



## KOMUNA E PRISHTINËS

### RAPORT MUJOR

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Drejtoria                      | Drejtoria e Financave                                |
| Periudha raportuese            | MARS/2022  |
| Emri dhe mbiemri i raportuesit | VALBONA MAKOLLI<br>(Eroll Raskova & Milaim Krasniqi) |

**1.PËRMBLEDHJE** - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

#### **1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa**

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muajin Mars /2022.

#### **1.2 Sektori i Tatimit në Pronë**

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

#### **2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa**

- 2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

### *2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i keshit)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kesh plani për fondin 22 -bartjen e mjeteve nga vitet e kaluara

### *2.2. – Sektori i tatimit në pronë*

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrton kërkesat për caktimin e taksës së transaksionit në pronën e paluajtshme
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

### *3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

- Regjistrimi i të hyrave vetanake të mbledhura për muajin Mars/2022 në vlerë prej: 3,349,042.63€
- Regjistrimi i faturave të pranuar për muajin Mars janë: 545 fatura.

- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin Mars/2022 në shumë prej 2,806,523.22€ për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej: 3,475,649.45€
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin Mars në shumë prej: 1,451,813.66€.
- Menaxhimi i arkës janë grumbulluar për muajin Mars në vlerë prej: 30,299.60€
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtë

### 3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Mars** të vitit 2022 janë kryer këto aktivitete;

- Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1,126,150.70 €**
- Janë realizuar të hyrat nga taksa në transaksion për pronën e paluajtshme në shumë prej **112,800.00 €**
- Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **60,640.00 €**
  - Janë regjistruar nga STP **366** njësi të reja me tabletë
  - Të verifikuara me tabletë **1721** njësi të objekteve
  - Janë verifikuar **289** me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar
  - Për vjeljen e detyruar janë dërguar **76** letër kujtesa.
  - Marrëveshje me këste kanë hyrë 2 tatim pagues
  - Thirrje për pale **60**
  - Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **139**
  - Zyrtarët e vlerësimit të pronave të paluajtshme kanë regjistruar në sistemit e tatimit në pronë (0 kontrata të regjistruara në protax 2 ) si dhe kanë lëshuar **04** vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
  - Zyra e transaksionit ka pranuar **445** Kërkesa të përpunuara **445** dhe **0** kërkesë e papërfunduar
  - **Zyra Operative**
  - Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **285**.
  - Transaksioni ( me kontrata) **81**
  - Ekzekutimi i vendimeve të Komisionit për Ankesa **97**
  - Kërkesa për bashkimin e TP **64**
  - Kërkesa për bartje të pagesave-rimbursime **0**.
  - Regjistrimi i pagesave të pa regjistruara **76**
  - Korrigjim ankese/vendbanimi primar **964**
  - Dërgesat në tavolinën ndihmëse në DTP **14**
  - Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim **6**
  - Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali **5**.

- Kompletimi Ankesave-kërkesave 61
- Kontrollimi i proceseve nga 0 regjistratorët ( Fajlat) lende te kontrolluara 0 nga to për teren 0 lende për verifikim
- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **3424** kërkesa nga të cilat ka kryer **3424** lëndë dhe në procedurë kanë mbet 0 lëndë, sipas kërkesës së palës.
- Lende te miratuara **8499**.
- Komisioni për Ankesa ka pranuar 397 lëndë-kërkesa për muajin **Mars** te shqyrtuara **113** lende.

**4. AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.**

**4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa**

- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Barazimi me drejtorit për bartjen e mjeteve nga të Hyrat vetanake nga vitet paraprake në vitin 2022.

**4.2. – Sektori i tatimit në pronë**

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i kërkesave për taksën në transaksion për pronën paluajtshme,
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

