdf poz.62.</p>	copë	2	100	€	200.00
63	<p>Kauq për 3 persona 170x82x81cm ngjyrë hiri Egedal</p> <p>Lloji: divan 2.5-vendësh</p> <p>Madhësia e montuar: Gjerësia: 170 cm, Lartësia: 82 cm, Thellësia: 81 cm</p> <p>Lartësia e sediljës: 48</p> <p>Thellësia e vendesh : 53</p> <p>Madhësia e pa grumbulluar: Gjerësia: 81 cm, Gjatësia: 171 cm, Lartësia: 62 cm</p> <p>Materiali: Shkumë, kompensatë, poliester, pishë e ngurtë, dru gome të ngurtë</p> <p>Trajtimi: Vaj</p>	copë	1	220	€	220.00

64	<p>Lloji: krevat 3-vendësh me 2 anësore-në fillim dhe në fund.</p> <p>Materiali: Shkumë, metal, letër, kompensatë, poliester, eukalipt terapi:</p> <p>Mbushje e pikturuar : poliester, shkumë, pëlthurë e jashtme: 100% poliester</p> <p>Dimensionet: Gjerësia: 210 cm, Lartësia: 81 cm , Thellësia: 85 cm</p> <p>Lartësia e sediljes: 42</p> <p>Sesioni i thellë: 59</p>	copë	3	350	€	1,050.00
	<p>Sipërfaqja e gjumit: Gjerësia: 110 cm, Gjatësia: 190 cm</p> <p>Informacioni i montimit: Bëni vetë paketën</p> <p>Madhësia e paketës: Gjerësia: 112 cm, Gjatësia: 193 cm, Lartësia: 22 cm</p> <p>Numri i paketave: 1</p> <p>Të përkasin: Pa hapësirë për ruajtje</p>					
65	<p>KOLLTUK 70x90x96cm GEDVED E HIRTË</p> <p>Materiali: shkumë, MDF, kompensatë, poliester, djalë masiv.</p> <p>Fletët MDF me pemë të ngurtë të gomës përbëhen nga fibra druri shumë të imët, të cilat shtypen fort së bashku me zam.</p> <p>Pisha është një dru i butë.</p> <p>Druri i gomës është një dru relativisht i butë.</p> <p>Ngjyra: gri</p> <p>Madhësia e përgjithshme: Gjerësia: 70 cm, Lartësia: 90 cm, Thellësia: 76 cm</p> <p>Lartësia e sediljes: 45</p> <p>Thellësia e vendeshve: 49</p> <p>Informacione për grumbullimin: Vetë-montimi</p> <p>Madhësia e pa grumbulluar: Gjerësia: 71 cm, Gjatësia: 65 cm, Lartësia: 45 cm</p> <p>Pesha: 17.5 kg</p> <p>Numri i paketave: 1</p>	copë	1	150	€	150.00
66	<p>Tabure nga lëkura artificiale me dimesione 70x70x45cm GEDVED E HIRTË</p> <p>Materiali: Lëkurë faux, shkumë, drurë e fortë, MDF, Materiale teknike plastike : Shkumë, dru i fortë, MDF, PU (poliuretan)</p> <p>Ngjyra: Gri</p> <p>Kuvendi statusi: Mbledhur</p> <p>Ngarkesa maksimale: 75 kg Informacion i brendshëm</p>	copë	2	120	€	240.00

