



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



Raporti i vitit 2021

Nëntor, 01- 30.11.2021

1. Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave

Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhim të Kontratave gjatë muajit nëntor ka kryer këto aktivitete: Kërkesat për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimin e nevojave, shqyrtimin e kërkesave të banorëve të bashkësive lokale dhe inkorporimi i tyre në planet e Komunës, njoftimi me kohë i kompanive publike dhe subjekteve relevante, me qëllim të koordinimit të punëve, incizimi i gjendjes ekzistuese të infrastrukturës në qytetin e Prishtinës, si dhe kompletimi i dokumentacionit teknik për procedimin e tyre në organet kompetente, mbikëqyrja e realizimit të projekteve konform marrëveshjes etj.

1.1. Shqyrtimi i kërkesave

Gjatë muajit nëntor 2021, drejtoria ka proceduar 151 kërkesa të ndryshme të bashkësive lokale dhe banorëve: për ndërtimin e rrugëve, trotuareve dhe kanalizimeve, kërkesa për rregullimin e rrugëve dhe kanalizimeve, kërkesa nga kompanitë publike-leje për gropim dhe intervenime për sanimin e defekteve të ndryshme, kërkesa nga kompanitë për formime të komisioneve për kontrollimin e punëve, kërkesa të natyrave të ndryshme rreth definimit të zgjidhjes në terren etj. Nga numri i përgjithshëm prej 151 kërkesave të pranuar, 106 kërkesa janë të përfunduara.

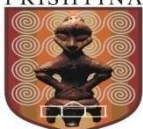
1.2. Dërgimi i kërkesave për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimi i nevojave

Duke marrë për bazë Ligjin për planifikimin hapësinorë, Ligjin për ndërtimin e objekteve investive, si dhe Ligjin për projektim, e në veçanti planet rregulluese, janë dërguar kërkesat për hartimin e detyrave projektuese në zonat urbane dhe rurale.

	Republika e Kosovës Republika Kosova – Republic of Kosovo Komuna e Prishtinës Opština Priština – Municipality of Prishtina	
---	--	---

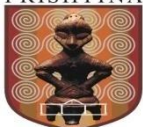
1.3. Raportimi i menaxherëve të projekteve infrastrukturore

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave
Sektori	Menaxhimi i Kontratave (Ndërtimi i ulët)
Drejtori	Gëzim Mehmeti
Raportoi	Dukagjin Buqaj, idn., UD i shefit të Sektorit
Kontrolloi – Përpunoi	Muhamed Emra idn - zyrtarë i lartë për ndërtim urban
Periudha raportuese	01-30.11.2021, muaji nëntor
Menaxhëret e projekteve	Muhamed Emra Irfete Zejneli Syzana Pllana Qazim Bajrami Dugagjin Buqaj Ibrahim Gervalla Zyhrije Pllana Halil Fejziu Jeton Zherka Fatmir Uka Imer Mavriqi
Organi mbikëqyrës	Azem Buzuku Aferdita Sopi Behxhet Gashi Hazir Krasniqi Amire Krasniqi Bujar Rama

		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 01	
Projekti :	Ndërtimi i Qendrës kulturore për të rinj, Bibliotekës në lagjen “Kodra e Trimave”				Vlera e projektit:		
					424,257.61 €		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës				Plani dinamik		
					150 ditë		
Operatori :	Grup operatorësh ”ConDes” SHPK, “Euroconstrution” SHPK				Nr.616-19-208-5-1-1		
					Dt. 14.09.2020		
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.				Projekti i vitit:		
					2020		
Organi mbikëqyrës :	Arbër Sadiku, idh., Besian Sinani, idn, Halil Demolli, idm., Nazmi Bajrami, ide, Armend Avdiu, idh. hidro, Avdirrahman Zuka, idm, Hazir Krasniqi, tek.gjeodet						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	-Pastrimi i terrenit; - Rrethekimi i punishtes, sigurimi i punishtes; - Vendosja e tabelës informuese; - Incizimi, piketimi digjital i objektit; -Gërmimi i terrenit deri në nivelin e themelit pllakës; - Mbushja e gropës ndërtimore me material guror; - Shtresimi i pllakës rrafshuese estrih çimento t=5.0cm; - Furnizimi i shtreses izoluese, hidroizolimi; - Shtresimi i pllakës rrafshuese estrih çimento t=5.0cm; - Armirimi i pllakës betonarme t=60.0 cm (Zona e poshtme); - Armirimi i pllakës betonarme t=60.0 cm (Zona e sipërme); - Betonimi i kontrapllakës t=60.0cm.					
	Punët në realizim	- Kallëpimi i mureve betonarme; - Kallëpimi i shtyllave betonarme.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		50.000.0€					
Vonesat, Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Ju njoftojm se projekti kryesor nuk përmban sigurimin e gropës ndërtimore, në bazë të projektit, distanca në mes të vijës ndërtimore me objektet individuale ekzistuese përreth janë shumë afër, duke e pasur parasysh që nuk është bërë sigurimi i gropës ndërtimore nga byroja projektuese, për shkak të sigurisë së objekteve jemi detyruar që të zhvendoset objekti. Në mënyrë që të mos rrezikohen objektet përreth.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Punimet janë duke u zhvilluar sipas planit dinamik të paraparë, mirepo kemi ngecje në fazën e gërmimit të objektit për shkak të dislokimit të bërë, në mënyrë që të mos rrezikohen objektet individuale ekzistuese përreth.					





