

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-19-5638-4-2-3
Nr. i brendshëm	616 134 341

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Albina Bajrami	Telefoni: 038/230-900-1133	
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net albina.bajrami@rks-gov.net	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues:
Konkurs projektimi për hartimin e Projektit Konservimi dhe adaptimi i ndertesës së ish-Kadastrit - Prishtine

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
Konkurs projektimi për hartimin e Projektit Konservimi dhe adaptimi i ndërtesës së ish-Kadastrit - Prishtinë

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

74000000-9

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1.OE-ik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP).

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

.Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi (duhet dorëzuar së bashku me tenderin). Dëshmitë tjera lidhur me kërkesat e pranueshmërisë do të kërkojnë nga tenderuesi të cilit Autoriteti Kontraktues ka ndër mend që t'ia jap kontratën. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para dhënies së kontratës. Në rast të dështimit të dorëzimit të këtij dokumenti, tenderi në fjalë do të refuzohet . Dokumentet të cilat do të kërkojnë si dëshmi për përmbushje të kërkesave të pranueshmërisë janë me se vijon
a. Për situatën referuar pikës 6.2 [a,c,d, edhe f] dhe pikës 6.3 [a,b dhe d], vërtetim i lëshuar nga Gjykata Kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit- Vërtimin nga Gjykata Ekonomike - për tenderuesin e propozuar për dhënie të kontratës
b. Për situatën referuar pikës 6.3 [h (tatimit)], vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit [para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës] – Vërtetimin nga ATK-ja për tenderuesin e propozuar për dhënie të kontratës. Në lidhje me dispozitat e tjera të përcaktuara në Nenin 6 si dhe në rastin kur lëshimi i dokumenteve dhe certifikatave që referohen më lartë është i pamundshëm për arsye objektive, apo kur dokumentet nuk mbulojnë të gjitha rastet për të cilat është nxjerr dëshmia, një deklaratë nën betim nga tenderuesi mund të pranohet si dëshmi e mjaftueshme.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

1.Regjistrimi në regjistrin profesional të ndërmarrjeve

2. Numri fiskal

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1.Kopja e certifikates së regjistrimit të biznesit me llojin e veprimtarive të regjistruara

2.Kopja e Numrit fiskal

III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Të drejtë pjesëmarrje kanë të gjithë të interesuarit të profilit të Arkitekturës, të diplomuar dhe apo të specializuar në konservimin e ndërtesave historike ose me përvojë pune min. 5 vite në fushën e trashëgimisë kulturore.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Te deshmohet me diploma dhe CV qe permban eksperiencen adekuate.
III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
Nëse po, tregoni profesionin	
III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti: Prishtine	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës	
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur	
<input type="checkbox"/> E kufizuar	
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedura e kufizuar)	
<p>Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>	

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %
1.	Kriteri hapësinor (30 %), përfshinë • Konceptin hapësinor të zgjidhjes urbane; • Vlerat e ndërtesës dhe rrethinës; • Kualiteti i hapësirës; • Racionaliteti inxhinierik; • Paraqitja grafike teknike e projektit.	30%
2.	Kriteri programor (20%), përfshinë • Funksionaliteti i zgjidhjes; • Shfrytëzimi racional i hapësirës; • Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor.	20%
3.	Kriteri ekonomik (20%), përfshinë • Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar; • Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në destinimin e objektit.	20%
4.	Kriteri i komunikacionit (10%) • Lëvizja pa pengesa e këmbësorëve dhe automjeteve; • Parkimi.	10%
5.	Kriteri estetik dhe ekologjik – arkitekturë e qëndrueshme (20%), • Origjinaliteti i zgjidhjes; •	20%

	Inovacioni dhe vlera estetike; • Fleksibiliteti i hapësirës; • Ruajtja e gjelbërimit ekzistues; • Shtimi i gjelbërimit të lartë brenda zonës për trajtim; • Efiçienca energjetike	
--	--	--

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftimi paraprak: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*)

i

i

IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit

Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit*

Data koha

Dokumentet me pagesë:

Po Jo

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe mënyra e pagesës:

IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:

Data 22.08.2019 koha 14:00:00 vendi Komuna e Vjeter- Sporteli nr.6

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të open:

Po Jo

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do të shpërblehen: **Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues për konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.**

Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro

Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

Vendit të parë do t'i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në projekt ideor dhe zbatues për konservim dhe adaptim. Kompania fituese është përgjegjëse edhe për hartimin e projektit zbatues.

Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro

Çmimi i tretë do të shpërblehet me 2 000 euro

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po Jo

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po Jo

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Ofertat dorezohen kopje fizike