



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Maj/2022
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muajin Maj/2022.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

- 2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i keshit)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kesh plani për fondin 22 -bartjen e mjeteve nga vitet e kaluara

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistemin e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrton kërkesat për caktimin e taksës së transaksionit në pronën e paluajtshme
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Maj/2022 në vlerë prej: 2,362,061.72 €
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Maj janë: 490 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Maj/2022 në shumë prej 2,978,794.22€ për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej: 2,286,865.66€
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin Maj në shumë prej: 3,692,773.75€
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin Maj në vlerë prej: 38,347.60€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Maj** të vitit 2022 janë kryer këto aktivitete;

- Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **655,679.22 €**
- Janë realizuar të hyrat nga taksa në transaksion për pronën e paluajtshme në shumë prej **111,450.00 €**
- Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **62,810.00 €**
 - Janë regjistruar nga STP **638** njësi të reja me tabletë
 - Të verifikuara me tabletë **758** njësi të objekteve
 - Janë verifikuar **238** me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar
 - Për vjeljen e detyruar janë dërguar **262** letër kujtesa.
 - Marrëveshje me këste kanë hyrë 0 tatim pagues
 - Thirrje për pale **15**
 - Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **184**
 - Zyrtarët e vlerësimit të pronave të paluajtshme kanë regjistruar në sistemit e tatimit në pronë (0 kontrata të regjistruara në protax 2) si dhe kanë lëshuar **01** vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
 - Zyra e transaksionit ka pranuar **431** Kërkesa të përpunuara **431** dhe **0** kërkesa të papërfunduar
 - **Zyra Operative**
 - Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **351**.
 - Transaksioni (me kontrata) **45**

- Ekzekutimi i vendimeve te Komisionit për Ankesa **134**
- Kërkesa për bashkimin e TP **53**
- Kërkesa për bartje të pagesave-rimbursime 1.
- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara **36**
- Korrigjim ankese/ vendbanimi primar **3200**
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP **2**
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim **07**
- Shpërndarje te pagesave **16**
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 25
- Kompletimi Ankesave-kërkesave **155**
- Kontrollimi i proceseve nga 2 regjistratorët (Fajlat) lende te kontrolluara 75 nga to për teren 75 lende për verifikim
- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **1432** lëndë ka lëshuar **2387** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **6216** me taks zero ka lëshuar **114**
- Komisioni për Ankesa ka pranuar 133 lëndë-ankesa për muajin **Maj** te shqyrtuara **95** lende.

4. AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Barazimi me drejtorit për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprake në vitin 2022.

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i kërkesave për taksën në transaksion për pronën paluajtshme,
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

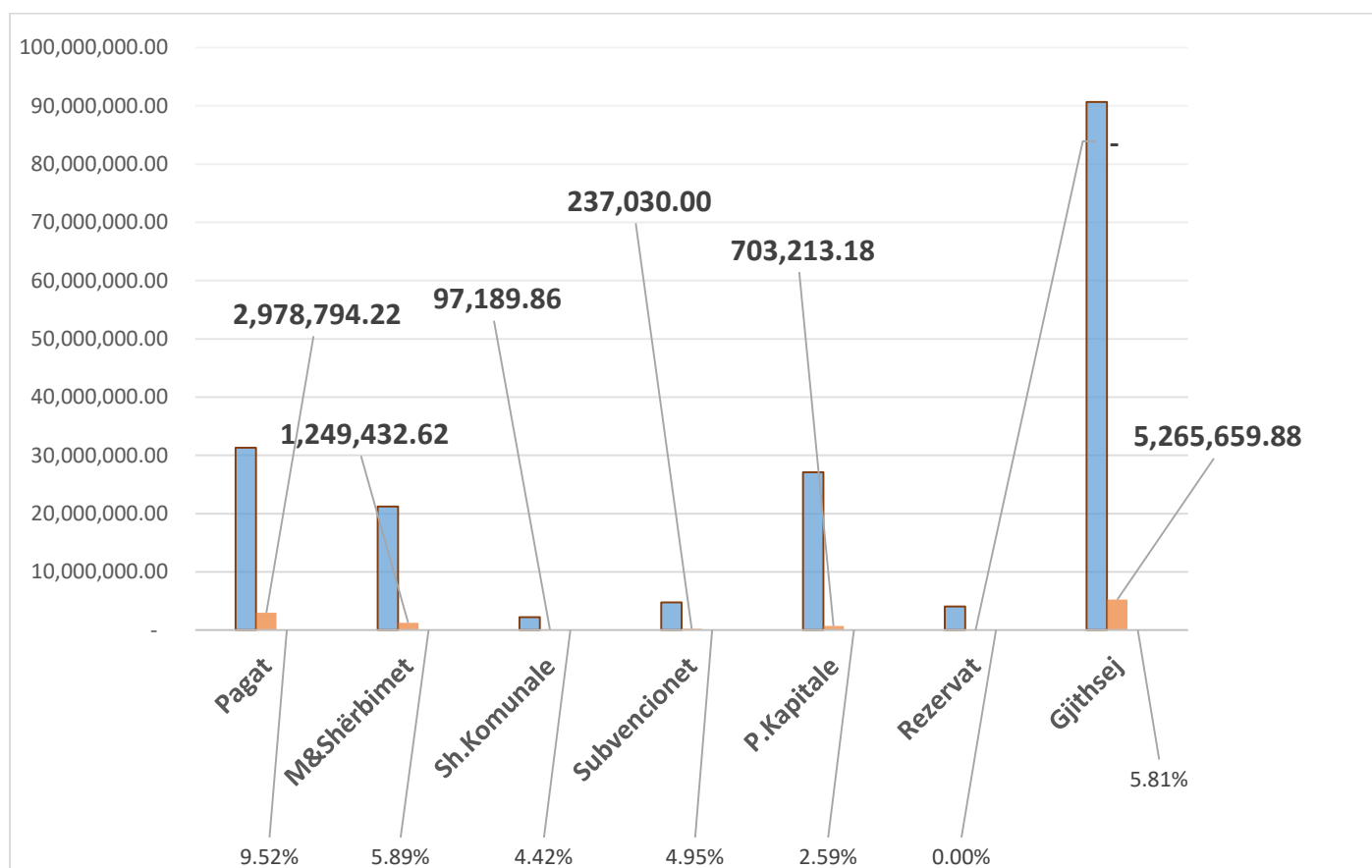
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – MAJ/2022