67	<p>Kolltuk me pëlthurë ngjyrë hiri 84x82x81cm EGEDAL Madhësia e grumbulluar: Gjerësia: 84 cm, Lartësia: 82 cm, Thellësia: 81 cm Lartësia e sediljes: 48 Thellësia e sediljes: 53 Madhësia e pa grumbulluar: Gjerësia: 81 cm, Gjatësia: 84 cm, Lartësia: 62 cm Materiali: Shkumë, kompensatë, poliestër, etj. Trajtimi i drurit të gomës së ngurtë : Ngjyra e vajosur : Statusi i Kuvendit gri të-lehta</p>	copë	1	150	€	150.00
68	<p>Profil alumini per vendosjen e perdes, me ngjyrë të bardhë, e fiksuar në plafon. Prerja tërthore 7x1cm, me 2 kanale. Modeli sipas fotos</p>	m'	13	10	€	130.00
69	<p>Perdet e holla - line me fije bambusi për dritare, me lartësi ~260 cm me shirit transparent të gjerë 7cm. Të verifikohen matjet në vend. Ngjyrat të përcaktohen nga ana e mbikqyrësit.</p>	m'	26	8	€	208.00
70	<p>Perdet për dritare nga materiali jotransparent (80%) me lartësi h ~260cm. Të verifikohen matjet në vend. Ngjyrat të përcaktohen nga ana e mbikqyrësit.</p>	m'	26	8	€	208.00
71	<p>Karrige nga lëkura artificiale. Materiali: imitim lëkure, shkumë, metal, Dimensionet: Gjerësia: 43 cm, Lartësia: 84 cm, Thellësia: 53 cm Lartësia e sediljes: 44 Thellësia e sediljes: 39 Madhësia e mbledhur: Gjerësia: 69 cm, Gjatësia: 46 cm, Lartësia: 53 cm</p>	copë	8	80	€	640.00
72	<p>Aspirator * Aspirator 60cm (montuese) * Fuqia thithëse: 400 m3/h * 3 nivele të fuqisë * Filter alumini * 2 ndriques 2x20 ë</p>	copë	2	80	€	160.00
73	<p>Frigorifer i kombinuar (montues) * Klasa energjisë: A+ * Kapaciteti neto: 265 L * Kapaciteti i frigoriferit: 199 L * Kapaciteti i frizit: 66 L * Shpenzimet e energjisë: 275 këh /vit * Përmasat: 177.5x55x56.2cm * Niveli i zhurmës: 40dB</p>	copë	1	330	€	330.00

74	Frigorifer i kombinuar (montues) * Klasa energjisë: A+ * Kapaciteti neto: 107 L * Kapaciteti i frigoriferit: 92 L * Kapaciteti i frizit: 15 L * Shpenzimet e energjisë: 175 këh /vit * Përmasat: 82x60x55cm * Niveli i zhurmës: 39dB	copë	1	320	€	320.00
	Furrë montuese					
75	* Multifunkionale * Klasa energjisë: A * Kapaciteti: 60 L * 8 Funksione * Grill, Ventilator * Paneli i kontrollit: Mekanik * Kohëmatës digjital * Funksioni SmartClean * Përmasat: 60x56x55cm	copë	1	400	€	400.00
76	Pllakë qeramike (montuese) * 4 sipërfaqe te ngrohjes * Komandim digjital * Indikator i nxehtësis * Child lock * Përmasat: 58x5.5x51cm	copë	1	400	€	400.00
77	Pllakë qeramike (montuese) * Domino * 2 sipërfaqe te ngrohjes * Komandim digjital * Indikator i nxehtësis * Child lock * Përmasat: 28.8x50.5x1cm	copë	1	250	€	250.00
78	* Enëlarëse Montuese 60cm * Klasa energjisë: A+ * Kapaciteti: 13 Sete * Nr. Programe: 6 * Shpenzimet e energjisë: 295 këh /vit * Përmasat: 82x59.8x55cm * Niveli i zhurmës: 53 dB	copë	2	350	€	700.00
79	Mikrovalë * Kapaciteti: 23 L * Fuqia: 800 ë * Grill, fuqia 1000 ë * Tajmer digjital * Nr Programe 8 * Nivele te fuqisë: 5 * Defrost funksion * Permasat: 40.1x48.5x28.8cm	copë	1	300	€	300.00