PRISHTINA		SHIFRA					
 RAPORTI MBIKËQYRËS		02					
Projekti :	Ndërtimi i rrugëve në Shraban – Loti 3	Vlera e projektit:	94,901.57 €				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik	90 ditë kalendarik				
Operatori :	”Nëntë Vëllezërit“ SHPK NV Company, SHPK	Nr. 616 21 2947 511	Dt.27.08.2021				
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra idn.	Projekti i vitit:	2021				
Organi mbikëqyrës :	Jeton Zherka, ing.ark., Sevdije Drenovci, ing. kom.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave; - Demontimi i rrethojave nga teli me gjemba, rrethojave metalike; - Gërmimi i dheut i kategorisë III-të dhe IV-të; - Vendosja e tamponit 0-63 mm nën themele të mureve; - Betonimi i murit mbrojtës me C-25/30 (themelet dhe muri); - Betonimi i urës betonarme me C-25/30 (themelet dhe muri); - Furnizimi dhe montimi i gurëve skajor 20/24 cm; - Asfaltimi i rrugës të Dëshmorët e Shërbanëve; - Furnizimi dhe asfaltimi i rrugës me BZh-22 t=8cm dh asfalt beton AB-11 t=4 cm.					
	Punët në realizim	- Asfaltimi i krahëve të rrugëve në Siqevë, të emërtuara sipas projektit: Krahu E, krahu F, krahu G dhe Krahu J. - Furnizimi dhe asfaltimi i rrugëve me asfalt beton AB-16 t=7 cm.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I) 32.346.75€	Situacioni (II) 30.000.00€	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--		Mesatar			
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Punimet janë duke u zhvilluar sipas planit dinamik kalendarik.					
Vlerësimi i progresit në projekt							

Disa foto gjatë realizimit të punimeve









































		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 03	
Projekti :	Rikonstruktmi i rrugës “Ahmet Krasniqi”				Vlera e projektit:		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës				108,000.00 €		
Operatori :	SHPK “Kema Company”				Plani dinamik 60 ditë kalendarik		
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.				616 21 2707 511 Dt14.09.2021		
Organi mbikëqyrës :	Jeton Zherka, ing.ark., Azem Buzuku, tek. ndërt.				Projekti i vitit: 2021		
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave; - Demontimi i rrethojave nga teli me gjemba, rrethojave metalike; - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV (rruga “Ahmet Krasniqi”).					
	Punët në realizim	- Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV (rruga “Vjena”); - Vendosja e tamponit 0-63 mm; - Vendosja e skajoreve 20/24cm te ruga “Vjena”; - Vendosja e skajoreve 20/24 cm te ruga “Ahmet Karsniqi”; - Gërryerja e shtresës ekzistuese të shtresës së asfaltit dhe pjesëve të dëmtuara të trupit të rrugës; - Përfundimi i rrjetit të kanalizimit fekal në rrugën “Selim Veselaj”; - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV (rruga “Selim Veselaj”); - Vendosja e tamponit 0-63 mm dhe 0-31 mm; - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV (rruga “Çelë Ukaj”); - Vendosja e tamponit 0-63 mm dhe 0-31 mm; - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV (rruga krahët e rrugës “Vjena”); - Vendosja e tamponit 0-63 mm dhe 0-31 mm; - Vendosja e skajoreve 20/24 cm; - Furnizimi dhe vendosja e kubzeve të betonit.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat, Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Më 08.10.2021, kanë filluar ekzekutimi i punimeve sipas planit të menaxhimit respektivisht ditarit ndërtimor.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Ju informojmë se më 12.11.2021, janë ndërprerë punimet në rrugën “Vjena”, nga ndërmarrja hidroekonomike “Ibër - Lepenci”, me ç’rast përmes shkresës së datës 24.11.2021, është refuzuar kërkesa jonë për vazhdimin e punimeve.					