01.04.2022-30.04.2022		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	2,978,794.22	1,018,635.07	97,189.86	68,950.00	600,075.19	4,763,644.34
Të hyrat vetanake (21)		230,797.55		168,080.00	103,137.99	502,015.54
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi i Huamarrjes (04)						-
Gjithsej	2,978,794.22	1,249,432.62	97,189.86	237,030.00	703,213.18	5,265,659.88
Pa donacione	2,978,794.22	1,249,432.62	97,189.86	237,030.00	703,213.18	5,265,659.88

Pagat -2,978,794.22€, Mallrat dhe Shërbimet -1,249,432.62€, Shpenzimet komunale -97,189.86€
Subvencionet - 237,030.00€, Kapitalet -703,213.18 €,

Totali i shpenzimeve 5,265,659.88€



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
		TOTALI	1,018,635.07
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
	ADMINISTRATA		800,306.57
10/616/16306/13131	ADMINISTRATA	MEDITJA-UDHE.ZYRT.JASHT VENDIT	112.00
10/616/16306/13140	ADMINISTRATA	SHP.E UDHETIMI.ZYRT.JASHT E VENDIT	1,075.60
10/616/16306/13141	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TE VOGLA PARA XHEPI	744.00
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	136.62
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	7,353.25
10/616/16306/13330	ADMINISTRATA	SHPENZIMET POSTARE	1,618.40
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	422,969.02
10/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIME TEKNIKE	265.40
10/616/16306/13480	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER ANETARESIM	16,303.30
10/616/16306/13501	ADMINISTRATA	MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)	5,615.00
10/616/16306/13509	ADMINISTRATA	PAISJE TJERA <1000	1,448.04
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	2,360.60
10/616/16306/13611	ADMINISTRATA	FURNIZIM ME DOKUMENTA BLLANKO	52,500.00
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	5,458.80
10/616/16306/13640	ADMINISTRATA	FURNIZIME PASTRIMI	92.22
10/616/16306/13720	ADMINISTRATA	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	14,741.00
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	23,072.55
10/616/16306/13820	ADMINISTRATA	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	3,413.10
10/616/16306/13951	ADMINISTRATA	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	1,516.45
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	105,030.00
10/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB.□ RIPARIMI I AUTOMJET.	7,869.69
10/616/16306/14023	ADMINISTRATA	MIREMBAJTJA E SHKOLLAVE	86,000.43
10/616/16306/14032	ADMINISTRATA	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGE.LOKALE	1,439.00
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	8,174.88
10/616/16306/14130	ADMINISTRATA	QIRAJA-PAISJET	2,402.52
10/616/16306/14140	ADMINISTRATA	QIRAJA-MAKINERIA	18,317.96
10/616/16306/14310	ADMINISTRATA	DREKA ZYRTARE	2,100.00
10/616/16306/14410	ADMINISTRATA	VENDIM GJYQESOR	8,176.74
SHËRBIMET KULTURORE			11,532.43
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	11,532.43
	SHËNDETËSIA		64,852.79
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	46.00
10/616/73350/13320	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	356.36
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	7,075.86
10/616/73350/13509	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE TJERA <1000	170.00
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	12,358.00
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	3,010.00
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	2,757.45
10/616/73350/13820	SHËR. E KU. PRI. SHË.	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	3,574.00
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	405.00
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	22,050.52
10/616/73350/14010	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.□ RIPARIMI I AUTOMJET.	5,224.10
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	5,365.00
10/616/73350/14130	SHËR. E KU. PRI. SHË.	QIRAJA-PAISJET	12.26
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	247.06
10/616/75526/13440	SHERBIMET SOCIALE	SHERBIMET E NDRYSHME INTEL & KESHILLI	128.25
10/616/75526/13460	SHERBIMET SOCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,656.23
10/616/75526/13470	SHERBIMET SOCIALE	SHERBIME TEKNIKE	197.35
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	219.35
	ARSIMI		141,943.28
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	867.50
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHYTPJE-JO MARKETING	393.38
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	42,205.92
10/616/92030/13470	ARSIMI	SHERBIME TEKNIKE	392.95
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	5,163.56
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	3,707.41
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	14,862.11
10/616/92030/13630	ARSIMI	FURNIZIME MJEKËSORE	99.21
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	198.90
10/616/92030/13650	ARSIMI	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	394.41
10/616/92030/13720	ARSIMI	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	29,058.75
10/616/92030/13760	ARSIMI	DRU	7,892.61
10/616/92030/13953	ARSIMI	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	18,621.12
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	18,049.40
10/616/92030/14140	ARSIMI	QIRAJA-MAKINERIA	36.05