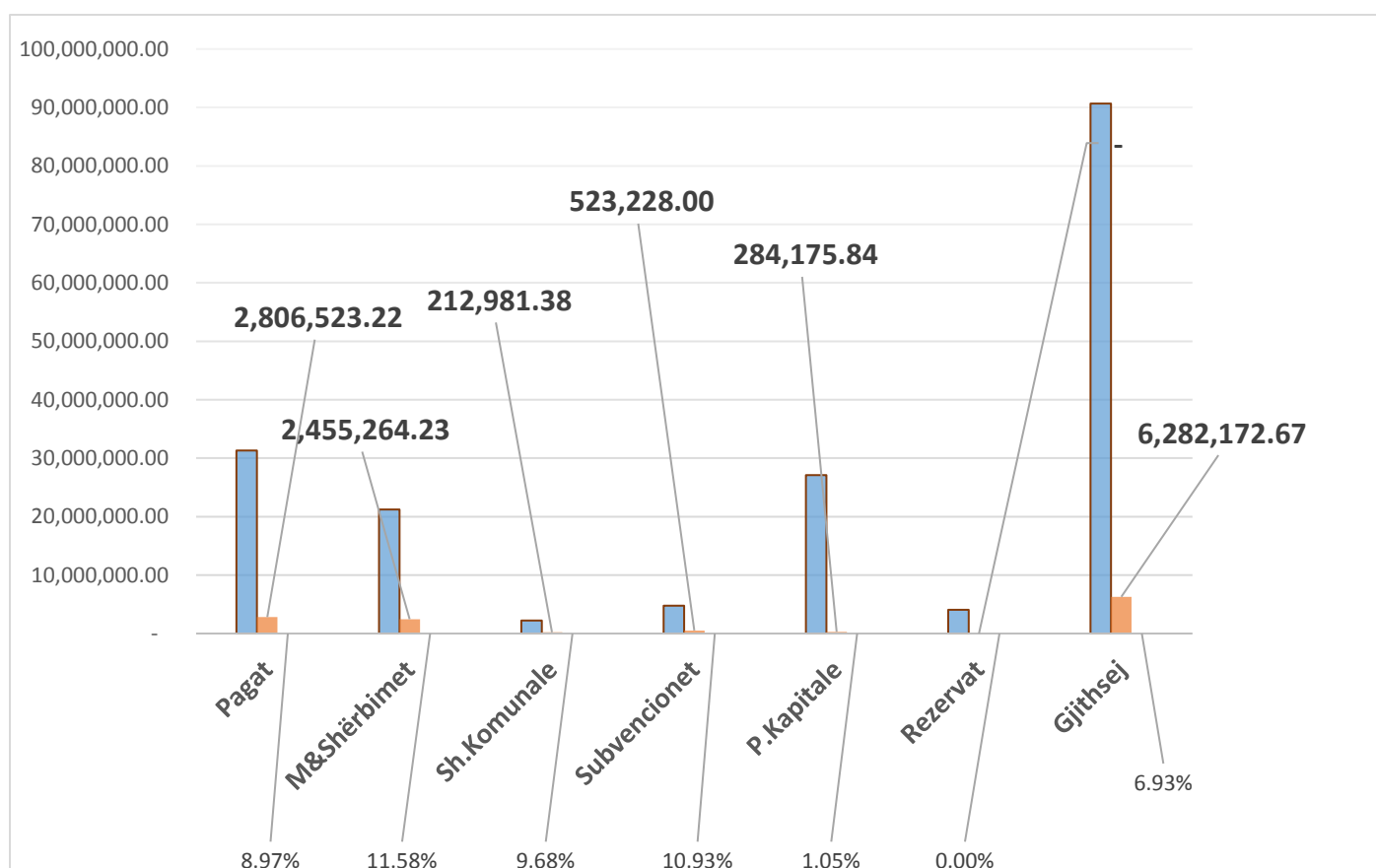
#### 4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

##### 4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – MARS/2022

| 01.03.2022-31.03.2022   |                     | 616                 |                   |                   |                   |                     |
|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Fondet                  | Pagat               | M&Sh                | Komunalet         | Subvencionet      | Kapitalet         | Totali              |
| Grantet qeveritare (10) | 2,806,523.22        | 1,772,728.44        | 212,981.38        | 7,168.00          | 153,309.84        | 4,952,710.88        |
| Të hyrat vetanake (21)  |                     | 682,535.79          | -                 | 516,060.00        | 130,866.00        | 1,329,461.79        |
| Të hyrat vetanake (22)  |                     |                     |                   | -                 | -                 | -                   |
| Donacionet              |                     |                     |                   |                   | 80.00             | 80.00               |
| Fondi I Huamarrjes (04) | -                   |                     |                   |                   |                   | -                   |
| <b>Gjithsej</b>         | <b>2,806,523.22</b> | <b>2,455,264.23</b> | <b>212,981.38</b> | <b>523,228.00</b> | <b>284,255.84</b> | <b>6,282,252.67</b> |
| <b>Pa donacione</b>     | <b>2,806,523.22</b> | <b>2,455,264.23</b> | <b>212,981.38</b> | <b>523,228.00</b> | <b>284,175.84</b> | <b>6,282,172.67</b> |

Pagat -2,806,523.22€, Mallrat dhe Shërbimet -2,455,264.23€, Shpenzimet komunale -212,981.38€  
Subvencionet - 523,228.00€, Kapitalet -284,255.84 €,

