



Raporti i vitit 2021

Korrik 01- 31.07.2021

1. Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave

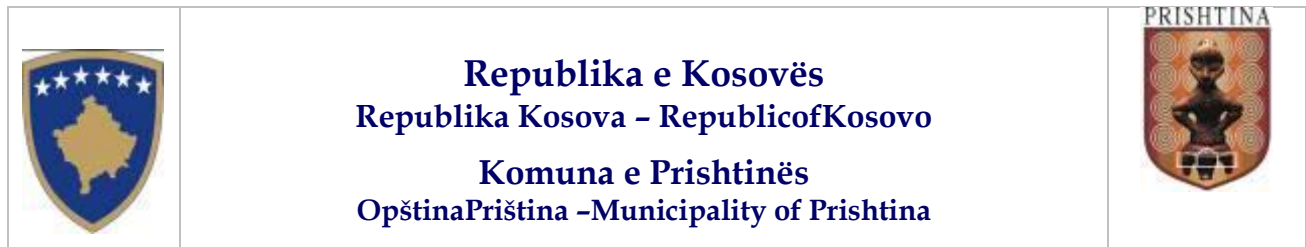
Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave gjatë muajit korrik 2021, ka kryer këto aktivitete: kërkesat për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimin e nevojave, shqyrtimin e kërkesave të banorëve të bashkësive lokale dhe inkorporimi i tyre në planet e Komunës, njoftimi me kohë i kompanive publike dhe subjekteve relevante, me qëllim të koordinimit të punëve, incizimi i gjendjes ekzistuese të infrastrukturës në qytetin e Prishtinës, si dhe kompletimi i dokumentacionit teknik për procedimin e tyre në organet kompetente, mbikëqyrja e realizimit të projekteve konform marrëveshjes etj.

1.1. Shqyrtimi i kërkesave

Gjatë muajit korrik 2021, Drejtoria ka proceduar 159 kërkesa të ndryshme të bashkësive lokale dhe banorëve: për ndërtimin e rrugëve, trotuareve dhe kanalizimeve, kërkesa për rregullimin e rrugëve dhe kanalizimeve, kërkesa nga kompanitë publike-leje për gropim dhe intervenime për sanimin e defekteve të ndryshme, kërkesa nga kompanitë për formime të komisioneve për kontrollimin e punëve, kërkesa të natyrave të ndryshme rreth definimit të zgjidhjes në terren etj. Nga numri i përgjithshëm prej 159 kërkesave të pranuar, 79 kërkesa janë të përfunduara.

1.2. Dërgimi i kërkesave për hartimin e detyrave projektuese dhe Identifikimin e nevojave

Duke marrë për bazë Ligjin mbi planifikimin hapësinorë, Ligjin mbi ndërtimin e objekteve investive, si dhe Ligjin për projektim, e në veçanti planet rregulluese, janë dërguar kërkesat për hartimin e detyrave projektuese në zonat urbane dhe rurale.



1.3. Raportimi i menaxhereve të projekteve infrastrukturore

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave
Spektori	Menaxhimi i Kontratave (Ndërtimi i ulët)
Drejtori	Gëzim Mehmeti
Raportoi	Dukagjin Buqaj, idn. - U.D. i shefit të Sektorit
Kontrolloi – Përpunoi	Muhamed Emra, idn. - zyrtar i lartë për ndërtim urban
Periudha raportuese	01-31.07.2020, muaji korrik
Menaxherët e projekteve	Muhamed Emra Irfete Zejneli Syzana Pllana Qazim Bajrami Dugagjin Buqaj Ibrahim Gervalla Zyhrije Pllana
Organi mbikëqyrës	Azem Buzuku Aferdita Sopi Behxhet Gashi Ramadan Nebiu Hazir Krasniqi Amire Krasniqi Bujar Rama

PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 01	
Projekti :	Ndërtimi i Qendrës kulturore për të rinjë, bibliotekës në lagjen “Kodra e Trimave”	Vlera e projektit: 424,257.61 €					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik 150 ditë kalendarike					
Operatori :	Grup operatores”ConDes” SHPK “Euroconstrution” SHPK	Nr.616-19-208-5-1-1 Dt. 14.09.2020					
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra idn ;	Projekti i vitit: 2020					
Organi mbikëqyrës :	Arber Sadiku, idh., Besian Sinani, idn., Halil Demolli, idm., Nazmi Bajrami, ide., ; Armend Avdiu, idh. hidro, Avdirrahman Zuka, idm., Hazir Krasniqi, tek., gjeodet						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> -Pastrimi i terrenit; - Rrethekimi i punishtes, sigurimi i punishtes; - Vendosja e tabelës informuese; - Incizimi, piketimi digjital i objektit; -Gërmimi i terrenit deri në nivelin e themelit pllakës; - Mbushja e gropës ndërtimore me material guror; - Shtresimi i pllkaës rrafshuese estrih çimento t=5.0cm; - Furnizimi i shtresës izoluese hidroizolimi; - Shtresimi i pllkaës rrafshuese estrih çimento t=5.0cm. 					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> - Armirimi i pllakës betonarme t=60.0 cm (Zona e poshtme) - Armirimi i pllakës betonarme t=60.0 cm (Zona e sipërme) 					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Ju njoftojm se projekti kryesor nuk përmban sigurimin e gropës ndërtimore, në bazë të projektit distanca në mes të vijës ndërtimore me objektet individuale ekzistuese për rreth janë shumë afër. Duke pasur parasysh që nuk është bërë sigurimi i gropës ndërtimore nga byroja projektuese, për shkak të sigurisë së objekteve, jemi detyruar që të zhvendoset objekti, në mënyrë që të mos rrezikohen objektet përreth.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Punimet janë duke u zhvilluar sipas planit dinamik të paraparë, mirëpo kemi ngecje në fazën e gërmimit të objektit për shkak të dislokimit të bërë, në mënyrë që të mos rrezikohen objektet individuale ekzistuese përreth.					







PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS						SHIFRA 03	
Projekti :	Ndërtimi i rrugës “Haxhi Bejta” në Grashticë							Vlera e projektit: 67,537.38 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës							Plani dinamik 90 ditë kalendarike	
Operatori :	SHPK ”Beni Construction“							Nr.616-19-208-5-1-1 Dt. 29.04.2021	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.							Projekti i vitit: 2021	
Organi mbikëqyrës :	Jeton Zherka, ida., Zyhrije Pllana, ida.								
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara									
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Incizimi, piketimi digjital i objektit							
	Punët në realizim	- Gërmimi i gjerë i trupit të rrugës							
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)		
Vonesat Shkalla e cilësisë		--				Mesatar			
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Me rastin e gërmimit të gjërë të trupit të rrugës janë lajmëruar instalimet nëntokësore në nivel të cekët të trupit të rrugës.							
Vlerësimi i progresit në projekt		Përmes shkresës zyrtare, është kërkuar nga operatori ekonomik që të rritë kapacitetin dinamik të punimeve.							





PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 04
Projekti :	Ndërtimi i rrugës “Azem Bejta” dhe “Shkodra”					Vlera e projektit: 42,224.40 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik 60 ditë kalendarike	
Operatori :	”Seticommerc“ SHPK “Burimi” SHPK					Nr. 616 20 040 511 Dt. 12.04.2021	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.					Projekti i vitit: 2021	
Organi mbikëqyrës :	Sevdije Drenovci, idk., Hazir Krasniqi, teknik i gjeodezisë						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> - Incizimi, piketimi digjital i objektit; - Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale; - Gërmimi i gjerë i trupit të rrugës; - Furnizmi dhe shtrirja e tamponit 0-63mm; - Furnizmi dhe shtrirja e tamponit 0-31mm. 					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> - Vendosja e skajoreve të betonit 20/24cm; - Vendosja e pllakve të betonit. 					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Punimet kanë filluar më 07.06.2021, sipas ditarit ndërtimor.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Punimet janë duke u zhvilluar sipas planit dinamik kalendarik. Vlen të theksohet se te rruga “Azem Bejta”, nuk kemi filluar realizimin ende të punimeve, për arsye që në kuadër të kogjenerimit të rrjetit elektrik, punimet ende nuk kanë përfunduar nga kompania KEDS. Me rastin e përfundimit të punimeve, do të fillojmë realizimin e këtij segmenti.					