80	<p>Friz vertikal</p> <ul style="list-style-type: none"> * No Frost * Klasa energjisë: A+ * Kapaciteti neto: 277 L * Sirtarë: 7 * Shpenzimet e energjisë: 326 këh /vit * Përmasat: 185x60x65cm * Niveli i zhurmës: 42dB 	copë	2	350	€	700.00
	<ul style="list-style-type: none"> * Makinë Larëse-Tharëse * Kapaciteti: 8Kg Larje / 5KG Tharje 					
81	<ul style="list-style-type: none"> * Shpejtësia e rrotullimeve: 1400 rpm * Klasa energjisë: A * Nr. Programeve: 16 * Lloji i motorrit: ProSmart Inverter * Paneli i kontrollit: Elektronik * Ekran: LED Display * Sistem me kondenzim * Përmasat: 84x60x54cm * Niveli i zhurmës: 57/77/64dB 	copë	3	400	€	1,200.00
82	Mbajtës për TV nga metali	copë	3	15	€	45.00
83	Piktura me dimensione te ndryshme.	copë	25	12	€	300.00
84	Lodra për fëmijë	copë	50	5	€	250.00
85	Set I çarçafëve (carcaf per dyshek me dimensione ≥90x190cm, kellef jorgani ~100x195cm, kellef per jastek ~40x45cm). Materiali pambuk 100%. Ngjyra percaktohet nga organi mbikqyres.	copë	20	120	€	2,400.00
86	<p>Jorgan me dimensione ~100x190cm. Materiali: pambuk, mbushje natyrale.</p> <p>Mbushja: 100% poliester i silikuar, i holluar me fibër pesha totale: 1860 g</p> <p>Pëlhurë përbërja: 100% mikrofibër poliester bashkë pëlhurë</p>	copë	20	35	€	700.00
	<p>Jastëk me mbushje artificiale 50x90cm SUPERIOR.</p> <p>Lloji: jastëk fibrash</p> <p>Madhësia: Gjerësia: 50 cm, Gjatësia: 90 cm, Lartësia: 14 cm.</p>					
87	<p>Pesha e mbushjes: 770 g</p> <p>Mbushja: 70% Fossflakes / 30% fibra e topit poliester silikoni i peshës totale: 945 g</p> <p>Përbërja e pëlhurës: 100% pambuk pambuku pëlhurë c</p>	copë	20	15	€	300.00
88	<p>Dyshek mesatar / i fortë 90x190cm GOLD F20 SCANPUR</p> <p>Dyshek i kualiteti të lartë</p> <p>Dimensionet 21x90x200</p> <p>Përmbajtja: sfungjer soft 26 kg/m3</p> <p>Trashësia: 18 cm</p> <p>Mbështjellsa i dyshekut 88% Poliester 12% /puflin 350 gr</p>	copë	20	150	€	3,000.00

89	Set për banjo - komoda me lavaman + pasqyre me raft nga materiali MDF me te gjitha pajisjet të cilat e bëjnë funksionale dhe stabile.	copë	2	120	€	240.00
90	ëC-Guacë me të gjitha elementet e nevojshme për këtë pozicion që të jetë funksionale dhe stabile.	copë	2	50	€	100.00
91	Tush Kabinë me dimensione 100x100cm. Në pozicion të parashihen të gjitha elementet e nevojshme që e bënë stabile, funksionale dhe të shfrytëzueshme.	copë	1	150	€	150.00
92	Bojler 80 litra.	copë	2	80	€	160.00
93	Bojler 60 litra.	copë	1	70	€	70.00
94	Dispanser për letër/duar	copë	2	30	€	60.00
95	Mbajtëse për letër/toalet. Materiali inox	copë	2	5	€	10.00
96	Rafti në formë trekëndëshe me dimensione 40x40x56.6cm dhe lartësi h-170cm nga materiali i pllakës melamine me trashësi t-0.18cm.	copë	1	200	€	200.00