Totali i shpenzimeve 6,282,172.67€



| <b>MALLRAT DHE SHËRBIMET</b> |                       |                                     |                     |
|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|
|                              |                       | <b>TOTALI</b>                       | <b>1,772,728.44</b> |
| <b>BLLOKU KODUES</b>         | <b>DREJTORIA</b>      | <b>EMERTIMI</b>                     | <b>MARS</b>         |
|                              | <b>ADMINISTRATA</b>   |                                     | <b>1,056,528.32</b> |
| 10/616/16306/13131           | ADMINISTRATA          | MEDITJA-UDHE.ZYRT.JASHT VENDIT      | 48.00               |
| 10/616/16306/13140           | ADMINISTRATA          | SHP.E UDHETIMI.ZYRT.JASHT VENDIT    | 204.00              |
| 10/616/16306/13141           | ADMINISTRATA          | SHPENZIMET TE VOGLA PARA XHEPI      | 718.00              |
| 10/616/16306/13310           | ADMINISTRATA          | SHPENZIMET PER INTERNET             | 237.62              |
| 10/616/16306/13320           | ADMINISTRATA          | SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE       | 369.01              |
| 10/616/16306/13330           | ADMINISTRATA          | SHPENZIMET POSTARE                  | 505.30              |
| 10/616/16306/13440           | ADMINISTRATA          | SHËR.E NDRYSH.INTEL.&KËSHILLDH      | 256.50              |
| 10/616/16306/13460           | ADMINISTRATA          | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 446,161.12          |
| 10/616/16306/13470           | ADMINISTRATA          | SHERBIME TEKNIKE                    | 870.00              |
| 10/616/16306/13480           | ADMINISTRATA          | SHPENZIMET PER ANETARESIM           | 29,834.55           |
| 10/616/16306/13501           | ADMINISTRATA          | MOBILJE (ME PAK SE 1000 Euro)       | 17,150.00           |
| 10/616/16306/13509           | ADMINISTRATA          | PAISJE TJERA <1000                  | 16,913.95           |
| 10/616/16306/13610           | ADMINISTRATA          | FURNIZIME PËR ZYRË                  | 3,656.00            |
| 10/616/16306/13615           | ADMINISTRATA          | FURNIZIM ME USHQIM PER KAFSHE       | 1,587.60            |
| 10/616/16306/13620           | ADMINISTRATA          | FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)   | 1,282.15            |
| 10/616/16306/13720           | ADMINISTRATA          | NAFTE PER NGROHJE QENDRORE          | 26,263.60           |
| 10/616/16306/13780           | ADMINISTRATA          | KARBURANT PER VETURA                | 24,719.10           |
| 10/616/16306/13810           | ADMINISTRATA          | AVANC PER PARA TE IMET (PETTY CASH) | (1,000.00)          |
| 10/616/16306/13950           | ADMINISTRATA          | REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE           | 220.00              |
| 10/616/16306/13951           | ADMINISTRATA          | SIGURIMI I AUTOMJETEVE              | 697.98              |
| 10/616/16306/13953           | ADMINISTRATA          | SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA         | 17,219.32           |
| 10/616/16306/14010           | ADMINISTRATA          | MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.        | 7,916.00            |
| 10/616/16306/14020           | ADMINISTRATA          | MIREMBAJTJA E NDERTESAVE            | 81,100.00           |
| 10/616/16306/14023           | ADMINISTRATA          | MIREMBAJTJA E SHKOLLAVE             | 213,616.08          |
| 10/616/16306/14040           | ADMINISTRATA          | MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE      | 980.76              |
| 10/616/16306/14130           | ADMINISTRATA          | QIRAJA-PAISJET                      | 2,882.46            |
| 10/616/16306/14140           | ADMINISTRATA          | QIRAJA-MAKINERIA                    | 17,820.00           |
| 10/616/16306/14410           | ADMINISTRATA          | VENDIM GJYQESOR                     | 144,299.22          |
| <b>INFRASTRUK.PUBLIKE</b>    |                       |                                     | <b>1,000.00</b>     |
| 10/616/18166/13310           | INFRASTRUK.PUBLIKE    | SHPENZIMET PER INTERNET             | 100.00              |
| 10/616/18166/13509           | INFRASTRUK.PUBLIKE    | PAISJE TJERA <1000                  | 413.98              |
| 10/616/18166/13620           | INFRASTRUK.PUBLIKE    | FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)   | 116.41              |
| 10/616/18166/13640           | INFRASTRUK.PUBLIKE    | FURNIZIME PASTRIMI                  | 96.38               |
| 10/616/18166/13953           | INFRASTRUK.PUBLIKE    | MIREMB.RIPARIMI I AUTOMJET.         | 273.23              |
| <b>ZKK-PRISHTINE</b>         |                       |                                     | <b>27.98</b>        |
| 10/616/19730/13320           | ZKK-PRISHTINE         | SHPENZIMET TELEFONIKE               | 27.98               |
| <b>SHËRBIMET KULTURORE</b>   |                       |                                     | <b>51,801.12</b>    |
| 10/616/85006/13440           | SHËRBIMET KULTURORE   | SHER.E NDRYSH.INTEL.&KESHILLDH      | 26,805.00           |
| 10/616/85006/13460           | SHËRBIMET KULTURORE   | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 24,969.96           |
| 10/616/85006/13310           | SHËRBIMET KULTURORE   | SHPENZIMET PER INTERNET             | 26.16               |
| <b>SHËNDETËSIA</b>           |                       |                                     | <b>182,489.48</b>   |
| 10/616/73350/13320           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE       | 289.40              |
| 10/616/73350/13330           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | SHPENZIMET POSTARE                  | 1.80                |
| 10/616/73350/13460           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 39,277.46           |
| 10/616/73350/13470           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | SHERBIME TEKNIKE                    | 18.40               |
| 10/616/73350/13509           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | PAISJE TJERA <1000                  | 890.89              |
| 10/616/73350/13610           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | FURNIZIME PËR ZYRË                  | 3,188.50            |
| 10/616/73350/13620           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)   | 192.00              |
| 10/616/73350/13630           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | FURNIZIME MJEKËSORE                 | 21,418.20           |
| 10/616/73350/13720           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | NAFTE PER NGROHJE QENDRORE          | 46,070.22           |
| 10/616/73350/13780           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | KARBURANT PER VETURA                | 1,734.28            |
| 10/616/73350/13810           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | AVANC PËR PARA TE IMËT(PETTY CASH)  | (1,500.00)          |
| 10/616/73350/13950           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE           | 450.00              |
| 10/616/73350/14010           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | MIREMB. RIPARIMI I AUTOMJET.        | 9,968.00            |
| 10/616/73350/14040           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE      | 175.00              |
| 10/616/73350/14050           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE      | 10,866.00           |
| 10/616/73350/14130           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | QIRAJA-PAISJET                      | 6.05                |
| 10/616/73350/14140           | SHËR. E KU. PRI. SHË. | QIRAJA-MAKINERIA                    | 694.00              |
| 10/616/75526/13320           | SHERBIMET SOCIALE     | SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE       | 262.05              |
| 10/616/75526/13460           | SHERBIMET SOCIALE     | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 2,145.85            |
| 10/616/75526/13470           | SHERBIMET SOCIALE     | SHERBIME TEKNIKE                    | 166.10              |
| 10/616/75526/13780           | SHERBIMET SOCIALE     | KARBURANT PER VETURA                | 209.18              |
| 10/616/75526/13720           | SHERBIMET SOCIALE     | NAFTE PER NGROHJE QENDRORE          | 44,921.80           |
| 10/616/75526/13950           | SHERBIMET SOCIALE     | REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE           | 345.00              |
| 10/616/75526/13951           | SHERBIMET SOCIALE     | SIGURIMI I AUTOMJETEVE              | 699.30              |