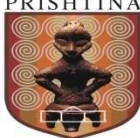


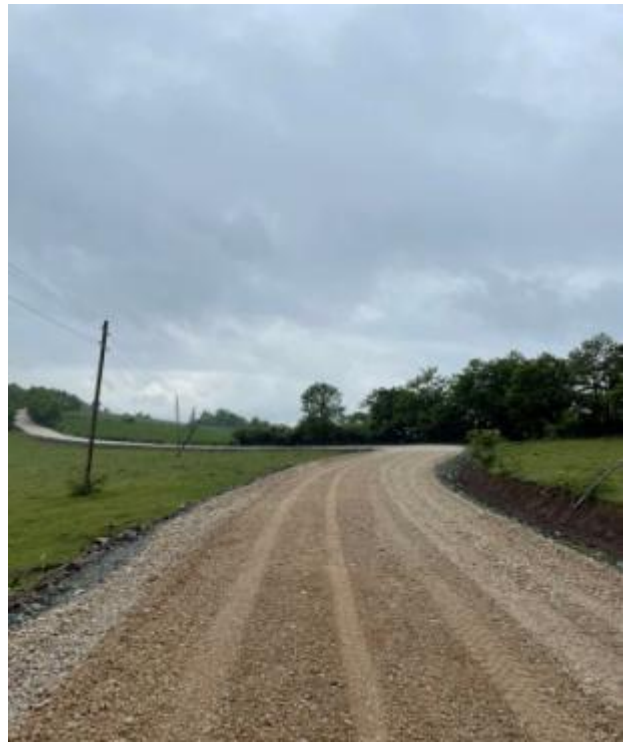








 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 05					
Projekti :	<i>Ndërtimi i rrugës në Mramor, lagja Kullaj</i>	Vlera e projektit: 144,822.25 €					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik 90 ditë kalendarike					
Operatori :	NPSH "Beni Construction" SHPK Vb "Tofaj"	Nr.616 200 39 511 Dt. 21.10.2020					
Menaxheri i projektit :	Zyhrije Pllana, ida. ;	Projekti i vitit: 2020					
Organi mbikëqyrës :	Dukagjin Buçaj, idn., Aferdita Hasimi, idn.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Gërmimi i trupit të rrugës					
	Punët në realizim	- Furnizimi dhe shtresimi i trupit të rrugës me zhavorr0-63mm.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë	Operatori punimet është duke i zhvilluar sipas projektit, gjegjëisht kontratës konform planit dinamik të paraparë.						
Vlerësimi i progresit në projekt	Punimet janë duke u zhvilluar sipas planit dinamik të paraparë.						



 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 06					
Projekti :	Implementimi i Planit të mobilitetit – rikonstruktimi i rrugës “Muharrem Fejza”	Vlera e projektit: 704,163.30€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	“RAHOVICA COMERCE” SHPK	Nr. 616 -19- 6284-5-1-1 dt. 22.02.2021					
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK	Projekti i vitit : 2019					
Organi mbikqyrës :	Syzana Pllana , Hazir Krasniqi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Ndërtimi i kanalizimit fekal dhe atmosferik, me gjatësi 820m.					
	Punët në realizim	Më 26.07.2021, janë krijuar kushtet për fillimin e punimeve në konstruksionin e rrugës në një gjatësi 250m.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI,
		07/07/21 96,000.00					
Vonesat, Shkalla e cilësisë							
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		Nuk ka mundësi teknike që të punohet më shpejt për shkak të punimeve të termokosit.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Nuk po mund të punohet sipas planit dinamik, për shkak të punimeve që i ka filluar Termokosi.					