1. Rruga "Vjena"



2.Rruga “Selim Veselaj”



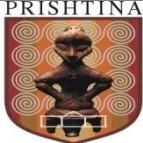
3.Rruga “Çelë Ukaj”

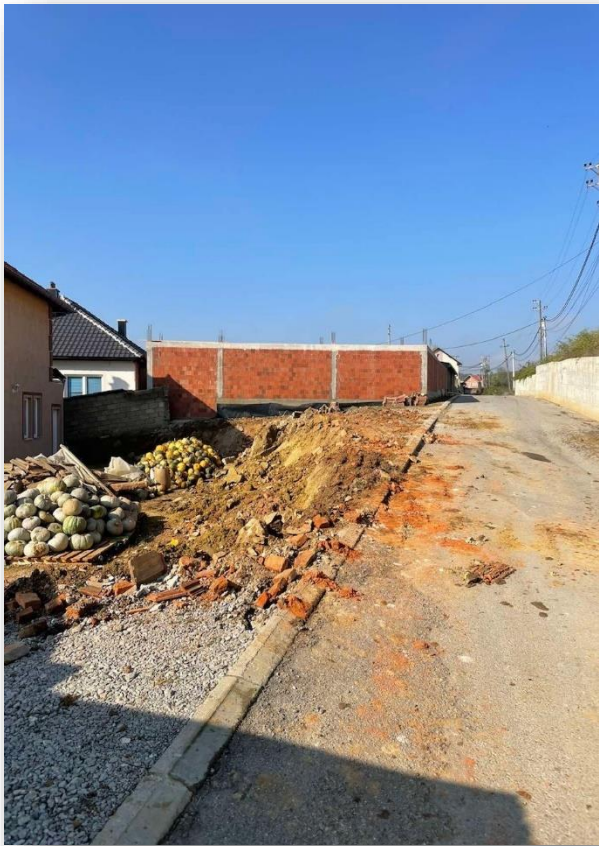


4. Rruga "Ahmet Krasniqi"





		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 03	
Projekti :	Ndërtimi i urave betonarme					Vlera e projektit: 350,000.00 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik 12 muaj (kontrate kornizë)	
Operatori :	SHPK "Rexha"					Nr. 616 21 3284 521 Dt. 20.09.2021	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.					Projekti i vitit: 2021	
Organi mbikëqyrës :	Dragan Todoroviq, tek. xheht., Behxhet Gashi, tek. ndërt.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave ; - Demontimi i rrethojave nga teli me gjemba, rrethojave metalike; - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV për themele dhe urë (Siqeve lagjja "Berisha"); - Gërmimi i dheut i kategorisë III dhe IV për themele (Barilevë, lagjja "Leci").					
	Punët në realizim	- Furnizimi dhe vendosja e materialit 0-63 mm; - Armirimi i pllakës së themeleve; - Betonimi i themeleve të urrës në Siqevë; - Betonimi i mureve të urës në Siqevë.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Më 12.10.2021, ka filluar ekzekutimi i punimeve sipas planit të menaxhimit, respektivisht ditarit ndërtimor.					
Vlerësimi i progresit në projekt							















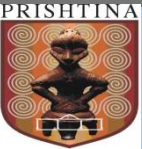


		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 04	
Projekti :	Ndërtimi i rrugës “Aziz Abrashi”					Vlera e projektit: 199,590.63 €		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 60 ditë		
Operatori :	SHPK. “Ekskavatori Company”					Nr 616 21 2707 511 dt. 27.11.2020		
Menaxheri i projektit :	Zyhrije Pllana					Projekti i vitit 2021		
Organi mbikëqyrës :	Sevdije Drenovci, Behxhet Gashi							
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Gërmimi i trupit të rrugës.						
	Punët në realizim							
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)	
		0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	
Vonesat, Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë								
Vlerësimi i progresit në projekt								



