



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	GUSHT 2020
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Valbona Makolli (Eroll Raskova & Shemsedin Thaçi)

1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvoajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muajin GUSHT/2020.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrton kërkesat për caktimin e taksës së transaksionit në pronën e paluajtshme
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Gusht /2020 në vlerë prej: 2,202,313.53 €
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Gusht /2020 janë: 463 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Gusht /2020 në shumë prej 2,797,458.04 € për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej: 3,772,910.99€
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin Gusht /2020 në shumë prej: 5,479,522.80 €.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin Gusht /2020 në vlerë prej: 38,237.00€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve

3.2.- Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit Gusht të vitit 2020 janë kryer këto aktivitete;

- Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **394,879.05 €**
- Janë realizuar të hyrat nga taksa në transaksion për pronën e paluajtshme në shumë prej **77,550.00 €**
- Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **87,890.50 €**
- Janë regjistruar nga STP 471 njësi te reja
- Janë verifikuar 179 njësi të objekteve dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar;
- Janë verifikuar 1530 nga STP
- Për vjeljen e detyruar janë iniciuar procedurat për 0 tatimpagues.
- Zyrtarët e vlerësimit të pronave të paluajtshme kanë regjistruar në sistemit e tatimit në pronë (36 kontrata te regjistruara ne protax 2) si dhe kanë lëshuar 6 vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Zyra e transaksionit ka pranuar 309. Kërkesa te përpunuara 309 dhe 0 kerkese e paperfunduar
- Zyra e operativës ka regjistruar prona të reja 0 formular.
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve 283.
- Transaksioni (me kontrata) 36
- Ekzekutimi i vendimeve te Komisionit për Ankesa 53

- Kërkesa për bashkimin e TP 25

- Kërkesa për bartje të pagesave-rimbursime 3.
- Regjistrimi i pagesave te pa regjistruara
- Korigjim ankese/vendbanimi primar 11
- Dërgesat ne tavolinën ndihmëse ne DTP 2
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transfere 0.
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 64
- Kompletimi Ankesave 0
- Kontrollimi i proceseve nga regjistratorët (Fajlat) 10 lende te kryera nga tereni 10
- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime per shërbime te ndryshme ka pranuar 5292 kërkesa nga të cilat ka kryer 5292 lëndë dhe në procedurë kanë mbet 0 lëndë, sipas kërkesës së palës.
- Lende te miratuara 10196.
- Komisioni për Ankesa ka pranuar 10 lëndë për muajin Gusht te shqyrtuara 30 lende.

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;

4.2. - Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Bordi komunal dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i kërkesave për taksën në transaksion për pronën paluajtshme,
- Shqyrtimi i ankesave nga Bordi komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektorit i Tatimit në Pronë.