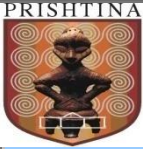


Punimet nga ndërmarrja "Termokos"







 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 07					
Projekti :	Rikonstruktimi i rrugëve në fshatrat: Bardhosh, Bërnicë e Epërme, Lebanë, Vranidoll, Barilevë dhe Mramor	Vlera e projektit: 431,470.58€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	“BAGERI”, SHPK	Nr.616-20-1374-5-1-1/C563 Dt.11.05.2021					
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK	Projekti i vitit : 2020					
Organi mbikëqyrës:	Afërdita Sopi, Azem Buzuku nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Ndërtimi i rrugëve “Rogozhina”, ”Prizreni” dhe “Hasan Pllana” në Bërnicë të Epërme					
	Punët në realizim	Ndërtimi i rrugëve në Rimanishtë, ndërtimi i rrugëve në Mramor					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI,
Vonesat Shkalla e cilësisë							
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		Duhet të rritet kapaciteti i makinerisë edhe i stafit.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Ka vonesa, sipas kësaj dinamike kompania nuk do të mund t’i përfundojë punimet në afat.					









RAPORTI MBIKËQYRËS						SHIFRA 08	
Projekti :	<i>Ndërtimi i rrugëve në pjesën rurale me infrastrukturë përcjellëse - Ndërtimi i rrugës Stallovë -Zllash”, Loti I</i>					Vlera e projektit: 789 377.55€	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 150 ditë	
Operatori :	“Quality Asphalt” SHPK “Mirusha Company” SHPK, Ferizaj					Nr. i prok. 61620039511 dhe nr. ident. 616202390511	
Menaxheri i projektit : Organi mbikqyrës:	Halil Fejziu, idn. Afërdita Sopi dhe Ramadan Nebihi.					Projekti i vitit : 2021	
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	Punët Paraprake.					
	Punët në realizim	Gërmimi.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë	10 Ditë			Mesatar			
Rekomandime masat për tu ndërmarë	- Përgatitjet për fillimin e tamponizimit.						
Vlerësimi i progresit në projekt	Punimet janë sipas dinamikës së paraparë me kontratë.						



RAPORTI MBIKËQYRËS							SHIFRA 09
Projekti :	<i>Ndërtimi i rrugës nga Flotacioni, lagja "Vakocv"</i>					Vlera e projektit: 497 358.78 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani Dinamik : 180 ditë	
Operatori :	O.E. "Rahovica Commerce Shpk" konzorcium & "Mirusha Company Shpk" & "Benita Company Shpk" me seli në Ferizaj					Nr.616-20-030-511	
Menaxheri i projektit : Organi mbikqyrës:	*Halil Fejziu- idn. Afërdita Sopi & Ramadan Nebihi.					Projekti i vitit : 2021	
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	Punët paraprake; Objektet; Mbistruktura; Përfundimi i asfaltimit.					
	Punët në realizim	- Punimi i bankinave dhe pahive elastike, si dhe urave.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		100 000.0€	260 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë		10 ditë			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		-Punimet janë në pritje të përgjigjes rreth kërkesës për kompensim të çmimit për armaturë dhe pahi për shkak të pandemisë. - Përgatitjet për fillimin e ndërtimit të urës.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Punimet janë në pritje të përgjigjes rreth kërkesës për kompensim të çmimit për armaturë dhe pahi për shkak të pandemisë.					



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 10					
Projekti :	Ndërtimi i parkut rekreativo – sportiv në Dardani dhe renovimi i hapësirës	Vlera e projektit: 473 369.61€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	”Rexha” SHPK, Prishtinë	Nr. 616 19 173 511					
Menaxheri i projektit : Organi mbikëqyrës:	Halil Fejziu, idn. Burbuqe Agushi, Besim Qelaj, Bujar Rama.	Projekti i vitit : 2020					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	Punët përgatitore; Punët e demolimit dhe zhvendosjeve; Punët ndërtimore; Punët e betonit; Punët e armaturës.					
	Punët në realizim	Vazhdimi i punimit të parkingut dhe trotuareve.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		50 000.0€	50 000.0€	50 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë	10 ditë			Mesatar			
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë	- Përgatitjet për fillimin e asfaltimit të parkingjeve.						
Vlerësimi i progresit në projekt	-Punimet janë duke u realizuar sipas dinamikës së paraparë.						