| <b>MALLRAT DHE SHËRBIMET</b> |               |                                     |                   |
|------------------------------|---------------|-------------------------------------|-------------------|
|                              | <b>ARSIMI</b> |                                     | <b>480,881.54</b> |
| 10/616/92030/13310           | ARSIMI        | SHPENZIMET PER INTERNET             | 980.48            |
| 10/616/92030/13430           | ARSIMI        | SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE      | 297.00            |
| 10/616/92030/13450           | ARSIMI        | SHERBIME SHTYPJE-JO MARKETING       | 791.90            |
| 10/616/92030/13460           | ARSIMI        | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 69,382.46         |
| 10/616/92030/13470           | ARSIMI        | SHERBIME TEKNIKE                    | 992.40            |
| 10/616/92030/13509           | ARSIMI        | PAISJE TJERA <1000                  | 5,767.77          |
| 10/616/92030/13610           | ARSIMI        | FURNIZIME PËR ZYRË                  | 2,515.04          |
| 10/616/92030/13620           | ARSIMI        | FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR      | 25,138.36         |
| 10/616/92030/13630           | ARSIMI        | FURNIZIME MJEKËSORE                 | 90,099.90         |
| 10/616/92030/13640           | ARSIMI        | FURNIZIME PASTRIMI                  | 982.10            |
| 10/616/92030/13650           | ARSIMI        | FURNIZIM ME VESHMBATHJE             | 386.90            |
| 10/616/92030/13720           | ARSIMI        | NAFTE PER NGROHJE QENDRORE          | 185,572.62        |
| 10/616/92030/13760           | ARSIMI        | DRU                                 | 72,587.44         |
| 10/616/92030/13953           | ARSIMI        | SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA         | 6,832.96          |
| 10/616/92030/14023           | ARSIMI        | MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE             | 16,476.86         |
| 10/616/92030/14050           | ARSIMI        | MIREMBAJTJA E MOBILEVE DHE PAISJEVE | 98.00             |
| 10/616/92318/14130           | ARSIMI        | QIRAJA-PAISJET                      | 1,979.35          |