TE HYRAT VETANAKE
MALLRAT DHE SHËRBIMET

			230,797.55
ADMINISTRATA			34,524.49
21/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	24,536.66
21/616/16306/13470	ADMINISTRATA	SHERBIMET TEKNIKE	1,219.00
21/616/16306/13615	ADMINISTRATA	FURNIZIM ME USHQIM PER KAFSHE	3,300.00
21/616/16306/13640	ADMINISTRATA	FURNIZIM PASTRIMI	98.83
21/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB. □ RIPARIMI I AUTOMJET.	5,370.00
SHËNDETËSIA			33,119.02
21/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SH	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	33,119.02
ARSIMI			163,154.04
21/616/92310/13310	ARSIMI PARAFI & C	SHPENZIMET PER INTERNET	156.50
21/616/92310/13460	ARSIMI PARAFI & C	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	28,412.70
21/616/92310/13470	ARSIMI PARAFI & C	SHERBIME TEKNIKE	14,232.71
21/616/92310/13509	ARSIMI PARAFI & C	PAISJE TJERA <1000	4,480.08
21/616/92310/13610	ARSIMI PARAFI & C	FURNIZIME PËR ZYRË	240.99
21/616/92310/13620	ARSIMI PARAFI & C	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	62,158.07
21/616/92310/13630	ARSIMI PARAFI & C	FURNIZIME MJEKËSORE	99.79
21/616/92310/13640	ARSIMI PARAFI & C	FURNIZIME PASTRIMI	98.70
21/616/92310/13650	ARSIMI PARAFI & C	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	289.60
21/616/92310/13780	ARSIMI PARAFI & C	KARBURANT PER VETURA	48.47
21/616/92310/13953	ARSIMI PARAFI & C	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	12,570.56
21/616/92310/14023	ARSIMI I MESEM	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	30,000.00
21/616/92311/13720	ARSIMI PARAFI & C	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	10,365.87

SHPENZIMET KOMUNALE

			97,189.86
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
ADMINISTRATA			60,932.84
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	43,807.36
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	3,666.63
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	1,422.36
10/616/16306/13240	ADMINISTRATA	NGROHJA QENDRORE	8,859.28
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	3,177.21
SHËRBIMET KULTURORE			441.53
10/616/85006/13220	SHËRBIMET KULTUR	UJI	441.53
SHËNDETËSIA			14,459.39
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SH	RRYMA	8,573.14
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SH	UJI	4,753.29
10/616/73350/13250	SHËR. E KU. PRI. SH	SHPENZIMET TELEFONIKE	6.99
10/616/75526/13210	SHERBIMET SOCIAL	RRYMA	341.65
10/616/75526/13220	SHERBIMET SOCIAL	UJI	54.84
10/616/75526/13230	SHERBIMET SOCIAL	MBETURINAT	108.51
10/616/75526/13240	SHERBIMET SOCIAL	NGROHJA QENDRORE	445.92
10/616/75526/13250	SHERBIMET SOCIAL	SHPENZIMET TELEFONIKE	175.05
ARSIMI			21,356.10
10/616/92030/13210	ARSIMI	RRYMA	21,230.03
10/616/92030/13250	ARSIMI	SHPENZIMET TELEFONIKE	126.07