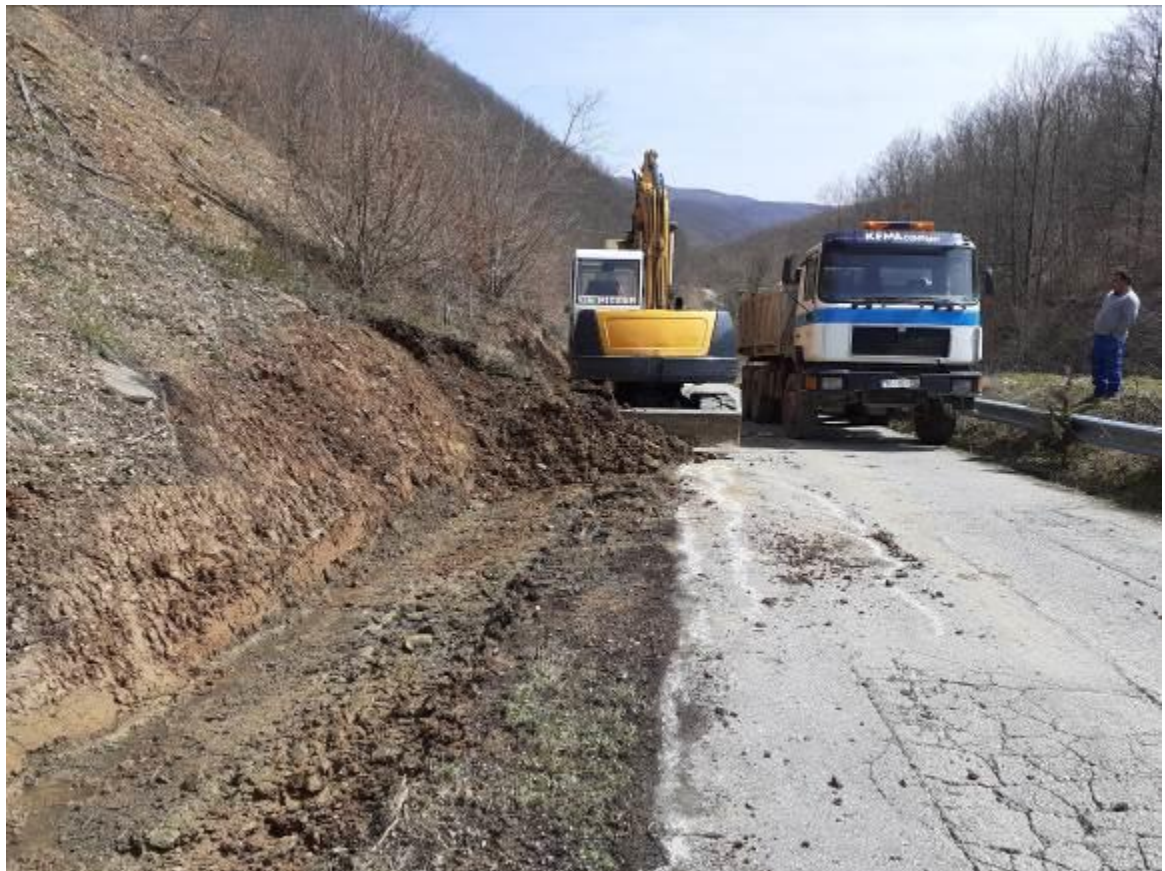
RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 11					
Projekti :	Ndërtimi i rrugës në Lagjen e Kllokoqve - Marevc	Vlera e projektit: <i>191 198.00€,</i>					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	<i>"Ledi Ing", SHPK, Carralevë</i>	Nr. 616-20-039-511					
Menaxheri i projektit : Organi mbikqyrës:	Halil Fezriu, idn. Fatmir Uka, Ymer Mavriqi	Projekti i vitit : 2020					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	Punët përgatitore; Punët e dheut; Lëshesat.					
	Punët në realizim	- Punimi i mbistrukturës; - Tamponizimi me material 0-60 dhe 0-31.5mm.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		31654.40€	20 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë	10 ditë			Mesatar			
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë	- Vazhdimi i tamponizimit me material 060 & 031.						
Vlerësimi i progresit në projekt	-Punimet janë duke u realizuar sipas dinamikës së paraparë.						