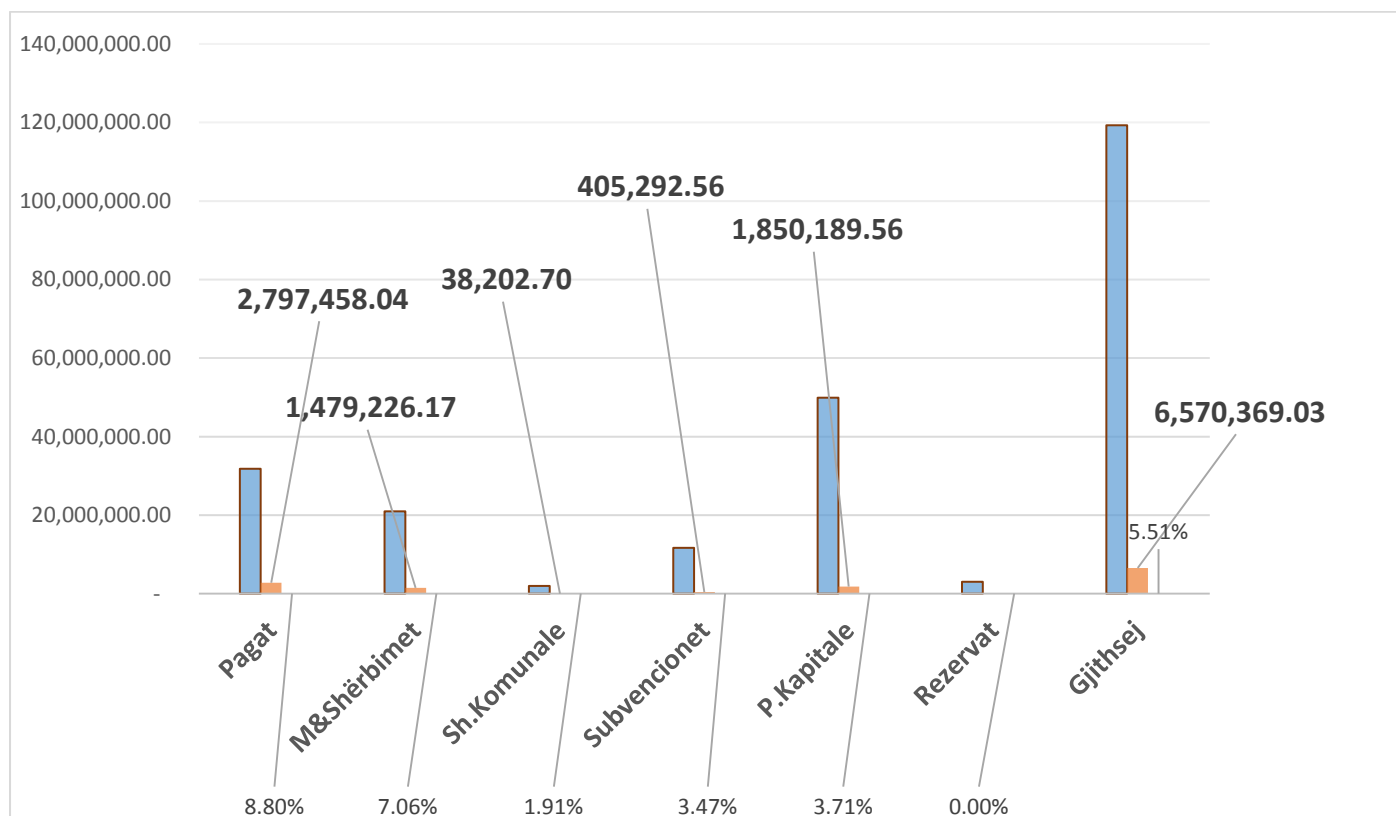
4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese - GUSHT/2020

01.08.2020-31.08.2020		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	2,797,458.04	766,898.35	38,202.70	207,918.56	219,510.00	4,029,987.65
Të hyrat vetanake (21)		448,222.82		197,224.00	490,958.39	1,136,405.21
Të hyrat vetanake (22)		263,115.00		150.00	1,108,611.95	1,371,876.95
Donacionet					22,053.92	22,053.92
Fondi i Huamarrjes (04)		990.00			9,055.30	10,045.30
Gjithsej	2,797,458.04	1,479,226.17	38,202.70	405,292.56	1,850,189.56	6,570,369.03
Pa donacione	2,797,458.04	1,479,226.17	38,202.70	405,292.56	1,828,135.64	6,548,315.11

Pagat -2,797,458.04€, Mallrat dhe Shërbimet -1,479,226.17 €, Shpenzimet komunale -38,202.70€
Subvencionet - 405,292.56 €, Kapitalet - 1,828,135.64 €,

