



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Gusht/2025
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Gusht 2025.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2025 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2025
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin gusht të 2025 janë arkëtuar **4,199,348.75 €**.
- Regjistrimi i faturave, në muajin gusht të 2025 janë pranuar **374** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin gusht 2025 në shumë prej **4,029,001.94€** për paga, ndërsa pagesat tjera në shumë prej **1,814,176.67 €**, gjithsej pagesa **5,843,178.61 €**.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin gusht 2025 në shumë prej: **0.00€**.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit gusht 2025 janë grumbulluar në **10,773.00€**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit Gusht të vitit 2025 janë kryer këto aktivitete;
Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej 539,170.83 €

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej 89,168.00 €

- Aktiviteti në teren
- Janë regjistruar 20 njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara me tabletë 413 njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave 19
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar 196
- Mbledhja e detyruar
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar 25 letër kujtesa.
- Marrëveshje me këste kanë hyrë 3 tatim pagues
- Njoftim përfundimtar 13
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve 0
- Kërkesa që palët kanë tërheq për shkak pagesës transaksion 0
- Janë lëshuar 6 vërtetim për kontribute pensionale sipas kërkesës së palës.
- Janë pranuar 0 kërkesa për tërheqje lëndëve
- Urdhëresa për ekzekutim në banka 2
- Zyra Operative
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve 52.
- Ndërrim pronarëve me kontrata 0
- Ekzekutimi i vendimeve të Komisionit për Ankesa 0
- Kërkesa për bashkimin e TP 0
- Kërkesa për bartje të mjeteve financiare 0
- Regjistrimi i pagesave të pa regjistruara 0
- Korrigjim ankese/vendbanimi primar 0
- Dërgesat në tavolinën ndihmëse në DTP 10
- Dërgesa në DTP-MF. Për regjistrimin e pagesave me transferim
- Shpërndarje të pagesave 0
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 0

- Zyra e shërbimeve komunale për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime të ndryshme ka pranuar 104 lëndë ka lëshuar 113 vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar 320 prej tyre me taks zero ka lëshuar 176
- Komisioni për Ankesa
- Janë pranuar 57 lëndë-kërkesë , prej tyre 19 të shqyrtuara 2 lende ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë 1 lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburime janë 1 si dhe 0 vendime sipas detyrës zyrtare

4. **AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR** - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi i faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në Free Balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të Hyrat Vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i rrjedhjes së parasë për vitin 2025

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

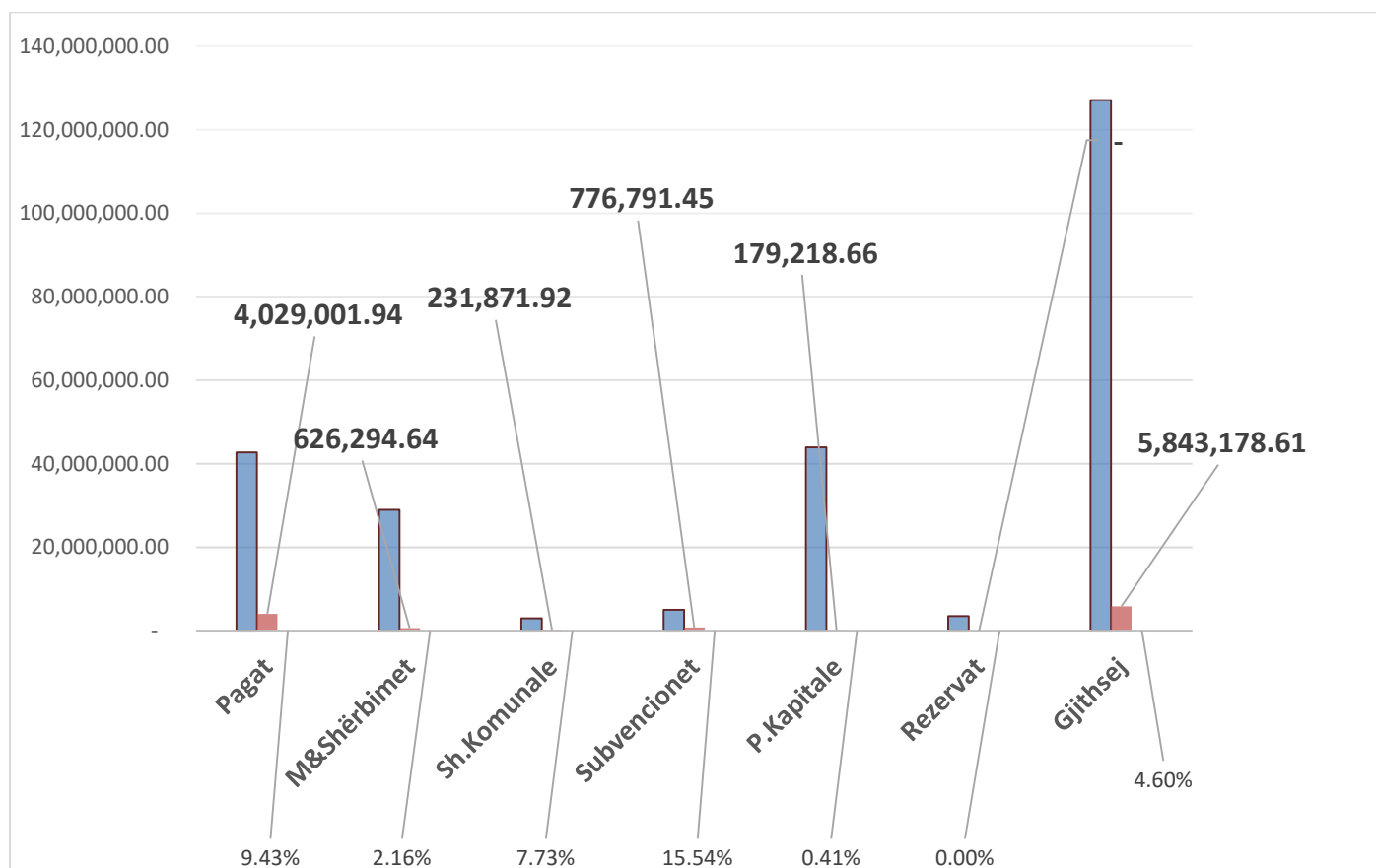
- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – gusht/2025