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR

			68,950.00
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
ADMINISTRATA			60,000.00
10/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	60,000.00
SHËRBIMET KULTURORE			8,950.00
10/616/85006/21200	SHËRBIMET KULTUR	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	500.00
10/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTUR	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	8,450.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			168,080.00
BLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
ADMINISTRATA			34,370.00
21/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	34,370.00
SHËRBIMET KULTURORE			51,290.00
21/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTUR	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	51,290.00
ARSIMI			82,420.00
21/616/92030/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	26,920.00
21/616/92030/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	55,500.00

INVESTIMET KAPITALE NGA GRANDI QEVERTAR			
	Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 31.05.22
18039	Shërbimet publike	1,000,000.00	300,000.00
40377	Rregullimi dhe kultivimi i sipërfaqeve gjelbruese dhe parqeve të qytetit.	1,000,000.00	300,000.00
18040	Investimet kapitale dhe menaxhimi i kontratave	5,715,899.00	164,490.69
51692	Ndertimi i rruges në Shkabaj	100,000.00	64,490.69
51712	Ndertimi i rruges "Mihal Ciko"	100,000.00	100,000.00
18166	Infrastruktura Publike - Prishtinë	650,000.00	135,584.50
40371	Zgjerimi dhe modernizimi i rrjetit të ndriqimit publik	300,000.00	100,000.00
40372	Sinjalizimi horizontal dhe vertikal i rrugëve dhe vendbanimeve	200,000.00	35,584.50
	TOTALI I KAPITALEVE	7,365,899.00	600,075.19
INVESTIMET KAPITALE NGA TE HYRAT VETANAKE			
	Kapitalet	Buxheti	Shpenzimet 31.05.2022
85006	Shërbimet Kulturore	280,000.00	22,947.50
49762	Rikonstruimi dhe renovimi i objekteve të trashigimis kulturore.	280,000.00	22,947.50
93150	Arsimi Fillor	450,000.00	39,849.95
40458	Paisja e disa shkollave me kabinete	200,000.00	11,835.00
50037	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në shkolla...	250,000.00	28,014.95
	Totali i kapitaleve	730,000.00	62,797.45

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

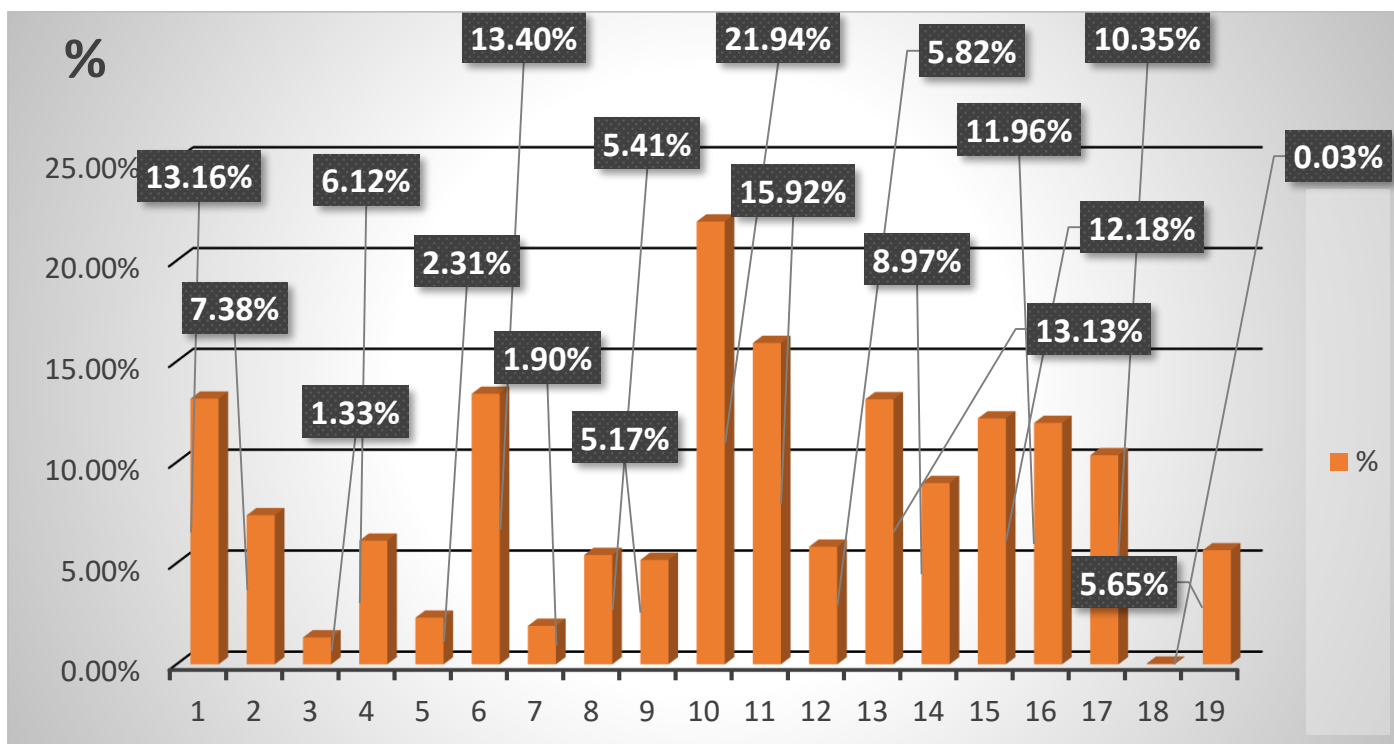
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR MUAJIN 05/2022