		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 05	
Projekti :		Punimi i shpimeve dhe elaboratit gjeomekanik					Vlera e projektit: 55,000.00 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 12 muaj	
Operatori :		GEEKOS A A O,P					Nr. 616 20 120 221 dt. 27.11.2020	
Menaxheri i projektit :		Afërdita Hasimi					Projekti i vitit 2020	
Organi mbikëqyrës :		Hazir Krasniqi, Afërdita Sopi						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Nuk ka aktivitete.						
	Punët në realizim	Dorëzimi i elaboratit gjeomekanik.						
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)		
		25,370.00€	5,375.00	0.0€	0.0€	0.0€		
		Situacioni (VII)	Situacioni (VIII)	Situacioni (IX)	Situacioni (X)	Situacioni (XI)		
Vonesat, Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë								
Vlerësimi i progresit në projekt								

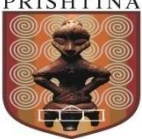


		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 06	
Projekti :		Rikonstruktimi i rrugës “Mehmet Kaçurri” (Rruga Model) Prishtinë					Vlera e projektit: 276,529.00 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 240 dite kalendarike	
Operatori :		“ALBI COMPANY” SHPK					Nr 616 19 215 521 dt.12/05/2020	
Menaxheri i projektit :		Afërdita Hasimi					Projekti i vitit 2020	
Organi mbikëqyrës :		Alban Morina, Yllka Sylja, Lindita Cervadiku - Dibra, Avni Manaj, Agim Halili, Syzana Pllana, Amire Krasniqi						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara							
	Punët në realizim	Në procedurë të përmbylljes. Është bërë shkëputja e kontratës.						
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)		
		50,000.00€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€		
		Situacioni (VII)	Situacioni (VIII)	Situacioni (IX)	Situacioni (X)	Situacioni (XI)		
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë								
Vlerësimi i progresit në projekt								

 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 07					
Projekti :	Ndërtimi i lapidarit në Prapashticë kushtuar dëshmorëve të vitit 1921	Vlera e projektit:	167,358.14 €				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik :	60 ditë				
Operatori :	NNP "Wenda"	Nr. 616 20 131 521 dt. 24.11.2020					
Menaxheri i projektit :	Bashkim Statovci	Projekt i vitit :	2020				
Organi mbikëqyrës :	Hazir Krasniqi, Ylber Jashari						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	- Punët përgatitore, përshkrimi teknik; - Punimet e dheut dhe mbushja; - Punët e betonit; - Punimet armaturës; - Punimet e suvatimit; - Punimi i shtrirjes së kubzave; - Një pjesë e punëve elektrike.					
	Punët në realizim	Vazhdimi punimeve për finalizimin e të gjitha objekteve që i cekëm më lart.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni 1	Situacioni 2	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni
		Nuk është bërë pagësë deri më tani, për shkak se pas sjelljes së situacionit është dashtë të realizohen edhe disa defekte, pastaj të bëhet pagesa e situacionit të parë.					
Vonesat Shkalla e cilësisë		Për shkak të problemeve të mëdha që kemi pasur në prona private, si dhe pas ndryshimit të lokacionit dhe kërkesës nga projektuesi për ridestinim dhe adaptim të projektit, si dhe realizimit të një aneks kontrate për punë të paparapara në këtë kontratë kemi pasur vonesa të mëdha në realizimin e kontratës brenda afateve të caktuara.					
Rekomandime masat për t'u ndërmarrë							
Vlerësimi i progresit në projekt		Kemi pasur ngecje në realizimin e kontratës sipas planit dinamik,, pasi që kemi hasur në shumë pengesa pronësore dhe pengesa të tjera të paparapara në projekt.					