€ 34,522.00

REKAPITULIMI

1	PUNËT PËRGATITORE	€	50.00
2	PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT	€	2,867.00
3	PUNËT E MURATIMIT	€	1,125.00
4	PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES	€	6,265.00
5	PUNËT E DYSHEMESË	€	8,625.00
6	PUNËT E ZDRUKHTARISË	€	11,790.00
7	ORGANIZIMI I PUNISHTES NË OBORR	€	327.50
8	DEMOLIMI NË OBORR	€	678.65
9	PUNËT E SANIMIT	€	100.00
10	PUNËT E DRENAZHËS	€	2,757.50
11	PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES	€	8,440.00
12	PUNËT E ZHAVORIT	€	2,586.00
13	PUNËT E BETONIT	€	6,240.00
14	PUNËT E PARTERIT	€	195.00
15	PUNËT METALIKE	€	11,150.00
16	INSTALIMI I NGROHJES QENDRORE	€	5,220.00
17	INVERTARI	€	34,522.00

Totali: € 102,938.65

Renovimi dhe Invertarizimi "Shoqata e të Shurdhërve në Prishtinë"

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

1	PUNËT E DEMOLIMIT				
1.1	Pastrimi i hapësirës gjelbruese	m ²	15.00	1.00	15.00
1.2	Demolimi i dyshemes-Oborr nga materiali i betonit, ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	m ²	80.00	0.50	40.00

1.3	Demolimi I terases me të gjithë permbajtjen,ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	m ²	141.00	0.50	70.50
1.4	Demolimi I shkallëve,ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	m ³	5.00	10.00	50.00
1.5	Demolimi I dritareve,ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	m ²	16.00	5.00	80.00
1.6	Demolimi I mureve sipas pozicioneve të përcaktuara me projekt,pozicioni përfëshin demolimn e murit.instalimin elektrik,ujësjellësit që gjenden në muri,ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	m ²	27.00	5.00	135.00
1.7	Demolimi I dyshemes-Baza e Perdheses pastrimi,I dyshemes perfshine të gjitha shtresat e dyshemeve deri në nivel të pllakes beton arme sipas projektit dhe largimi I mbeturinave në deponi të caktuar nga organi mbikqyers. Te gjitha dyshemet qe do të demoloohen të llogariten me të gjitha shtresat deri në pllaken e betonit duke përfshire edhe gypat e ujit dhe kanalizimit dhe instalimeve elektrike tjera nese ka. Të pregaditet hapësira për vendosjen e dyshmes se re.	m ²	82.00	5.00	410.00
1.8	Demolimi I nyjeve sanitare në ëc,ngarkimi si dhe transportin e materialit në deponi të caktuar nga organi mbikqyers.	cop	2.00	5.00	10.00
	Demolimi I Kuzhines dhe bartja deri në deponinë e caktuar nga organi mbikqyrës.	paushall	1.00	20.00	20.00
1	Totali I punëve të Demolimit				830.50
2	PUNËT E MURATIMIT-BAZA E PËRDHESES				
2.2	Muret t=12 Furnizimi me material dhe punimi i murit ndarës t=12 me nje konstrukcion metalik,lesh guri 8cm,knauf në të dy anet 1.6cm. Llogarite në meter katror të punuar jo meter katror të siperfaqes të murit.	m ²	15.00	25.00	375.00
2.4	Funizmim me material si dhe suvatimi I pllafoneve të banjove me trashësi deri ne 1.5.	m ²	48.00	3.00	144.00
2	Totali				519.00

3	PUNËT E ZDRUKTHETARISE E DRITAREVE-PËRDHESA	BAZA				
3.1	Dritare nga plastika me profil të prodhuesit gjerman SALAMANDER, ngjyra e bardhe, trashësia 82mm, me tri goma, me mekanizma dhe elemente tjera përcjellese të prodhuesit gjerman ROTO, me tre xhama+llovi, dimensiononi 120x130cm	copë	9.00	140.00	1,260.00	✓
3	Totali				1,260.00	✓
4	PUNËT E ÇERAMIKËS-DYSHEME DHE MURE					
4.1	Furnizimi dhe montimi i pllakave të qeramikës në muret e sanitareve dhe kuzhinës, pllakat e klasës së parë sipas standardit EN 14411, me dim. Llogaria në m ² .	m ²	33.00	15.00	495.00	
4.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave të qeramikës në dyshemetë në qendrimin ditor, zyre, mirmbajtje, depo, pllakat e klasës së parë sipas standardit EN 14411, me dim. Llogaria në m ² .	m ²	78.00	15.00	1,170.00	
4	Totali				1,665.00	✓
5	PUNËT METALIKE					
5.1	Furnizimi, punimi dhe montimi i gardhit për shkallët që shërbejnë për dalje oborrit e çerdhes nga materiali i çelikut me dimensione të konstruksionit kryesorë (vertikale dhe horizontale) 50x30mm. Kurse konstruksioni sekondar (vertikale) me material të çelikut me dimensione 20x20mm dhe trashësi të murit 1mm për të dyja konstruksionet. Në çmimi të llogariten saldimi, rrafshimi, ankerimi dhe lyhen me baze dhe ngjyre RAL 7024 mat në dy shtresa me kompresor dhe të gjitha punët e nevojshëm për kompletimin e këtij pozicioni sipas projekti dhe udhëzimeve për persona me nevoja të veçanta. Llogaria në m ¹ .	m ¹	14.41	30.00	432.30	

