



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	MARS 2021
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Valbona Makolli

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muajin Mars /2021.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

1. **AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Barazimi me drejtorit për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprahe në vitin 2021.
- Kontrollimi i furnitorëve për grandet e pakos emergjente për biznese

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrton kërkesat për caktimin e taksës së transaksionit në pronën e paluajtshme
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Mars/2021 në vlerë prej: 3,809,152.57€
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Mars janë: 557 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Mars/2021 në shumë prej 2,659,065.14€ për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej: 2,369,723.89 €
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin Mars në shumë prej: 3,688,484.95 €.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin Mars në vlerë prej: 27,746.80€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit Mars të vitit 2021 janë kryer këto aktivitete;

- Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1.082.708,40 €**
- Janë realizuar të hyrat nga taksa në transaksion për pronën e paluajtshme në shumë prej **100.050,00 €**
- Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **51.180,50 €**
- Janë regjistruar nga STP 842 njësi të reja
- Janë verifikuar 409 njësi të objekteve me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar
- Janë verifikuar 2231 nga STP
- Për vjeljen e detyruar janë iniciuar procedurat për 0 tatimpagues.
- Thirrje për pale 190
- Zyrtarët e vlerësimit të pronave të paluajtshme kanë regjistruar në sistemit e tatimit në pronë (0 kontrata të regjistruara në protax 2) si dhe kanë lëshuar 3 vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Zyra e transaksionit ka pranuar 457. Kërkesa të përpunuara 457 dhe 0 kërkesë të papërfunduar
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve 226.
- Transaksioni (me kontrata) 32
- Ekzekutimi i vendimeve të Komisionit për Ankesa 120
- Kërkesa për bashkimin e TP 59
- Kërkesa për bartje të pagesave-rimbursime 00.
- Regjistrimi i pagesave të pa regjistruara 64

- Korrigjim ankese/vendbanimi primar 35
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 42
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim 0.
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 2.
- Kompletimi Ankesave 283
- Kontrollimi i proceseve nga 10 regjistratorët (Fajlat) lende te kontrolluara 2000 nga to për teren 240 lende për verifikim
- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar kërkesa nga të cilat ka kryer 7045 lëndë dhe në procedurë kanë mbet 0 lëndë, sipas kërkesës së palës.
- Lende te miratuara 6860.
- Komisioni për Ankesa ka pranuar 283 lëndë-kërkesa për muajin Shkurt te shqyrtuara 175 lende.

2. **AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.**

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi dhe kontrollimi I shpenzimeve të funeraleve
- Pranimi I faturave për pagesë nga arihva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Barazimi me drejtorit për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprake në vitin 2020.

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Bordi komunal dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i kërkesave për taksën në transaksion për pronën paluajtshme,
- Shqyrtimi i ankesave nga Bordi komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektorit i Tatimit në Pronë.