		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 08	
Projekti :	Rikonstruktimi i rrugëve në Bardhosh, Bërnice e Epërme, Lebanë, Vranidoll, Barilevë dhe Mramur					Vlera e projektit: 431,470.58€		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë		
Operatori :	"BAGERI", SHPK					Nr.616-20-1374-5-1-1/C563 Dt. 11.05.21		
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2020		
Organi mbikqyrës :	Afërdita Sopi, Azem Buzuku nga DIKMK							
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Ndërtimi i rrugës "Rogozhina", "Prizreni" dhe "Hasan Pllana" në Bërnice të Epërme, asfaltimi i rrugëve në Rimanishtë dhe Mramur, asfaltimi i rrugëve në Lebanë.						
	Punët në realizim	Ndërtimi i rrugëve në Besi, Barilevë, Drenovc, lagja "Xhafolli", Rimanishtë, lagja Sylaj.						
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI,	
		95,345.94						
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Duhet të rritet kapaciteti edhe i makinerisë edhe stafit.						
Vlerësimi i progresit në projekt		Ka vonesa, sipas kësaj dinamike kompania nuk do të mund t'i përfundojë punimet në afat. Do të aplikohet dënimi sipas kushteve të kontratës.						



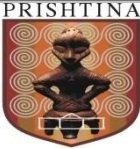










		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 09	
Projekti :		Zbatimi i Planit të mobilitetit – rikonstruktimi i rrugës “Muharrem Fejza”.					Vlera e projektit: 704,163.30€	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë	
Operatori :		“RAHOVICA COMERCE”, SHPK					<i>Nr. 616 -19- 6284-5-1-1</i> <i>dt. 22.02.2021</i>	
Menaxheri i projektit :		Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2019	
Organi mbikëqyrës :		Syzana Pllana , Hazir Krasniqi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Ndërtimi i kanalizimit fekal dhe atmosferik, me gjatësi 820m, asfaltimi i segmentit me gjatësi 450m, shtresa e parë; Asfaltimi i shtegut shtresa e parë, me gjatësi L=450m; Trotuaret me gjatësi L=450m.						
	Punët në realizim	Përgatitja e segmentit me gjatësi prej 350m për asfaltim; Përgatitja e bazamenteve të shtyllave për ndriçim.						
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni	
		I	II	III	IV	V	VI,	
		07/07/21 96,000.00						
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime masat për tu ndërmarrë		Nuk ka mundësi teknike që të punohet më shpejt për shkak të punimeve të Termokosit, KEDS-it, Art Motion, Ipkos, Kujtesës.						
Vlerësimi i progresit në projekt		Nuk po mund të punohet sipas planit dinamik, për shkak të punimeve të kompanive tjera, si Termokos, Ipko, Kujtesa, ArtMotion, Keds, si dhe problemeve pronësore.						