**TE HYRAT VETANAKE**

**MALLRAT DHE SHËRBIMET**

|                     |                     |                                     | <b>682,535.79</b> |
|---------------------|---------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <b>ADMINISTRATA</b> |                     |                                     | <b>509,527.14</b> |
| 21/616/16306/13320  | ADMINISTRATA        | SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE       | 19,532.76         |
| 21/616/16306/13460  | ADMINISTRATA        | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 486,764.04        |
| 21/616/16306/13509  | ADMINISTRATA        | PAISJE TJERA <1000                  | 111.46            |
| 21/616/16306/13610  | ADMINISTRATA        | FURNIZIME PËR ZYRË                  | 1,530.00          |
| 21/616/16306/14050  | ADMINISTRATA        | MIREMBAJTJA E MOBILEVE DHE PAISJEVE | 1,588.88          |
| <b>SHËNDETESIA</b>  |                     |                                     | <b>30,659.82</b>  |
| 21/616/73350/13460  | SHËR. E KU. PRI. SH | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 9,191.82          |
| 21/616/73350/13953  | SHËR. E KU. PRI. SH | SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA         | 20,628.00         |
| 21/616/73350/14040  | SHËR. E KU. PRI. SH | MIREMBAJTJA E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE | 840.00            |
| <b>ARSIMI</b>       |                     |                                     | <b>142,348.83</b> |
| 21/616/92310/13310  | ARSIMI PARAFI & C   | SHPENZIMET PER INTERNET             | 15.00             |
| 21/616/92310/13430  | ARSIMI PARAFI & C   | SHERBIME TE NDRYSH.SHËNDETSORE      | 197.40            |
| 21/616/92310/13450  | ARSIMI PARAFI & C   | SHERBIME SHTYPJE-JO MARKETING       | 295.60            |
| 21/616/92310/13460  | ARSIMI PARAFI & C   | SHERB KONTRAKTUESE TJERA            | 37,762.45         |
| 21/616/92310/13470  | ARSIMI PARAFI & C   | SHERBIME TEKNIKE                    | 569.38            |
| 21/616/92310/13509  | ARSIMI PARAFI & C   | PAISJE TJERA <1000                  | 4,387.27          |
| 21/616/92310/13610  | ARSIMI PARAFI & C   | FURNIZIME PËR ZYRË                  | 3,041.76          |
| 21/616/92310/13620  | ARSIMI PARAFI & C   | FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR      | 40,762.47         |
| 21/616/92310/13630  | ARSIMI PARAFI & C   | FURNIZIME MJEKËSORE                 | 18.00             |
| 21/616/92310/13640  | ARSIMI PARAFI & C   | FURNIZIME PASTRIMI                  | 595.55            |
| 21/616/92310/13760  | ARSIMI PARAFI & C   | DRU                                 | 6,654.55          |
| 21/616/92310/14023  | ARSIMI I MESEM      | MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE             | 48,049.40         |

**SHPENZIMET KOMUNALE**

|                            |                     |                       | <b>212,981.38</b> |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>BLLOKU KODUES</b>       | <b>DREJTORIA</b>    | <b>EMERTIMI</b>       | <b>MARS</b>       |
| <b>ADMINISTRATA</b>        |                     |                       | <b>81,745.07</b>  |
| 10/616/16306/13210         | ADMINISTRATA        | RRYMA                 | 55,171.08         |
| 10/616/16306/13220         | ADMINISTRATA        | UJI                   | 3,705.46          |
| 10/616/16306/13230         | ADMINISTRATA        | MBETURINAT            | 1,457.23          |
| 10/616/16306/13240         | ADMINISTRATA        | NGROHJA QENDRORE      | 18,609.58         |
| 10/616/16306/13250         | ADMINISTRATA        | SHPENZIMET TELEFONIKE | 2,801.72          |
| <b>INFRASTRUK.PUBLIKE</b>  |                     |                       | <b>102.86</b>     |
| 10/616/16306/13220         | INFRASTRUK.PUBLI    | UJI                   | 39.74             |
| 10/616/18166/13230         | INFRASTRUK.PUBLI    | MBETURINAT            | 63.12             |
| <b>SHËRBIMET KULTURORE</b> |                     |                       | <b>1,266.00</b>   |
| 10/616/85006/13210         | SHËRBIMET KULTUR    | RRYMA                 | 6.48              |
| 10/616/85006/13230         | SHËRBIMET KULTUR    | MBETURINAT            | 57.32             |
| 10/616/85006/13240         | SHËRBIMET KULTUR    | NGROHJA QENDRORE      | 1,114.82          |
| 10/616/85006/13250         | SHËRBIMET KULTUR    | SHPENZIMET TELEFONIKE | 87.38             |
| <b>SHËNDETESIA</b>         |                     |                       | <b>25,998.26</b>  |
| 10/616/73350/13210         | SHËR. E KU. PRI. SH | RRYMA                 | 2,646.64          |
| 10/616/73350/13220         | SHËR. E KU. PRI. SH | UJI                   | 2,347.48          |
| 10/616/73350/13230         | SHËR. E KU. PRI. SH | MBETURINAT            | 2,451.16          |
| 10/616/73350/13240         | SHËR. E KU. PRI. SH | NGROHJA QENDRORE      | 17,128.19         |
| 10/616/73350/13250         | SHËR. E KU. PRI. SH | SHPENZIMET TELEFONIKE | 83.84             |
| 10/616/75526/13210         | SHERBIMET SOCIAL    | RRYMA                 | 657.70            |
| 10/616/75526/13220         | SHERBIMET SOCIAL    | UJI                   | 22.02             |
| 10/616/75526/13240         | SHERBIMET SOCIAL    | NGROHJA QENDRORE      | 472.51            |
| 10/616/75526/13250         | SHERBIMET SOCIAL    | SHPENZIMET TELEFONIKE | 188.72            |
| <b>ARSIMI</b>              |                     |                       | <b>103,869.19</b> |
| 10/616/92030/13210         | ARSIMI              | RRYMA                 | 30,293.08         |
| 10/616/92030/13220         | ARSIMI              | UJI                   | 16,082.50         |
| 10/616/92030/13240         | ARSIMI              | NGROHJA QENDRORE      | 57,493.61         |
| 10/616/92030/13220         | ARSIMI              | UJI                   | 28,577.91         |
| 10/616/92030/13230         | ARSIMI              | MBETURINAT            | 5,519.38          |



**SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR**

|                             |                      |                              | 7,168.00        |
|-----------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------|
| BLLOKU_KODUES               | DREJTORIA            | EMERTIMI                     | MARS            |
| <b>ADMINISTRATA</b>         |                      |                              | <b>200.00</b>   |
| 10/616/16306/22200          | ADMINISTRATA         | SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL | 200.00          |
| <b>SHËRBIMET KULTURORE</b>  |                      |                              | <b>490.00</b>   |
| 10/616/85006/22200          | SHËRBIMET KULTURORE  | SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL | 490.00          |
| <b>SPORTI DHE REKREACI.</b> |                      |                              | <b>6,478.00</b> |
| 10/616/85086/21200          | SPORTI DHE REKREACI. | SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE      | 6,478.00        |

**SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE**

|                     |              |                              | 516,060.00        |
|---------------------|--------------|------------------------------|-------------------|
| BLLOKU_KODUES       | DREJTORIA    | EMERTIMI                     | MARS              |
| <b>ADMINISTRATA</b> |              |                              | <b>350,000.00</b> |
| 21/616/16306/21200  | ADMINISTRATA | SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE      | 350,000.00        |
| <b>BUJQËSIA</b>     |              |                              | <b>150,000.00</b> |
| 21/616/47006/21200  | BUJQËSIA     | SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE      | 150,000.00        |
| <b>ARSIMI</b>       |              |                              | <b>16,060.00</b>  |
| 21/616/92030/21200  | ADMINISTRATA | SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE      | 6,340.00          |
| 21/616/92030/22200  | ADMINISTRATA | SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL | 9,720.00          |

**INVESTIMET KAPITALE NGA GRANDI QEVERITAR**

|                            |   | Buxheti             | Shpenzimet<br>31.03.2022 |
|----------------------------|---|---------------------|--------------------------|
| <b>Kapitalet</b>           |   |                     |                          |
| <b>18039</b>               | <b>Shërbimet publike</b>  |                     |                          |
| 40377                      | Rregullimi dhe kultivimi i siperfaqeve gjelbruese dhe parqeve te qytetit. | 1,000,000.00        | 153,309.84               |
| <b>TOTALI I KAPITALEVE</b> |   | <b>1,000,000.00</b> | <b>153,309.84</b>        |

**INVESTIMET KAPITALE NGA TE HYRAT VETANAKE**

|                                   |  | Buxheti           | Shpenzimet<br>31.03.2022 |
|-----------------------------------|--|-------------------|--------------------------|
| <b>Kapitalet</b>                  |  |                   |                          |
| <b>Administrata dhe Personeli</b> |  | <b>50,000.00</b>  | <b>50,000.00</b>         |
| 49653                             | Furnizimi me paisje te IT-se per nevojat e Komunes se Prishtines | 50,000.00         | 50,000.00                |
| <b>Arsimi Fillor</b>              |  | <b>650,000.00</b> | <b>80,866.00</b>         |
| 40458                             | Paisja e disa shkollave me kabinete                              | 200,000.00        | 11,940.00                |
| 48571                             | Furnizimi me inventar  | 200,000.00        | 36,956.00                |
| 50037                             | Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në shkolla...       | 250,000.00        | 31,970.00                |
| <b>Totali i kapitaleve</b>        |  | <b>700,000.00</b> | <b>130,866.00</b>        |