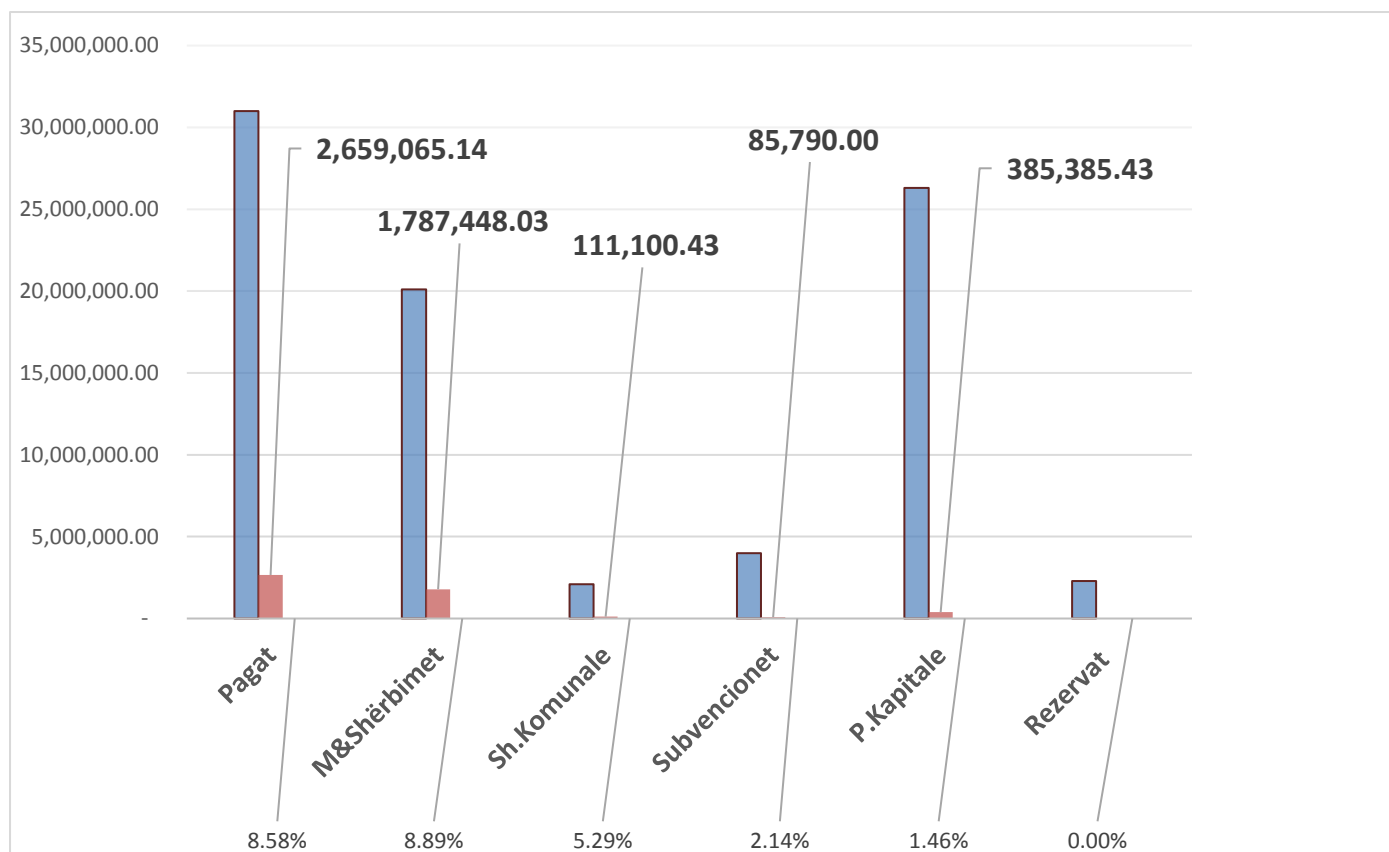
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – MARS/2021

01.03.2021-31.03.2021						616
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	2,659,065.14	980,812.98	111,100.43	57,700.00	44,264.27	3,852,942.82
Të hyrat vetanake (21)		806,635.05		28,090.00	341,121.16	1,175,846.21
Të hyrat vetanake (22)						
Donacionet						
Fondi I Huamarrjes (04)						
Gjithsej	2,659,065.14	1,787,448.03	111,100.43	85,790.00	385,385.43	5,028,789.03
Pa donacione	2,659,065.14	1,787,448.03	111,100.43	85,790.00	385,385.43	5,028,789.03

Pagat -2,659,065.14€, Mallrat dhe Shërbimet -1,787,448.03 €, Shpenzimet komunale -111,100.43€
Subvencionet - 85,790.00 €, Kapitalet - 385,385.43 €,