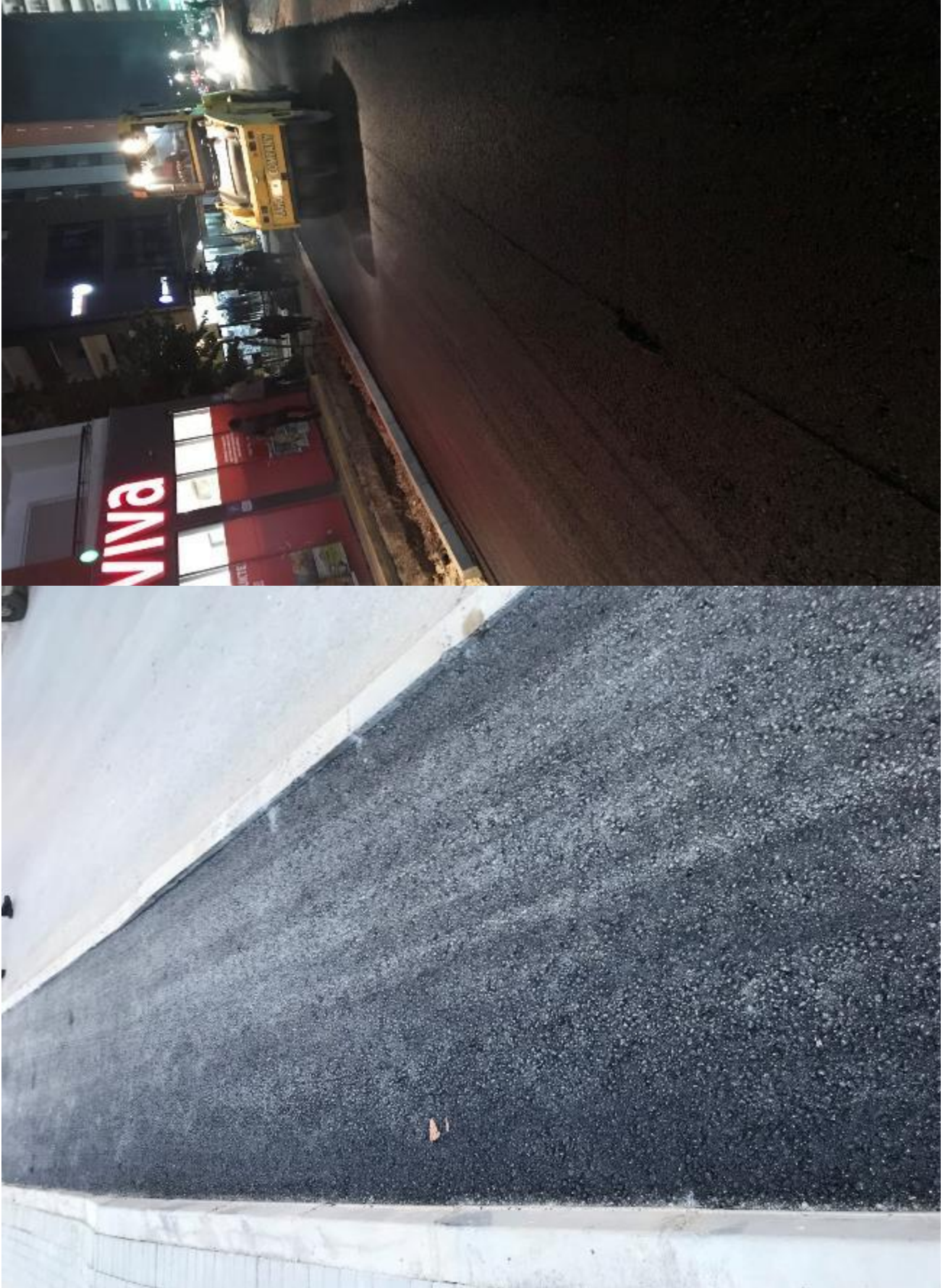
Punimet e termokosit











		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 10	
Projekti :	Ndërtimi i rrugës në Lagjen e Ramabajve, Hajvali					Vlera e projektit: 147,373.74€		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 90 ditë		
Operatori :	"BAGERI" SHPK					Nr.616-21-090-5-2-1 Dt. 24.08.2021		
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2021		
Organi mbikëqyrës :	Imer Mavriqi, Behxhet Gashi nga DIKMK							
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Piketimi i trasesë sipas projektit; Gërmimi i gjerë i trupit të rrugës.						
	Punët në realizim	Përgatitja e trasesë për mbushje me material 0-150mm.						
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI,	
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime masat për tu ndërmarrë		Duhet të rritet kapaciteti edhe i makinerisë, edhe stafit, për shkak të kushteve atmosferike që mund të ndryshojnë.						
Vlerësimi i progresit në projekt		Pengesa në realizimin e punimeve, për shkak se banorët nuk lejojnë punimet ku gjerësia e asfaltit sipas paramasës është 5.5m. Banorët kërkojnë realizimin e punimeve sipas projektit me gjërsi b=6m. Për realizimin e punëve sipas projektit duhen punë shtesë. Kam proceduar kërkesën, ende nuk kam marrë aprovimin.						







RAPORTI MBIKËQYRËS						SHIFRA 11	
Projekti :		"Ndërtimi i rrugës Stallovë-Zllash – Loti 1"				Vlera e projektit: 789 377.55 €	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës				Plani dinamik : 180 ditë	
Operatori :		Grupi i OE "Quality Asphalt" SHPK "Mirusha Company", SHPK, Ferizaj				Nr.616-20-039-511	
Menaxheri i projektit : Organi mbikqyrës:		Halil Fejziu- idn. Hazir Krasniqi, Sevdije Drenovci.				Projekti i vitit : 2020	
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	*Punët paraprake, *Punët e dheut, *Lëshesat dhe kanali anësor, *Gërmimi i dheut dhe planifikimi.					
	Punët në realizim	*Tamponizimi i trasesë komplet.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		100 000.0€	100 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë		10 ditë			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		• Përgatitjet për fillimin e punimeve të mbistrukturave.					
Vlerësimi i progresit në projekt		-Punimet janë në pritje të përgjigjes rreth kërkesës për kompensim të çmimit për armaturë dhe pahi elastike për shkak të pandemisë.					