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 12				
Projekti :	Ndërtimi i rrugës Keqekollë-Nishevc	Vlera e projektit: 106,196.00€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 90 ditë				
Operatori :	"Integral", SHPK	Nr.identifikues: 616 200 395 511				
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2020				
Organi mbikëqyrës :	Qazim Bajrami, Irfete Zeneli					
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë						
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Rregullimi dhe asfaltimi i segmentit të fundit të rrugës Keqekollë-Nishevc.				
	Punët në realizim e sipër	-Punimet janë përmbyllur (jemi në fazën përmbyllëse për sa i përket dokumentacionit).				
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni 3		
		84.299,40 €				



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 13				
Projekti :	Rikonstruktimi i rrugës Viti-Bullaj, Marec	Vlera e projektit: 189,642.60€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 60 ditë kalendarike				
Operatori :	"Kema Company", SHPK	Nr. identifikues: 616 20 195 521				
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2021				
Organi mbikëqyrës :	Behgjet Gashi, Hazir Krasniqi					
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë						
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Hapja e kanalit anësor, sanimi i shtresës ekzistuese të asfaltit të dëmtuar, si dhe vendosja e shtresës së re të asfaltit.				
	Punët në realizim e sipër	-Punimet janë përmbyllur-kontrata e përfunduar				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2 (fundit)	Situacioni 3		
		130 000.00	58 732.00			



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 14				
Projekti :	Ndërtimi i rrugës kryesore dhe rrugicave në Bërnice të Poshtme	Vlera e projektit: 151.202.58€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 90 ditë				
Operatori :	NTP "Bashkimi"	nr.identifikues: 616 20 154 521				
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2021				
Organi mbikëqyrës :	Afërdita Sopi, Sevdije Drenovci					
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë						
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Rregullimi dhe asfaltimi i rrugëve, duke përfshirë këtu lëshesat dhe sinjalizimin.				
	Punët në realizim e sipër	-Punimet janë në fazën përmbyllëse				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni 3		
		50 000.00	50 000.00			



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 15					
Projekti :	Asfaltimi i rrugëve “Shkëlzen Haradinaj” dhe “Besim Ndreca” (Rilindja)	Vlera e projektit: 117.535.15€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 60 ditë					
Operatori :	SHPK “Rahovica Comerc”	Nr.identifikues: 616 20 8609 511					
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2021					
Organi mbikqyrës :	Behgjet Gashi, Sevdije Drenovci						
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë							
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Rregullimi dhe asfaltimi i rrugëve, duke përfshirë këtu sinjalizimin					
	Punët në realizim e sipër	-Përgatitja për shtresën e re të asfaltit në rr. “Shkëlzen Haradinaj”					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni 3			
		50 000.00					




RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 15				
Projekti :	Ndërtimi i rrugës “Bajram Këlmendi”	Vlera e projektit: 179.999.81€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 60 ditë				
Operatori :	SHPK “Kema Company”	nr.identifikues: 616 20 133 521				
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2021				
Organi mbikëqyrës :	Hazir Krasniqi ,Sevdije Drenoci					
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë						
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Rregullimi i rrugëve, duke përfshirë këtu sinjalizimin				
	Punët në realizim e sipër	-Rregullimi i rrugës “Mustafa Kruja” dhe “Shaip Kamberi”				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni 3		



RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 16				
Projekti :	Ndërtimi i rrugës me kubze në lagjet “Arbëria” dhe “Emshiri”	Vlera e projektit: 78.503.54€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 60 ditë				
Operatori :	“Papenburg” SHPK “Adriani Company”, SHPK	Nr. identifikues: 616 20 040 511				
Menaxheri i projektit :	Ibrahim Gërvalla	Projekti i vitit 2021				
Organi mbikëqyrës :	Jeton Zherka, Ramadan Nebihi					
Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë						
Vëllimi fizik	Punët e parapara	-Rregullimi i rrugëve, duke përfshirë këtu kanalizimin fekal dhe atmosferik				
	Punët në realizim e sipër	-Rregullimi i rrugës “Mustafa Kruja” dhe “Shaip Kamberi”				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni 3		