Totali i shpenzimeve 5,028,789.03€



MALLRAT DHE SHËRBIMET			1,989,048.58
			980,812.98
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MARS
ADMINISTRATA			446,926.77
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	6,174.34
10/616/16306/13420	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E PËRFAQ. AVOKATUR	300.00
10/616/16306/13440	ADMINISTRATA	SHËR.E NDRYSH.INTEL.&KËSHILLDH	193.20
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	367,041.27
10/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIME TEKNIKE	1,410.00
10/616/16306/13501	ADMINISTRATA	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	1,170.00
10/616/16306/13509	ADMINISTRATA	PAISJE TJERA <1000	25.00
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	1,993.35
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	3,862.51
10/616/16306/13950	ADMINISTRATA	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	400.00
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	40,058.88
10/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	6,460.00
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	2,490.00
10/616/16306/14110	ADMINISTRATA	QIRAJA PER NDERTESA	1,108.48
10/616/16306/14130	ADMINISTRATA	QIRAJA-PAISJET	18.68
10/616/16306/14140	ADMINISTRATA	QIRAJA-MAKINERIA	7,410.00
10/616/16306/14410	ADMINISTRATA	VENDIM GJYQESOR	6,811.06
INFRASTRUK.PUBLIKE			4,194.11
10/616/18166/13310	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET PER INTERNET	33.60
10/616/18166/13320	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	16.99
10/616/18166/13470	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERBIMET TEKNIKE	120.00
10/616/18166/13509	INFRASTRUK.PUBLIKE	PAISJE TJERA <1000	405.38
10/616/18166/13620	INFRASTRUK.PUBLIKE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	143.73
10/616/18166/13630	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIZIM MJEKESORE	100.00
10/616/18166/13640	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIZIME PASTRIMI	190.86
10/616/18166/13951	INFRASTRUK.PUBLIKE	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	3,183.55
ZKK-PRISHTINE			9,796.35
10/616/19730/13770	ZKK-PRISHTINE	DERIVATE PER GJENERATOR	9,663.79
10/616/19730/13780	ZKK-PRISHTINE	KARBURANT PER VETURA	132.56
SHËRBIMET KULTURORE			23,126.55
10/616/85006/13440	SHËRBIMET KULTURORE	SHER.E NDRYSH.INTEL.&KESHILLDH	281.75
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	20,391.00
10/616/85006/13310	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET PER INTERNET	236.20
10/616/85006/13501	SHËRBIMET KULTURORE	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	235.00
10/616/85006/13509	SHËRBIMET KULTURORE	PAISJE TJERA <1000	294.00
10/616/85006/13720	SHËRBIMET KULTURORE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	1,688.60
SHËNDETËSIA			103,998.18
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	23.98
10/616/73350/13320	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	304.36
10/616/73350/13330	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET POSTARE	3.70
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	46,953.88
10/616/73350/13509	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE TJERA <1000	585.32
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	97.50
10/616/73350/13620	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	139.00
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKESORE	7,711.00
10/616/73350/13650	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	6,710.00
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	1,298.93
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	22,550.64
10/616/73350/14010	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	6,582.22
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	3,923.00
10/616/73350/14310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	DREKA ZYRTARE	300.80
10/616/73350/14140	SHËR. E KU. PRI. SHË.	QIRAJA-MAKINERIA	694.00
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	691.11
10/616/75526/13460	SHERBIMET SOCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,513.55
10/616/75526/13470	SHERBIMET SOCIALE	SHERBIME TEKNIKE	171.30
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	368.09
10/616/75526/13720	SHERBIMET SOCIALE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	1,996.50
10/616/75526/13950	SHERBIMET SOCIALE	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	315.00
10/616/75526/13951	SHERBIMET SOCIALE	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	699.30
10/616/75526/14010	SHERBIMET SOCIALE	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	365.00
ARSIMI			392,771.02
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	621.36
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHËNDETËSIE-JO MARKETING	99.50
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	65,842.82
10/616/92030/13470	ARSIMI	SHERBIME TEKNIKE	29,731.01
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	5,704.66
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	2,346.84
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR)	25,429.90
10/616/92030/13630	ARSIMI	FURNIZIME MJEKESORE	171.80
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	7,106.43
10/616/92030/13650	ARSIMI	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	578.45
10/616/92030/13720	ARSIMI	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	121,197.85
10/616/92030/13760	ARSIMI	DRU	63,539.99
10/616/92030/13770	ARSIMI	DERIVATE PER GJENERATOR	150.14
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	70,250.27