RAPORTI MBIKËQYRËS							SHIFRA 12
Projekti :		Ndërtimi i parkut rekreativo – sportiv në lagjen “Dardania” dhe renovimi i hapësirës.					Vlera e projektit: 473 369.61€
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë
Operatori :		O E “Rexha”, SHPK nga Prishtina.					Nr. 616 19 173 511
Menaxheri i projektit : Organi mbikëqyrës:		Halil Fejziu, idn. Burbuqe Agushi, Besim Qelaj, Bujar Rama.					Projekti i vitit : 2020
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	*Punët përgatitore; *Punët e demolimit dhe zhvendosjeve; *Punët ndërtimore; *Punët e betonit; *Punët e armaturës.					
	Punët në realizim	-Vazhdimi i punimit të parkingut dhe totuareve. -Asfaltimi i Parkingut.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		50 000.0€	50 000.0€	50 000.0€	50 000.0€	50 000.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë		10 ditë			Mesatar		
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		- Përgatitjet per përfundim të kontratës.					
Vlerësimi i progresit në projekt		-Punimet janë duke u realizuar me dinamikë të re, për shkak të ndërhyrjes së Termokosit dhe kerkesave të ndryshme të banorëve të cilët kanë penguar punimet me kerkesat e tyre.					



RAPORTI MBIKËQYRËS							SHIFRA 13	
Projekti :		Ndërtimi i rrugës në lagjen Kllokoqi - Marevc					Vlera e projektit: 191 198.00€,	
Investuesi :		Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë	
Operatori :		OE "Ledi Ing" SHPK, rr. "Milaim Beha", Carralevë.					Nr. 616-20-039-511	
Menaxheri i projektit : Organi mbikëqyrës:		Halil Fejziu, idn. Fatmir Uka, Ymer Mavriqi.					Projekti i vitit : 2020	
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	*Punët përgatitore; *Punët e dheut; *Lëshesat.						
	Punët në realizim	- Punimi i mbistrukturës; -Tamponizimi me material 0-60 dhe 0-31.5mm; -Asfaltimi në gjatesin 1.0 km’.						
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)	
		31654.40€	20 000.0€	30 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€	
Vonesat Shkalla e cilësisë		10 ditë			Mesatar			
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		- Vazhdimi i tamponizimit me material 031; -Përgatitja për vazhdim të asfaltimit të pjesës së mbetur.						
Vlerësimi i progresit në projekt		-Punimet janë duke u realizuar sipas një dinamike të re, për shkak të rrëshqitjes së gurëve në disa pozicione dhe disa problemeve pronësore juridike.						





RAPORTI MBIKËQYRËS						SHIFRA 14	
Projekti :	<i>Ndërtimi i rrugës nga Flotacioni, lagja "Vakovc"</i>					Vlera e projektit: 497 358.78 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 180 ditë	
Operatori :	OE "Rahovica Commerce" SHPK konzorcium, "Mirusha Company" SHPK, "Benita Company" SHPK, me seli në Ferizaj					Nr. 616-20-030-511	
Menaxheri i projektit : Organi mbikqyrës:	*Halil Fejziu, idn. Afërdita Sopi, Behxhet Gashi.					Projekti i vitit : 2021	
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi Fizik	Punët e realizuara	*Punët paraprake; *Objektet; *Mbistruktura; *Përfundimi i asfaltimit; *Ndërtimi i urës.					
	Punët në realizim	- Punimi i bankinave dhe pahive elastike.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		100 000.0€	260 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
Vonesat Shkalla e cilësisë		10 Ditë			Mesatar		
Rekomandime masat për tu ndërmarrë		-Punimet janë në pritje të përgjigjes rreth kërkesës për kompensim të çmimit për armaturë dhe pahi për shkak të pandemisë.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Punimet janë në pritje të përgjigjes rreth kërkesës për kompensim të çmimit për armaturë dhe pahi për shkak të pandemisë.					



Drejtori :
Gëzim Mehmeti

Prishtinë, nëntor 2021