#### 4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Spektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

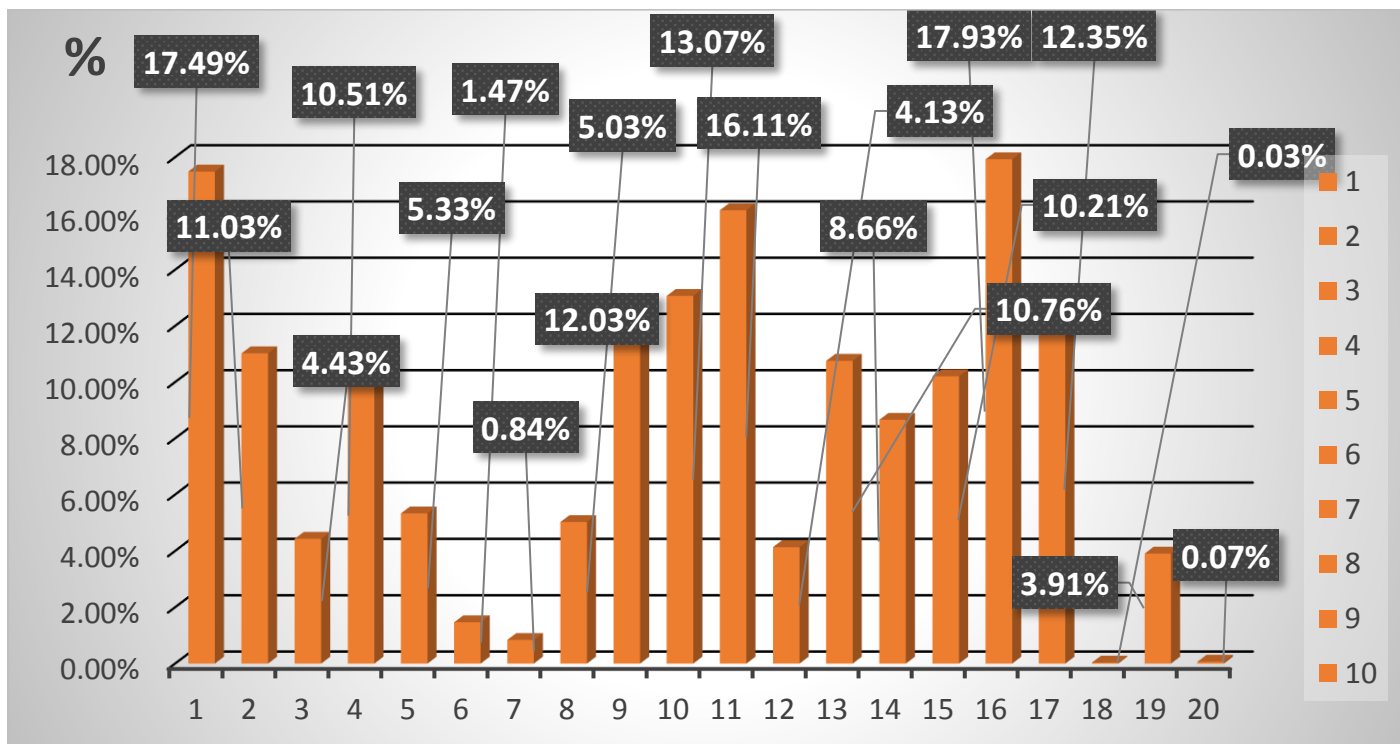
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

#### 4.3.4.- Takimet me palë

Spektori nuk ka takime me palë

**PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR MUAJIN 03/2022**

| Nr                                      | PËRSHKRIMI                              | Planifikimi          | Realizimi           | %             |
|---|---|----------------------|---------------------|---------------|
| 1                                       | Taksa për leje ndërtimi                 | 6,800,000.00         | 1,189,357.96        | 17.49%        |
| 2                                       | Legalizimi I Ndertimeve pa Leje         | 200,000.00           | 22,051.91           | 11.03%        |
| 3                                       | Leje Mjedisore Komunale                 | 700,000.00           | 31,014.57           | 4.43%         |
| 4                                       | Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë | 10,714,979.00        | 1,126,150.70        | 10.51%        |
| 5                                       | Menaxhimi i mbeturinave                 | 4,338,000.00         | 231,339.46          | 5.33%         |
| 6                                       | Licenca në biznes                       | 150,000.00           | 2,200.00            | 1.47%         |
| 7                                       | Taksa për shfrytëzimi i sip. publike    | 150,000.00           | 1,260.67            | 0.84%         |
| 8                                       | Konfiskimi I Veturave - me marimangë    | 70,000.00            | 3,517.50            | 5.03%         |
| 9                                       | Infrastruktur rrugore                   | 2,564,122.00         | 308,484.06          | 12.03%        |
| 10                                      | Taksa nga kadastri dhe gjeodezia        | 850,000.00           | 111,083.19          | 13.07%        |
| 11                                      | Taksa për transakcion në pronë          | 700,000.00           | 112,800.00          | 16.11%        |
| 12                                      | Të hyra nga inspekcioni                 | 150,000.00           | 6,202.26            | 4.13%         |
| 13                                      | Taksa për certif.dhe doku.zyrtare       | 221,904.00           | 23,877.60           | 10.76%        |
| 14                                      | Taksa për automjete motorrike           | 700,000.00           | 60,640.00           | 8.66%         |
| 15                                      | Taksa për shërbime arsimore             | 700,000.00           | 71,475.15           | 10.21%        |
| 16                                      | Bibloteka Dhe Teatri Dodona             | 15,000.00            | 2,689.40            | 17.93%        |
| 17                                      | Taksa për shërbime shëndetësore         | 300,000.00           | 37,063.50           | 12.35%        |
| 18                                      | Qiraja e banese Renta                   | 40,000.00            | 13.70               | 0.03%         |
| 20                                      | Te hyrat nga Parkingu + Hortikultura    | 200,000.00           | 7,811.00            | 3.91%         |
| 21                                      | Të hyrat tjera (Konf.Tenderi)           | 15,000.00            | -                   | 0.00%         |
| 22                                      | Shitja e Pasuris                        | 15,000.00            | 10.00               | 0.07%         |
| 23                                      | Shpronsime                              | 900,000.00           | -                   | 0.00%         |
| 0                                       | Participime / Donacione                 | -                    | -                   | 0.00%         |
| <b>T O T A L</b>                        |   | <b>30,494,005.00</b> | <b>3,349,042.63</b> | <b>10.98%</b> |
| <b>TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE</b>      |   | <b>30,494,005.00</b> | <b>3,349,042.63</b> |               |
| <b>GRANT</b>                            |   |                      | -                   |               |
| <b>TOTALI I BUXHETIT 2022</b>           |   | <b>30,494,005.00</b> | <b>3,349,042.63</b> |               |
| <b>PREJ 01- 03-2022 DERI 31-03-2022</b> |   |                      |                     |               |