TE HYRAT VETANAKE

MALLRAT DHE SHËRBIMET

			806,635.05
ADMINISTRATA			768,350.54
21/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	93.63
21/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	230.89
21/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	625,577.58
21/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIMET TEKNIKE	19,867.50
21/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	7,510.00
21/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	2,302.42
21/616/16306/13650	ADMINISTRATA	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	46.00
21/616/16306/13720	ADMINISTRATA	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	17,211.90
21/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	3,944.59
21/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	21,680.00
21/616/16306/14030	ADMINISTRATA	MIRËMBAJTJA E AUTO RRUGEVE	49,395.59
21/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	1,675.80
21/616/16306/14130	ADMINISTRATA	QIRAJA - PAISJET	994.64
21/616/16306/14140	ADMINISTRATA	QIRAJA-MAKINERIA	17,820.00
SHËNDETËSIA			38,284.51
21/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	7,107.19
21/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	1,100.00
21/616/73350/13720	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	27,767.32
21/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	2,310.00

SHPENZIMET KOMUNALE

			113,530.55
BLLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MARS
ADMINISTRATA			60,997.66
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	39,300.75
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	2,619.52
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	2,422.96
10/616/16306/13240	ADMINISTRATA	NGROHJA QENDRORE	13,035.89
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	3,250.08
10/616/85006/13260	SHËRBIMET KULTUROR	PAGESA-VENDIME GJYQESORE	368.46
INFRASTRUK.PUBLIKE			1,402.95
10/616/18166/13210	INFRASTRUK.PUBLIKE	RRYMA	1,222.25
10/616/16306/13220	INFRASTRUK.PUBLIKE	UJI	38.88
10/616/18166/13230	INFRASTRUK.PUBLIKE	MBETURINAT	63.12
10/616/18166/13250	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET TELEFONIKE	78.70
TEATRI			597.77
10/616/85145/13210	TEATRI	RRYMA	512.51
10/616/85145/13220	TEATRI	UJI	11.67
10/616/85145/13230	TEATRI	MBETURINAT	57.32
10/616/85145/13250	TEATRI	SHPENZIMET TELEFONIKE	16.27
SHËRBIMET KULTURORE			1,509.78
10/616/85006/13210	SHËRBIMET KULTUROR	RRYMA	776.67
10/616/85006/13220	SHËRBIMET KULTUROR	UJI	299.94
10/616/85006/13230	SHËRBIMET KULTUROR	MBETURINAT	244.00
10/616/85006/13250	SHËRBIMET KULTUROR	SHPENZIMET TELEFONIKE	189.17
SHËNDETËSIA			12,327.94
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	9,054.86
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	2,284.42
10/616/73350/13250	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET TELEFONIKE	42.20
10/616/75526/13210	SHERBIMET SOCIALE	RRYMA	483.97
10/616/75526/13220	SHERBIMET SOCIALE	UJI	57.89
10/616/75526/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	87.47
10/616/75526/13250	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET TELEFONIKE	317.13
ARSIMI			36,694.45
10/616/92030/13210	ARSIMI	RRYMA	26,195.85
10/616/92030/13230	ARSIMI	MBETURINAT	10,498.60

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR

			57,700.00
BLLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MARS
ADMINISTRATA			39,450.00
10/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	22,450.00
10/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	17,000.00
SHËRBIMET KULTURORE			18,250.00
10/616/85006/21200	SHËRBIMET KULTUROR	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	15,200.00
10/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTUROR	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	3,050.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			30,370.00
BLLOKU KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MARS
ADMINISTRATA			6,000.00
21/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	6,000.00
ARSIMI			24,370.00
21/616/92030/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	24,370.00

SHPENZIMET E INVESTIMET KAPITALE - GRANDI I PERGJITHSHEM

		Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 31.03.2021
1	18039	Shërbimet publike		
	40377	Rregullimi dhe kultivimi i sipërfaqeve gjelbruese dhe parqeve të qytetit	1,000,000.00	44,264.27
		TOTALI I KAPITALEVE	1,000,000.00	44,264.27