Totali i shpenzimeve 6,548,315.11 €



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
		TOTALI	766,898.35
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		598,345.97
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	288.73
10/616/16306/13330	ADMINISTRATA	SHPENZIMET POSTARE	511.40
10/616/16306/13420	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E PËRFAQ. AVOKATUR	33,281.00
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	299,006.36
10/616/16306/13480	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER ANETARESIM	9,944.85
10/616/16306/13509	ADMINISTRATA	PAISJE TJERA <1000	97.20
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	10,274.58
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	2,560.11
10/616/16306/13630	ADMINISTRATA	FURNIZIM MJEKSORE	976.00
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	17,785.73
10/616/16306/13820	ADMINISTRATA	AVANS PER UDHETIME ZYRTARE	1.72
10/616/16306/13950	ADMINISTRATA	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	105.00
10/616/16306/13951	ADMINISTRATA	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	407.93
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	59,920.68
10/616/16306/14030	ADMINISTRATA	MIRËMBAJTJA E AUTO RRUGEVE	15,346.49
10/616/16306/14032	ADMINISTRATA	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGE.LOKALE	130,104.40
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	9,568.80
10/616/16306/14210	ADMINISTRATA	REKLAMAT DHE KONKURSET	350.00
10/616/16306/14410	ADMINISTRATA	VENDIM GJYQESOR	7,814.99
INFRASTRUK.PUBLIKE			3,248.31
10/616/18166/13470	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERBIMET TEKNIKE	110.50
10/616/18166/13509	INFRASTRUK.PUBLIKE	PAISJE TJERA <1000	808.81
10/616/18166/13640	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIZIME PASTRIMI	189.32
10/616/18166/13950	INFRASTRUK.PUBLIKE	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	575.00
10/616/18166/13951	INFRASTRUK.PUBLIKE	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	974.68
10/616/18166/13953	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIREMB.RIPARIMI I AUTOMJET.	590.00
SHËRBIMET KULTURORE			130.91
10/616/85006/13310	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET PER INTERNET	130.91
SHËNDETËSIA			82,983.40
10/616/73350/13310	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET PER INTERNET	70.00
10/616/73350/13330	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET POSTARE	11.69
10/616/73350/13430	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	180.00
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	19,682.28
10/616/73350/13506	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE SPEC.MJEKSORE <1000	99.00
10/616/73350/13509	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE TJERA <1000	400.01
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	543.00
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	7,638.00
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	2,705.75
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	295.00
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	18,979.44
10/616/73350/14010	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.	2,290.00
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	14,610.00
10/616/73350/14410	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIM GJYQESOR	14,862.34
10/616/75526/13460	SHERBIMET SOCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	504.91
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	111.98
ARSIMI			82,189.76
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	368.84
10/616/92030/13430	ARSIMI	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	4,360.56
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHYTPJE-JO MARKETING	99.00
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	32,305.14
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	3,284.68
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	762.10
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	944.56
10/616/92030/13630	ARSIMI	FURNIZIME MJEKËSORE	1,072.80
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	1,181.62
10/616/92030/13953	ARSIMI	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	19,149.24
10/616/92030/14410	ARSIMI	VENDIM GJYQESOR	18,661.22

TE HYRAT VETANAKE**MALLRAT DHE SHËRBIMET**

			448,222.82
	ADMINISTRATA		438,259.32
21/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	438,073.47
21/616/16306/14140	ADMINISTRATA	QIRAJA-MAKINERIA	185.85
	SHËNDETËSIA		9,963.50
21/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	9,963.50

MALLRAT DHE SHËRBIMET

BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		263,115.00
22/616/16306/13503	ADMINISTRATA	KOMPJUTER ME PAK SE 1000 EURO	9,000.00
22/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	113,875.00
22/616/16306/13630	ADMINISTRATA	FURNIZIM MJEKSOR	58,380.00
22/616/16306/13650	ADMINISTRATA	FURNIZIM ME VESHMBATHJE	81,860.00

SHPENZIMET KOMUNALE

			38,202.70
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		13,822.99
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	7,247.73
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	3,310.84
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	1,250.28
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	2,014.14
	INFRASTRUK.PUBLIKE		423.15
10/616/18166/13210	INFRASTRUK.PUBLIKE	RRYMA	275.83
10/616/18166/13230	INFRASTRUK.PUBLIKE	MBETURINAT	73.64
10/616/18166/13250	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET TELEFONIKE	73.68
	SHËRBIMET KULTURORE		270.98
10/616/85006/13210	SHËRBIMET KULTURORE	RRYMA	112.43
10/616/85006/13220	SHËRBIMET KULTURORE	UJI	79.16
10/616/85006/13230	SHËRBIMET KULTURORE	MBETURINAT	57.32
10/616/85006/13250	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET TELEFONIKE	22.07
	SHËNDETËSIA		16,802.79
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	5,743.01
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	5,887.81
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	4,870.76
10/616/75526/13210	SHERBIMET SOCIALE	RRYMA	139.83
10/616/75526/13220	SHERBIMET SOCIALE	UJI	42.35
10/616/75526/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	119.03
	ARSIMI		6,882.79
10/616/92030/13210	ARSIMI	RRYMA	6,882.79