5.2	<p>Furnizimi, punimi dhe montimi i konstruksionit të strehës në hyrje të çerdhes (kapriat) nga konstruksioni i çelikut me dimensione të çelikut 30x20cm dhe trashësi të murit 1.00mm ose të ngjashme. Në çmimi të llogariten saldimi, rrafshimi, ankerimi dhe lyhen me baze dhe ngjyra rezistente ndaj ndryshimeve klimaterike. Forma, distanca, ngjyra dhe të gjitha elementet e tjera përcillëse të realizohen sipas projektit.</p> <p>Poashtu të përfshihet edhe mbulesa që vjen mbi konstruksion e cila duhet të jetë nga materiali pleksiglas ose e ngjashme. Në pozicion të përfshihen edhe elementet tjera përcjellëse të cilat e strehën stabil dhe funksional.</p>	m ²	23.00	30.00	690.00
5	Totali				1,122.30
6	PUNËT E FASADËS, SUVATIMIT, GLETIMI, NGJYRA				
6.1	<p>Të bëhet furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme me suva të gatshme me makina adekuate prej 2-3cm, në pozicion të parashihen vendosja e kendoreve në këndet e mureve dhe rrjeta.</p>	m ²	200.00	3.00	600.00
6.2	<p>Të bëhet furnizimi me material dhe suvatimi i pllafoneve me malter të gatshme me makina adekuate, me trashësi 2-3cm, në pozicion të parashihet vendosja e kendoreve në këndet e perthyera dhe rrjeta.</p>	m ²	83.00	3.00	249.00
6.3	<p>Të bëhet furnizimi me material dhe gletimi i të gjitha mureve të brendshme dhe pllafoneve në dy shtresa (këtu të parashihen muret e nyjeve sanitare), paraprakisht të bëhet pregaditja me lënde bazë, sipërfaqja duhet të jetë e lëmuar për ngjyrosje.</p>	m ²	283.00	3.00	849.00
6.4	<p>Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pllafoneve sipërfaqeve horizontale dhe të pjerrëta të brendshme me bazë dhe ngjyre ekologjike. Ngjyra duhet të jetë për ambient të brendshëm e cila hollohet me ujë +10%, rezistente në fërkim të thatë. Ngjyrosje bëhet me bazë dhe në dy shtresa me ngjyre të bardhë aplikuar me kompresor (jo me rul apo brushe). Ngjyrat duhet të jenë dhe punohen në akordim me standardin ISO 9001: 2000. Ngjyra e bardhë.</p> <p>Llogaria në m².</p>	m ²	83.00	1.00	83.00