SHPENZIMET E INVESTIMET KAPITALE - TE HYRAT VETANAKE

		Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 31.03.2021
	18039	Shërbimet publike (Parqet)		
	50014	Shtrirja e sistemit të ujitjes në parqet e qytetit..	200,000.00	11,166.00
	40384	Mbjellja e fidaneve (drunjve) në hapësirat e qytetit dhe parqeve	200,000.00	28,430.00
	18040	Investimet kapitale dhe menaxhimi i kontratave		
	51054	Rikonstruimi i Tregut Ulpiana	100,000.00	31,500.00
	73350	Shërbimet e shëndetësive primare		
	48288	Renovime dhe rindertime të objekteve shëndetësore	150,000.00	46,529.26
	85006	Shërbimet Kulturore		
	48133	Operimi turistik, infoqendrat dhe brandimi turistik	100,000.00	50,543.60
	93150	Arsimi Fillor		
	50037	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në shkollat...	250,000.00	26,246.93
	94350	Arsimi I Mesem		
	89419	Rikonstruimi dhe gëlqerosja e shkollave	500,000.00	146,705.37
		Totali i kapitaleve	1,500,000.00	341,121.16

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Spektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

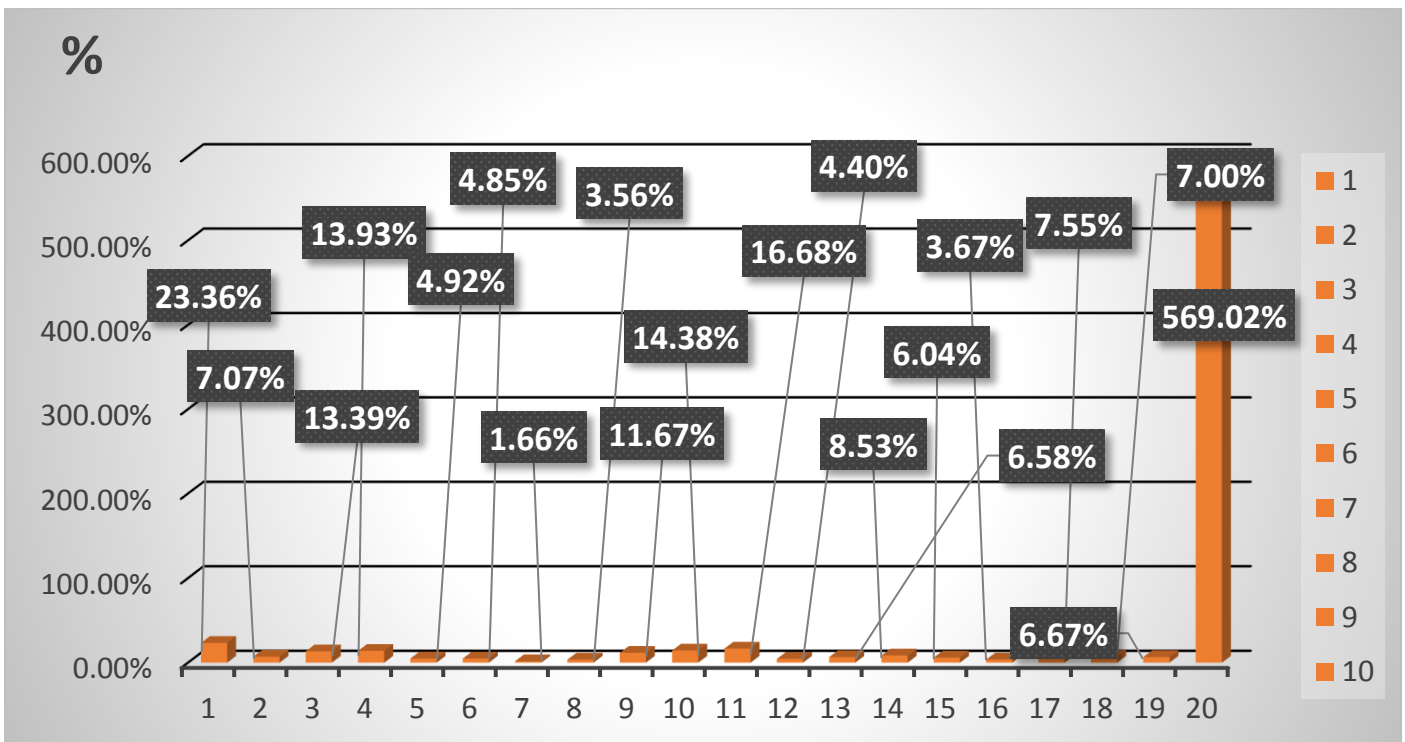
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Spektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR MUAJIN 03/2021