 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 17					
Projekti :	Rikonstruimi i rrugës “Haxhi Zeka”, krahu 1, 2, 3, rr. “ Mentor Ratkoceri”	Vlera e projektit 350,006.51 €					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik :150 ditë kalendarike					
Operatori :	“Kema Company” SHPK	Nr. 616 20 119 521 dt. 27.11.2020.					
Menaxheri i projektit :	Dukagjin Buçaj	Projekti i vitit 2020					
Organi mbikëqyrës	Afërdita Sopi, Azem Buzuku						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Rruga “Haxhi Zeka” dhe rrugicat lidhëse: • Është bërë gërmimi në trupin e rrugicave dhe trotuaret e rrugës; • Është bërë shënimi gjeodezik i trasesë së rrugës; • Është bërë mbushja me zhavorr, ngjeshja në shtresa në rrugë dhe trotuare, si dhe vendosja e skajoreve dhe kubzeve të betonit; Rruga “Mentor Ratkoceri”: • Është bërë punimi i murit mbrojtës skaj rrugës “Mentor Ratkoceri”; • Është bërë gërmimi i gjerë, pastrimi dhe demolimet e rrethojave ekzistuese; • Është bërë gërmimi në trupin e rrugës; • Është bërë hapja e kanalit, vendosja e gypave të kanalizimit fekal – atmosferik; • Është bërë punimi i pusëve të kanalizimit fekal dhe atmosferik; • Është bërë mbushja me material guror e kanaleve dhe ngjeshja në shtresa; • Është bërë mbushja e pjesërishme e trupit të rrugës me zhavorr fraksion dhe ngjeshja; • Është bërë vendosja pjesërisht e anësoreve 18/24 në trase të rrugës; • Është bërë vendosja e kubzave të betonit në trotuare.					
	Punët në realizim	Është duke u realizuar vendosja e skajoreve, dhe me pase punimi i trotuareve.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		30,000.00 €	50,000.00 €				
Vonesat Shkalla e cilësisë	Ende punimet janë të ndërprera, sepse KEDS është duke e bërë shtrirjen e rrjetit kabllor nëntokësor. Cilësia është e kënaqshme						
Rekomandime masat për tu ndërmarra	<input checked="" type="checkbox"/> Duhet të përfillet në tërësi plani dinamik për kryerjen e punimeve						
Vlerësimi i progresit në projekt	Progresi i punëve ka qenë i kënaqshëm.						