6.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve te brendshme me bazë dhe ngjyre ekologjike. Ngjyra duhet te jetë për ambiente te brendshëm e cila hollohet me ujë +5%, rezistente ne fërkim te thatë dhe me veti pastruese/ larëse sipas EN 13 300 klasa 1. Ngjyrosje bëhet me bazë dhe ne dy shtresa me ngjyre e aplikuar me kompresor (jo me rul apo brushe). Ngjyrat duhet te jenë dhe punohen ne akordim me standardin ISO 9001: 2000. Ngjyrosja e mureve ne lartësi deri ne 120cm nga dyshemeja te behet me ngjyre yndyrore me veti pastruese. Rekomandohen nuanca te "ngrohta" nga karta e ngjyrave. Llogaria në m ² .	m ²	200.00	1.00	200.00
6	Totali				1,981.00
7	ELEMENTET SANITARIA				
7.1	Blerja dhe montimi i guaskes së ëC komplet(kazani,gypi,baterit, etj).	copë	1.00	100.00	100.00
7.2	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet (bateri,sifoni etj).	copë	1.00	80.00	80.00
	Furnizimi dhe montimi i bojlerit 80 litrash me të gjitha pjeset mbajtëse dhe gypat fleksibil deri dhe lidhja me energjine elektrike dhe testimi i tije.	copë	1.00	100.00	100.00
7	Totali				280.00
8	PUNET E INVENTARIT				
	Karrige për zyre	copë	1.00	50.00	50.00
8.1	Tovoline kompjuteri me 4 sirtare ngjyre të bardhe 110x75x60, Materiali Melamine.	copë	1.00	200.00	200.00
8.2	Kuzhina me dimensione 294x60x190cm. Materiali i kuzhinës është pllake zdrukthi melamine. Përmbanë elementin e lavamanit, hapësirën për enëlarëse montuese, hapësirën për frigorifer montues i cili vendoset nën pult, elementin e hapur dekorativ.	copë	1.00	900.00	900.00
8.3	Varëse rrobash. Modeli sipas poz. 19.	copë	3.00	25.00	75.00
8.4	Roleta rollna me zingjirë nga materiali polyester të cilat pastrohen lehtë me ujë. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Modeli sipas poz. 21.	m ²	15.00	15.00	225.00
8	Totali				1,450.00

9	INSTALIMET E NGROHJES QENDRORE				
9.1	Furnizimi, transporti si dhe vendosja e radiatorave me paisjet percjellse me dimensione 120x60x10, dhe kyqja ne qypin e nxemjes qendrore ekzistues.	Paushall		200.00	200.00
	Totali				200.00
VËREJTËJE: Të gjitha pozicionet të cilat nuk jan cekur në paramas konisderohen si pune shtese si dhe të gjitha sasit maten					

REKAPITULIM I PËRGJITHËSHËM

1	PUNËT E DEMOLIMIT				830.50
2	PUNËT E MURATIMIT-BAZA E PËRDHESËS				519.00
3	PUNËT E ZDRUKTHETARISE, BAZA E DRITAREVE-PËRDHESA				1,260.00
4	PUNËT E QERAMIKËS-DYSHEME DHE MURE				1,665.00
5	PUNËT METALIKE				1,122.30
6	PUNËT E FASADËS,SUVATIMIT,GLETIMI,NGJYRA				1,981.00
7	ELEMENTET SANITARIA				280.00
8	PUNËT E INVENTARI				1,650.00
	Totali				9,307.80

Renovimi dhe Inventarizimi "OPFAKKOS"

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Nr.	Përshkrimi	Njesia	Sasia	Çmimi(€)	Shuma(€)
Vërejtje: Të bëhen verifikimet dhe matjet e hapësirës .Për ngjyra dhe tekstura të konsultohet paraprakisht organi mbikëqyrës.					
1:0	PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT				
1.1	Demolimi i mureve ekzistuese me trashësi t=15cm nga materiali pllakë gipsi. Në pozicion duhet të përfshihet largimi i te gjitha pjesëve percjellëse si profilat metalik etj.	m ²	4	€ 5.00	€ 20.00
1.2	Demolimi, pastrimi i dyshemesë ekzistuese (laminatit) dhe bartja e mbetjeve deri ne deponinë e caktuar nga organet komunale. Në pozicion duhet të përfshihet edhe pregaditja (pastrimi) i dyshemesë për vendosjen e laminatit të ri.	m ²	25	€ 5.00	€ 125.00
1.3	Grryerja e sipërfaqes së ngjyrës, gletit, pllakave të qeramikës në mure dhe plafon ku ka nevojë. Pozicioni përfshinë edhe pastrimin e punishtes gjatë gjithë kohës së realizimit të këtijë aktiviteti si dhe largimi i mbeturinave deri në deponinë e caktuar nga organet komunale.	m ²	560	€ 0.50	€ 280.00
	Totali:				€ 425.00