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	7,000,000.00	1,635,228.88	23.36%
2	Legalizimi i Ndertimeve pa Leje	200,000.00	14,146.64	7.07%
3	Leje Mjedisore Komunale	550,000.00	73,663.24	13.39%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	7,775,089.00	1,082,708.40	13.93%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	213,607.21	4.92%
6	Licenca në biznes	100,000.00	4,850.00	4.85%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	150,000.00	2,488.80	1.66%
8	Konfiskimi i Veturave - me marimangë	70,000.00	2,488.80	3.56%
9	Infrastruktur rrugore	2,800,000.00	326,840.43	11.67%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	800,000.00	115,007.00	14.38%
11	Taksa për transakcion në pronë	600,000.00	100,050.00	16.68%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	6,594.00	4.40%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	208,858.00	13,738.80	6.58%
14	Taksa për automjete motorrike	600,000.00	51,180.50	8.53%
15	Taksa për shërbime arsimore	1,000,000.00	60,417.87	6.04%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	15,000.00	550.00	3.67%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	30,182.00	7.55%
18	Qiraja e banese Renta	40,000.00	-	0.00%
20	Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura	250,000.00	17,508.00	7.00%
21	Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)	15,000.00	1,000.00	6.67%
22	Shitja e Pasuris	10,000.00	56,902.00	569.02%
23	Shpronsime	1,200,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
T O T A L		28,271,947.00	3,809,152.57	13.47%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		28,271,947.00	3,809,152.57	
GRANT		-		
TOTALI I BUXHETIT 2021		28,271,947.00	3,809,152.57	
PREJ 01- 03-2021 DERI 31-03-2021				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;
-

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Shpenzimet e funeraleve
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
 - Për taksë në transaksion janë pranuar 365 lëndë
 - Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 6016 lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, shpenzimeve të funeraleve etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnesti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Vështirësitë në këtë kohë pandemie.

REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku sivjet ka filluar edhe tatimi për toka

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

1. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

1. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin MARS ;

12. Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

	Realizimi 2020
01.03.2021-31.03.2021	1.082.708,40 €

Zyra e transaksionit

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lende të aprovuara, kryera	457
* Lende në procedurë	00
Totali	457
Realizimi i të hyrave nga transaksioni	100.050,00 €

* Të pakryera, ngase palët nuk i kanë kryer obligimet e taksës së transaksionit.

Anketuesit e ZKTP-së (terreni)

Aktiviteti	Numri
Formular i verifikimeve	409
Regjistrim i njësive të reja në STP	842
Verifikime nga STP	2231
Formular për njësi të ankesave	120
Verifikime nga regjistratorët	240
Verifikime nr. personal	57
Thirrje për palët	190
Transaksion	32
Totali	4121

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Të kryera	
Të pakryera*	7045
Deklarata për dakordim të borxhit	0
Totali	7045

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	51.180,50 €

Sektori i vlerësimeve

Lloji	Numri
Kontrata të shitblerjeve	00
Anketimet direkt	
Anketimet Indirekte	
Kontributet pensionale	00
Totali	00

RAPORTI I NGJARJEVE/PUNES NE KONTABILITET

Nr.	Përshkrimi detyrave
226	1.Verifikim
32	2.Transaksionet(me kontrata)
120	3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve te Bordit.
59	4.Kerkes për bashkimin e TP
14	5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.
42	6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.
35	7.Korigjim adresës/vendbanim primar.
11	8.verifikim-ndarje njësisë nga totali
141	9.verifikim/përpunim i ankesave
283	10.kompletimi i ankesave
963	Lende

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.