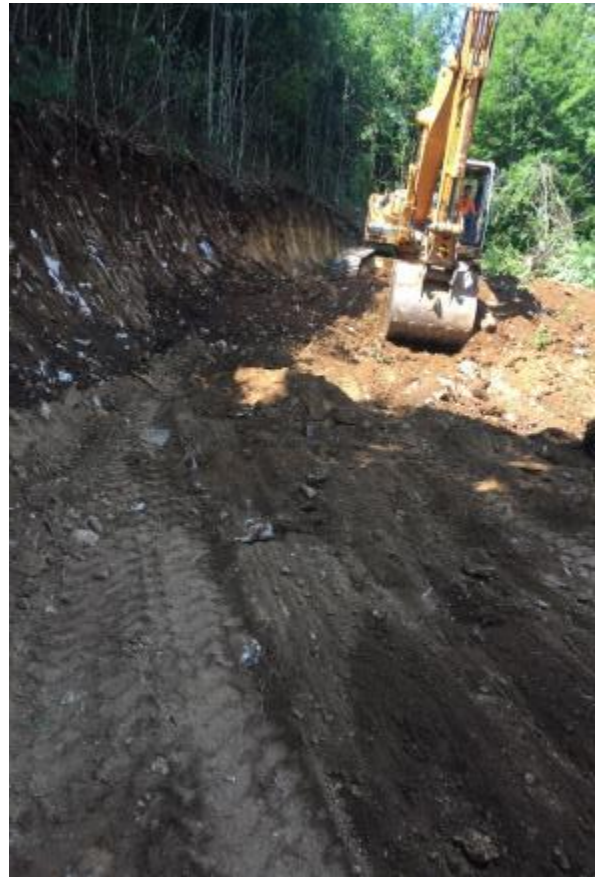
*Foto gjat ekzekutimit të punimeve






 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 18					
Projekti :	Hapja e rrugëve të reja në Prishtinë	Vlera e projektit 241,064.80					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik :365 ditë					
Operatori :	“Ekskavatori” SHPK DT “Mining” SHPK	Nr. 616 20 081 521 dt. 07.09.2020					
Menaxheri i projektit :	Dukagjin Buçaj	Projekti i vitit 2020					
Organi mbikëqyrës :	Afërdita Sopi, Ramadan Nebihi						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Rruga të lapidari i dëshmorit Basri Canolli - Shpendi.(Lagjja e Canollëve, Marec); Rruga “Bataljoni I, Brigada 153 e UÇK-së (Lagjja e Gubetinëve) Rimanishtë-Sharban; Rruga të Lagja e Alshiqëve- ish-spitali ushtarak, Sharban; Rruga të Lagjja e Alshiqëve- Osman Alshiqi, Sharban; Rruga të ferma, Lagjja e Brajshorëve, Sharban; Rruga nën fermë, Lagjja a Brajshorëve, Sharban; Rruga të Lagjja e Brajshorëve, Sharban; Rruga të Lagjja e Hasanëve, Sharban; Rruga “Feti Pacolli” me krah, Marevc.					
	Punët në realizim	Është bërë identifikimi i rrugëve të tjera, sipas kërkesave të qytetarëve në Marevc dhe së shpejti pritet hapja e rrugëve.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		39,945.00 €	20,000.00 €	81,081.00 €	54,523.50 €		
Vonesat Shkalla e cilësisë		Nuk ka vonesa. Cilësia është e kënaqshme					
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		☞ Të bëhet hapja e rrugëve në gjerësi sipas udhëzimeve nga ekipi menaxhues.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Progresi i punëve ka qenë i kënaqshëm.					







 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 19				
Projekti :	Ndërtimi i rrugëve “Dëshmorët e Ponoshecit” dhe “Sylejman Vuçiterna”	Vlera e projektit 134,293.07€				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik :90 ditë kalendarike				
Operatori :	“ETNO GROUP” LLC “Mirusha Company” SHPK	Nr. 616 20040 511 Dt. 14.05.2021				
Menaxheri i projektit :	Dukagjin Buçaj	Projekti i vitit 2021				
Organi mbikëqyrës	Irfete Zejneli, Afërdita Sopi.					
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara						
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> • Është bërë shënimi gjeodezik i trasesë së rrugës; • Është bërë gjurmimi i gjerë, pastrimi dhe demolimet e rrethojave ekzistuese. • Është bërë gjurmimi në trupin e rrugës; • Është bërë hapja e kanalit, vendosja e gypave të kanalizimit atmosferik në rrugën “Sylejman Vuçiterna”; • Është bërë hapja e kanalit, vendosja e gypave të kanalizimit kabllor elektrik në rrugën “Sylejman Vuçiterna”; • Është bërë vendosja e anësoreve në rrugën “Sylejman Vuçiterna” dhe pjesërisht rr. “Dëshmorët e Ponoshecit”; • Është bërë vendosja e tamponit dhe ngjeshja e tij në rrugën “Sylejman Vuçiterna” dhe pjesërisht rr. “Dëshmoret e Ponoshecit”. 				
	Punët në realizim	Është duke u realizuar mbushja e rrugës me material rrethor.				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)
		50,000.00 €				
Vonesat Shkalla e cilësisë	Vonesa nuk ka. Cilësia është e kënaqshme					
Rekomandime masat për tu ndërmarre	Operatori ekonomik t'i përmbahet në tërësi planit dinamik të ofruar.					
Vlerësimi i progresit në projekt	Progresi i punëve ka qenë i kënaqshëm.					

*Foto gjatë ekzekutimit të punimeve





**Drejtori:
Gëzim Mehmeti**

Prishtinë, korrik 2021