2:0 PUNËT E MURATIMIT

2.1	Vërejtje: Në çmim për muratim me bloka të argjilës duhet të parashihet edhe brezi shtangues në varësi të trashësisë së murit i cili punohet me beton të armuar Klasa C25/30 dhe i armuar me armaturë 2Ø12. Trau shtangues vendoset mbi nivelin e dyerve dhe dritareve. Të gjitha pozicionet përfshijnë edhe materialin lidhës, skelet si dhe pastrimin e vendit pas realizimit të këtijë aktiviteti.				
2.2	Furnizimi me material dhe realizimi i murit me trashësi t- 15cm nga materiali pllakë gipsi. Në pozicion duhet të përfshihen të gjitha pjesët percjellëse që janë të nevojshme për realizimin dhe funksionalizimin e murit si profilat metalik, bulonat etj. gjithashtu në pozicion të përfshihet mbushja e fugave ndërmjet pllakave dhe rrafshimi i tyre deri në fazën që të jetë i gatshëm për ngjyrosje.	m ²	6.0	15.0	€ 90.00
	Totali:				€ 90.00

3.0 PUNËT E DYSHEMESË					
3.1	Furnizimi dhe instalimi i plakave të dyshemesë nga porcelani i klasës së parë. Në pozicion duhet të përfshihet ngjitësi, materiali për mbushjen e fugave dhe të gjitha materialet tjera të nevojshme për funksionalizimin e tyre.	m ²	10	€ 15.00	€ 150.00
3.2	Furnizimi dhe instalimi i laminatit me trashësi 10 mm. Në pozicion duhet të përfshihen edhe materialet tjera të nevojshme për funksionalizimin e tij.	m ²	25	€ 10.00	€ 250.00
				Totali:	€ 400.00

4.0 PUNËT E ZDRUKHTARISË					
Në pozicion të parashihet edhe furnizimi me material si dhe sanimi i perimetrit të dyerve dhe dritareve ekzistuese, Pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punimet e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional. Të gjitha llojet e materialeve duhet të jenë të identike me ato ekzistuese si në pjesën e brendëshme të objektit, poashtu edhe në fasad. Vërejtje: Harnimi (sanimi) të realizohet me kujdes me qëllim që të mos dëmtohet fasada e jashtme e objektit. Pas demolimit, të gjitha dimensionet e dyerve dhe dritareve të maten në vend.					
4.1	Furnizimi transporti dhe montimi i dyerve të banjës me dimensione 100x210cm nga plastika e bardhë. Në pozicion duhet të përfshihen të gjitha pjesët që janë të nevojshme për funksionalizimin e tyre.	Copë	1	€ 100.00	€ 100.00
4.2	Furnizimi transporti dhe montimi i dyerve të banjës me dimensione 80x210cm nga plastika e bardhë. Në pozicion duhet të përfshihen të gjitha pjesët që janë të nevojshme për funksionalizimin e tyre.	Copë	1	€ 100.00	€ 100.00
4.3	Furnizimi transporti dhe montimi i dyerve të brendshme me dimensione 90x210cm nga materiali MDF ngjyrë të bardhë. Në pozicion duhet të përfshihen të gjitha pjesët që janë të nevojshme për funksionalizimin e tyre.	Copë	3	€ 200.00	€ 600.00
				Totali:	€ 800.00