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	6,800,000.00	894,827.50	13.16%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	200,000.00	14,758.92	7.38%
3	Leje Mjedisore Komunale	700,000.00	9,327.74	1.33%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	10,714,979.00	655,679.22	6.12%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	100,128.53	2.31%
6	Licenca në biznes	150,000.00	20,100.00	13.40%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	150,000.00	2,854.80	1.90%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	70,000.00	3,788.75	5.41%
9	Infrastruktur rrugore	2,564,122.00	132,547.91	5.17%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	850,000.00	186,505.75	21.94%
11	Taksa për transakcion në pronë	700,000.00	111,450.00	15.92%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	8,732.13	5.82%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	221,904.00	29,138.60	13.13%
14	Taksa për automjete motorrike	700,000.00	62,810.50	8.97%
15	Taksa për shërbime arsimore	700,000.00	85,248.87	12.18%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	15,000.00	1,793.80	11.96%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	300,000.00	31,063.00	10.35%
18	Qiraja e banese Renta	40,000.00	13.70	0.03%
20	Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura	200,000.00	11,292.00	5.65%
21	Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)	15,000.00	-	0.00%
22	Shitja e Pasuris	15,000.00	-	0.00%
23	Shpronsime	900,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
T O T A L		30,494,005.00	2,362,061.72	7.75%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		30,494,005.00	2,362,061.72	
GRANT		-	-	
TOTALI I BUXHETIT 2022		30,494,005.00	2,362,061.72	
PREJ 01- 05-2022 DERI 31-05-2022				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasje në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
 - Për taksë në transaksion janë pranuar **431** lëndë
 - Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar **1432** lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shitesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënimi çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Maj ;

12.Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

	Realizimi 2022
01.05.2022-31.05.2022	655,679.22 €

Zyra e transaksionit

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lende të aprovuara, kryera	431
*Te pakryera	00
Kontribute pensinale	01
Totali	432
Realizimi i të hyrave nga transaksioni	111,450.00 €

* Të pakryera, ngase palët nuk i kanë kryer obligimet e taksës së transaksionit.

Anketuesit e ZKTP-së (terreni)

Aktiviteti	Numri
Formular i verifikimeve	238
Regjistrim i njësive të reja në STP me tabletë	638
Verifikime nga STP me tabletë	758
Formular për njësi të ankesave - kërkesave	184
Transaksion	38
Totali	1855

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	1432
Vërtetime	2387
Taksa rrugore	6216
Totali	10035

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Taksa te liruar me "0"	114
Ngarkesa rrugore komunale	62,810.50 €

RAPORTI I NGJARJEVE/PUNES NE KONTABILITET

Nr.	Përshkrimi detyrave
351	1.Verifikim
45	2.Transaksionet(me kontrata)
134	3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve te Bordit.
53	4.Kerkes për bashkimin e TP
7	5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.
2	6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.
36	7.Korigjim adresës/vendbanim primar.
25	8.verifikim-ndarje njësisë nga totali
155	9.verifikim/përpunim i ankesave
	10.kompletimi i ankesave
808	Lëndë

Sistemi Tatimit në Pronë ka probleme ne ri llogaritje te faturës

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.