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR

			208,438.56
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		208,438.56
10/616/16306/21110	ADMINISTRATA	SUBV.PËR ENTITETET PUBLIKE	80,000.00
10/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	93,438.56
10/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	35,000.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			197,224.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
SHËRBIMET KULTURORE			74,750.00
21/616/85006/21200	SHËRBIMET KULTURORE	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	58,750.00
21/616/85006/22200	SHËRBIMET KULTURORE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	16,000.00
SPORTI DHE REKREACI.			93,524.00
21/616/85086/21200	SPORTI DHE REKREACI.	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	75,630.00
21/616/85086/22200	SPORTI DHE REKREACI.	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	17,894.00
SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR			25,680.00
21/616/73350/22200	SHËNDETESIA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	25,680.00
SHERBIMET SOCIALE			1,170.00
21/616/75526/22200	SHERBIMET SOCIALE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	1,170.00
ARSIMI			2,100.00
21/616/92030/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	2,100.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT E BARTURA

			150.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
ADMINISTRATA			150.00
22/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	150.00

FONDI I HUAMARRJES

			990.00
ARSIMI			
04/616/92329/13460	ARSIMI FILLORE	FURNIZIME PASTRIMI	990.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT E BARTURA

			107,600.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	KORRIK
ADMINISTRATA			107,600.00
22/616/16306/21200	ADMINISTRATA	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	100,000.00
22/616/16306/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	7,600.00

KAPITALET NGA GRANDI QEVERITAR - FONDI 10		
Kodi i projektit	Kapitalet	Gusht
	Administrata	2,700.00
40359	Projektet me bashk financim	2,700.00
	Shërbimet publike	57,000.00
40377	Rregullimi dhe kultivimi i sipërfaqeve gjelbruese dhe parqeve të qytetit.	57,000.00
	Investimet kapitale dhe menaxhimi i kontratave	150,410.00
49864	Ndertimi i rrugëve " Agim Ramadani", "Ibrahim Lutfiu", "Ilaz Agushi", "Xhemajl	50,410.00
89350	NDERT. I RRUGEVE URBANE ME INF.PERCJ	100,000.00
	Infrastruktura Publike - Prishtinë	9,400.00
40372	Sinjalizimi horizontal dhe vertikal i rrugëve dhe vendbanimeve	9,400.00
	TOTALI I KAPITALEVE	219,510.00
KAPITALET NGA TE HYRAT VETANAKE		
Kodi	Kapitalet	GUSHT
	Sherbimet publike (Parqet)	279,492.64
40377	Rregullimi dhe kultivimi i sipërfaqeve gjelbruese dhe parqeve të qytetit.	279,492.64
	Infrastruktura Publike	38,280.00
49715	Intervenime dhe mirmbajtje urgjente:intervenime në pompa shtytëse të ujit	38,280.00
	Sherbimet e shëndetësise primare	73,440.00
89393	Dezinsektimi hapësiror i qytetit të Prishtinës	68,440.00
40423	Paisje mjekësore për QKMF dhe QMU	5,000.00
	Shërbimet Kulturore	39,766.00
48133	Operimi turistik, infoqendrat dhe brandimi turistik	37,316.00
40433	Organizime dhe manifestime kulturore dhe sportive	2,450.00
	Arsimi Fillor	59,979.75
50037	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në shkolla...	59,979.75
	Totali i kapitaleve	490,958.39
KAPITALET NGA DONACIONET		
Kodi i projektit	Kapitalet	GUSHT
95924	Renovimi i objektit të kopshtit Gezimi i yne	22,053.92
	Totali i kapitaleve	22,053.92
KAPITALET NGA FONDI 04		
	Kapitalet	GUSHT
93150	ARSIMI FILLOR-PRISHTINË	9,055.30
	TOTALI I KAPITALEVE	9,055.30