5.0 PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES					
Sipërfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat, këndoret e nevojshme nga prodhuesi, fugat e dilatimit për fasad, këndoret me ngjytës nga PVC-ja rreth dritareve - hapjeve. Hapjet zbriten nëse janë më të mëdha se 2m ² (vetëm hapjet deri në 2m ² llogariten në sipërfaqe bruto). Në këtë pozicion përfshihen edhe të gjitha materialet dhe punët përcjellëse të nevojshme për realizimin e aktiviteve. Të gjitha pozicionet përfshijnë edhe materialin lidhës, skelet si dhe pastrimin e vendit pas realizimit të këtij aktiviteti.					
5.1	Ngjyrosja e mureve me tri shtresa ngjyre dispezeve e kualitetit të lartë me baze akrilike, ekologjike dhe yndyrore, lehte i aplikueshem, difuz ne uje dhe ne ajer, e qendrueshem ne ferkim dhe pastrim me leckë, e pershtatshem per nuancim pa materle qe avullohen.	m ²	560.0	€ 1.00	€ 560.00
				Totali:	€ 560.00

6.0 NYJET SANITARE					
6.1	Instalimi i gypave për WC dhe për kuzhinë	paushall	1	€ 250.00	€ 250.00
6.2	WC guaska		1	60	€ 60.00
6.3	WC guaska për persona me aftësi të kufizuara		1	80	€ 80.00
6.4	Lavamana		2	35	€ 70.00
				Totali:	€ 460.00

TOTALI					
--------	--	--	--	--	--

Nr.	Përshkrimi:	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
Vërejtje: Të bëhen verifikimet dhe matjet e hapësirës .Për ngjyra dhe tekstura të konsultohet paraprakisht					
1	Tavolinë pune me dimensione 60 x 150 cm dhe h= 75cm. Përshkrimet sipas specifikimeve te Pos.1	Copë	2	€ 150.00	€ 300.00
2	Tavolinë pune me dimensione 70 x 120 cm dhe h= 75cm. Përshkrimet sipas specifikimeve te Pos.2	Copë	2	€ 140.00	€ 280.00
3	Tavolinë pune në formë "L" me dimensione 130 x 50 cm dhe 150 x 60 cm h= 75cm. Përshkrimet sipas specifikimeve te Pos.3	Copë	1	€ 320.00	€ 320.00
4	Karrige për zyre .Modeli sipas foto 1.	Copë	5	€ 80.00	€ 400.00
5	Dollap për zyre me dimensione 120 x 45 cm dhe h = 210 cm. Përshkrimi sipas Pos. 4. Matjet te bëhen në vend.	Copë	4	€ 140.00	€ 560.00
6	Karrige . Modeli sipas foto 2.	Copë	3	€ 50.00	€ 150.00
7	Karrige . Modeli sipas foto 3.	Copë	8	€ 50.00	€ 400.00
8	Tavolinë në formë rrethore me dimensione ø 80cm. Përshkrimet sipas specifikimeve te Pos.5	Copë	2	€ 80.00	€ 160.00
9	Varëse për rroba. Materiali celik, te jete e zinkuar. Ngjyra atracid. Madhesia pas montimit: gjeresia 35cm, lartesia 178 cm thellësia. Modeli sipas foto 12.	Copë	4	€ 20.00	€ 80.00

Total € 2,650.00

REKAPITULIMI		
1	PUNËT E DEMOLIMIT NË OBJEKT	€ 425.00
2	PUNËT E MURATIMIT	€ 90.00
3	PUNËT E DYSHEMESË	€ 400.00
4	PUNËT E ZDRUKHTARISË	€ 800.00
5	PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES	€ 560.00
6	NYJET SANITARE	€ 460.00
7	INVERTARI	€ 2,650.00

€ 5,385.00

REKAPITULIMI TOTAL		
1	HANDIKOS PRISHTINA	€ 15,353.00
2	NËNA DHE FËMIJË TË LUMTUR	€ 10,644.00
3	QENDRA KULTURORE DHE SOCIALE PËR TË MOSHUAR	€ 14,747.25
4	QENDRA PËR MBROJTJEN E GRAVE DHE FËMIJËVE	€ 102,938.65
5	SHOQATA E TË SHURDHËRVE	€ 9,307.80
6	OPFAKKOS	€ 5,385.00

€ 158,375.70

158 376.50

[Handwritten signature]