#### 4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

##### 4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

##### 4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

#### 5.Takimet me institucione të tjera

##### 5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

##### 5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

#### 6.Diskutime publike / takime me qytetarë

##### 6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

##### 6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

##### 6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

##### 6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

#### 6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

#### 6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

##### 6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

##### 6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
  - Për taksë në transaksion janë pranuar **445** lëndë
  - Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar **3424** lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

### 7.Takime të tjera

#### 7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

#### 7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

**8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.**

#### 8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

## *8.2-Sektori i Tatimit në Pronë*

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSJA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës

**9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shitesë etj.**

### *9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

- Trajnime për punëtorë,

### *9.2-Sektori i Tatimit në Pronë*

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

**10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues**

### *10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

### *10.2-Sektori i Tatimit në Pronë*

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

**11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.**

### *11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

Për këtë muaj nuk kemi

### *11.2-Sektori i Tatimit në Pronë*

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Mars ;

### 12. Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

### Të hyrat nga tatimi në pronë

|                       | Realizimi 2022 |
|-----------------------|----------------|
| 01.03.2022-31.03.2022 | 1,126,150.70 € |

### Zyra e transaksionit

| Statusi i lëndëve                             | Numri i lëndëve     |
|---|---------------------|
| Lende të aprovuara, kryera                    | 445                 |
| *Te pakryera                                  | 00                  |
| Kontribute pensinale                          | 04                  |
| <b>Totali</b>                                 | <b>449</b>          |
| <b>Realizimi i të hyrave nga transaksioni</b> | <b>112,800.00 €</b> |

\* Të pakryera, ngase palët nuk i kanë kryer obligimet e taksës së transaksionit.

### Anketuesit e ZKTP-së (terreni)

| Aktiviteti                                     | Numri       |
|--|-------------|
| Formular i verifikimeve                        | 289         |
| Regjistrim i njësive të reja në STP me tabletë | 366         |
| Verifikime nga STP me tabletë                  | 1721        |
| Formular për njësi të ankesave - kërkesave     | 139         |
| Transaksion                                    | 63          |
| <b>Totali</b>                                  | <b>2578</b> |

### Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

| Statusi i lëndëve     | Numri i lëndëve |
|-----------------------|-----------------|
| Certifikata të kryera | <b>3424</b>     |
| Lende të miratuara    | 8499            |
| Taksa rrugore         |                 |
| <b>Totali</b>         | <b>3424</b>     |

## Ngarkesa rrugore komunale

| Aktiviteti                | Vlera       |
|---------------------------|-------------|
| Taksa te liruar me "0"    | 122         |
| Ngarkesa rrugore komunale | 60,640.00 € |

## RAPORTI I NGJARJEVE/PUNES NE KONTABILITET

| Nr.         | Përshkrimi detyrave   |
|-------------|---|
| 285         | 1.Verifikim   |
| 81          | 2.Transaksionet(me kontrata)                                |
| 97          | 3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve te Bordit.                  |
| 64          | 4.Kerkes për bashkimin e TP                                 |
| 6           | 5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.                 |
| 14          | 6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.                    |
| 964         | 7.Korigjim adresës/vendbanim primar.                        |
| 5           | 8.verifikim-ndarje njësisë nga totali                       |
| 61          | 9.verifikim/përpunim i ankesave<br>10.kompletimi i ankesave |
| <b>1030</b> | <b>Lëndë</b>  |

**Sistemi Tatimit në Pronë ka probleme ne ri llogaritje te faturës**

### *Raporti i ngjarjeve;*

*është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.*