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

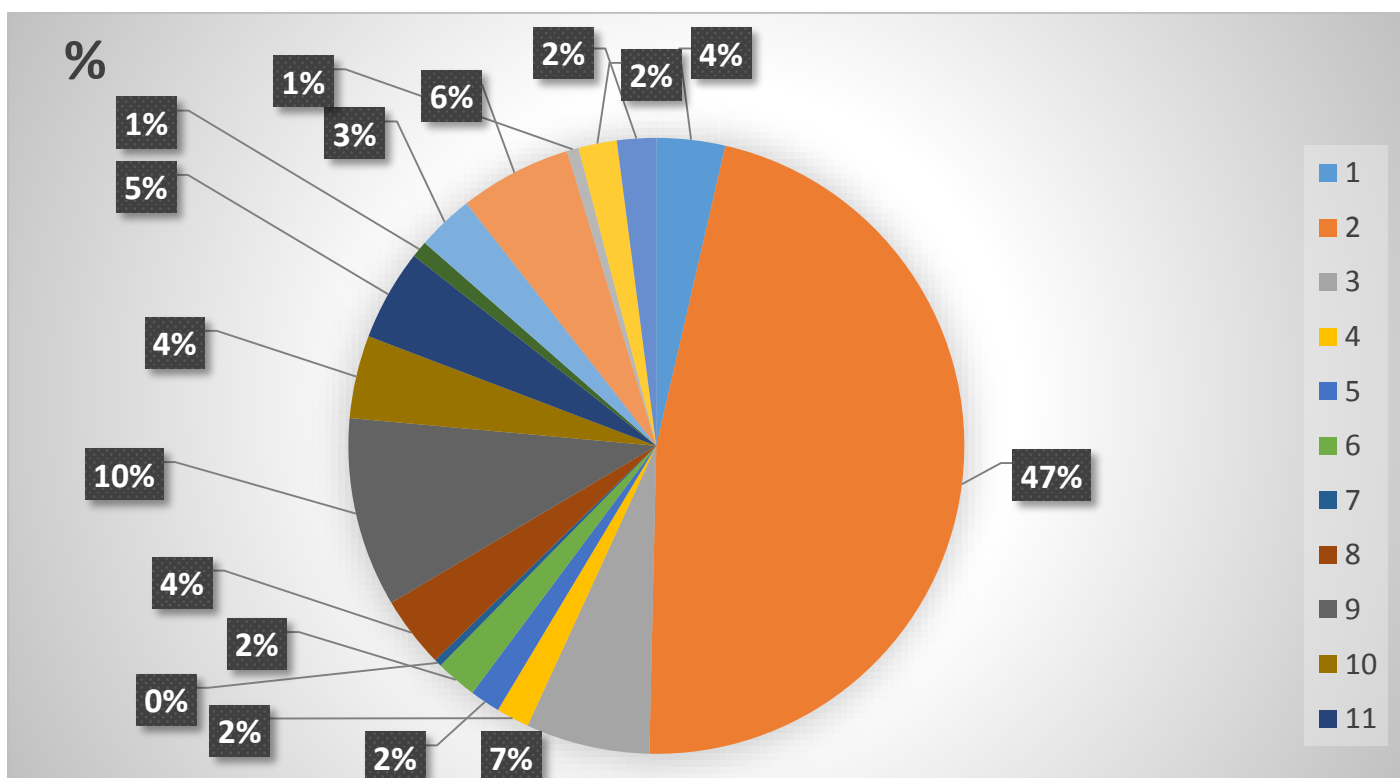
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2020

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi Gusht/2020	%
1	Taksa për leje ndërtimi	6,500,000.00	583,203.34	8.97%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	10,000.00	11,639.31	116.39%
3	Leje Mjedisore Komunale	500,696.00	81,072.23	16.19%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	9,139,671.00	394,879.05	4.32%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	171,794.22	3.96%
6	Licenca në biznes	50,000.00	2,700.00	5.40%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	300,000.00	2,959.78	0.99%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	9,300.00	9.30%
9	Infrastruktur rrugore	2,540,000.00	628,841.80	24.76%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	700,000.00	75,821.50	10.83%
11	Taksa për transaksion në pronë	650,000.00	77,550.00	11.93%
12	Të hyra nga inspekcioni	250,000.00	5,425.00	2.17%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	18,530.50	7.41%
14	Taksa për automjete motorrike	600,000.00	87,890.50	14.65%
15	Taksa për shërbime arsimore	1,000,000.00	15,300.80	1.53%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	40,000.00	-	0.00%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	20,088.50	5.02%
18	Qiraja e banese Renta	40,000.00	-	0.00%
20	Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura	300,000.00	15,317.00	5.11%
21	Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)	20,000.00	-	0.00%
22	Shitja e Pasuris	30,000.00	-	0.00%
23	Shpronsime	1,500,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
T O T A L		29,258,367.00	2,202,313.53	7.53%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		29,258,367.00	2,202,313.53	
GRANT				
TOTALI I BUXHETIT 2020			2,202,313.53	
PREJ 01- 08-2020 DERI 31-08-2020				



PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2020

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	6,500,000.00	5,390,930.26	82.94%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	10,000.00	87,740.87	877.41%
3	Leje Mjedisore Komunale	500,696.00	449,638.62	89.80%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	9,139,671.00	3,865,009.55	42.29%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	1,091,550.45	25.16%
6	Licenca në biznes	50,000.00	26,050.00	52.10%
7	Taksa për shfrytezimi i sip. publike	300,000.00	39,439.46	13.15%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	42,487.00	42.49%
9	Infrastruktur rrugore	2,540,000.00	1,967,124.75	77.45%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	700,000.00	705,937.55	100.85%
11	Taksa për transakcion në pronë	650,000.00	483,751.00	74.42%
12	Të hyra nga inspekcioni	250,000.00	50,924.34	20.37%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	106,152.00	42.46%
14	Taksa për automjete motorrike	600,000.00	413,200.50	68.87%
15	Taksa për shërbime arsimore	1,000,000.00	297,791.12	29.78%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	40,000.00	9,540.00	23.85%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	173,634.40	43.41%
18	Qiraja e banese Renta	40,000.00	115.50	0.29%
20	Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura	300,000.00	119,689.00	39.90%
21	Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)	20,000.00	-	0.00%
22	Shitja e Pasuris	30,000.00	752.40	2.51%
23	Shpronsime	1,500,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	78,296.95	0.00%
	T O T A L	29,258,367.00	15,399,755.72	52.63%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		29,258,367.00	15,399,755.72	
GRANT				
TOTALI I BUXHETIT 2020			15,399,755.72	
PREJ 01- 01-2020 DERI 31-08-2020				

4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në databazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e merkur dhe te premtëve, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5. Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6. Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premtë, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
 - Për taksë në transaksion janë pranuar 309 lëndë
 - Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 5292 lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7. Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8. SFIDAT - - Ne këtë Muaji gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi për arsye të Pandemisë dhe gjendjes emergjente shëndesore ne vend

- Për shkak të kësaj gjendje jemi duke punuar me staf të reduktuar .

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnesti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë, furnizimi me pajisje të IT-së më të avancuara që janë shumë të nevojshme dhe furnizimi me raftë për arkivimin e dokumenteve si dhe bartjen e lëndëve në arkivin kryesore të qytetit.

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku këtë vit kemi kërkesa për korrigjime të njësive parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinuitet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënimi çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin GUSHT ;

12.Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

	Realizimi Gusht 2020
01.08.2020-31.08.2020	394,879.05 €

Zyra e transaksionit

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lende të aprovuara, kryera	309
* Lende në procedurë	00
Totali	309
Realizimi i të hyrave nga transaksioni	77.550,00 €

* Të pakryera, ngase palët nuk i kanë kryer obligimet e taksës së transaksionit.

Anketuesit e ZKTP-së (terreni)

Aktiviteti	Numri
Formular te ri	00
Ri anketime-verifikime	179
Formular te ri nga STP	471
Verifikime nga STP	1530
Formular për njësi te ankesave	00
Verifikime me ankesa	0
Verifikime nr. personal	0

Letër kujtesa- vërejtje	0
Bllokim te llogarisë	0
Debllokime	0
Transaksion	37
Totali	2217

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Çerifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Të kryera	5292
Të pakryera*	0
Deklarata per dakordim te borxhit	0
Totali	5292

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	87.890,50 €

Sektori i vlerësimeve

Lloji	Numri
Kontrata të shitblerjeve	36
Anketimet direkte	
Anketimet Indirekte	
Kontributet pensionale	0
Totali	36

RAPORTI I NGJARJEVE/PUNES NE KONTABILITET

Nr.	Përshkrimi detyrave
283	1.Verifikim
36	2.Transaksionet(me kontrata)
53	3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve te Bordit.
25	4.Kerkes për bashkimin e TP

3	5.Kerkes për bartje te mjeteve financiare.
2	6.Dergim i rasteve për korigjim ne DTP.
11	7.Korigjim adresës/vendbanim primar.
64	8.verifikim-ndarje njësisë nga totali
	9.verifikim/përpunim i ankesave
	10.kompletimi i ankesave
477	Lende

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.