01 deri 31 gusht 2025		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	4,029,001.94	581,021.71	231,871.92	245,818.63	124,280.51	5,211,994.71
Të hyrat vetanake (21)	-	45,272.93	-	530,972.82	54,938.15	631,183.90
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi i Huamarrjes (06)						-
Gjithsej	4,029,001.94	626,294.64	231,871.92	776,791.45	179,218.66	5,843,178.61
Pa donacione	4,029,001.94	626,294.64	231,871.92	776,791.45	179,218.66	5,843,178.61

Pagat 4,029,001.94€ (69% e të gjitha shpenzimeve), Mallrat dhe Shërbimet: 626,294.64€, Shpenzimet komunale 231,871.45€, Subvencionet 776,791.45€, Kapitalet 179,218.66€, Totali i shpenzimeve 5,843,178.61€.



MALLRAT DHE SHËRBIMET			
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	TOTALI
			581,021.71
16306	ADMINISTRATA		8,866.33
10/616/16306/13450	ADMINISTRATA	SHERBIMET E SHËRBYES/PRINTIMIT	3,866.33
10/616/16306/14040	ADMINISTRATA	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	5,000.00
18166	INFRASTRUK.PUBLIKE		215,963.21
10/616/18166/13320	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	228.98
10/616/18166/13445	INFRASTRUK.PUBLIKE	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë	11,669.28
10/616/18166/13460	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	205,129.37
10/616/18166/14040	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	2,340.00
10/616/18166/14410	INFRASTRUK.PUBLIKE	VENDIME GJYQESOR	(3,404.42)
16611	INSPEKSIONI		22,541.31
10/616/16611/13460	INSPEKSIONI	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	21,792.31
10/616/16611/14040	INSPEKSIONI	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe	749.00
47006	DREJTORIA E BUJQËSISË		2,000.00
10/616/47006/13460	BUJQËSIA	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	2,000.00
66335	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI		14,686.43
10/616/66335/13445	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë	772.00
10/616/66335/13460	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	2,855.00
10/616/66335/13620	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	8,620.50
10/616/66335/14310	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI	Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit	1,281.60
10/616/66335/14410	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI	Vendimet gjyqësore	1,157.33
18039	DREJTORIA E PARQEVE		84,660.58
10/616/18039/13131	DREJTORIA E PARQEVE	SHPENZIMET TE VOGLA-PARA XHEPI BRENDIA	32.00
10/616/18039/13460	DREJTORIA E PARQEVE	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	84,553.58
10/616/18039/13951	DREJTORIA E PARQEVE	Sigurimi i automjeteve	75.00
18450	DREJTORIA E EMERGJENCAVE		41,232.25
10/616/18450/13320	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	Telefonia mobile	7,327.80
10/616/18450/13410	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	SHERBIMET E ARSIMIT DHE TRAJNIMIT	4,720.00
10/616/18450/13445	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë	4,888.26
10/616/18450/13450	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	Shërbimet e shërbimit/printimit	4,040.86
10/616/18450/13460	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	SHERBIMET KONTRAKTUESE TJERA	7,564.07
10/616/18450/13610	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	FURNIZIM PER ZYRE	4,419.50
10/616/18450/13780	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	DERIVATE PER AUTOMJETEVE,GJENERATORE D	7,243.31
10/616/18450/14410	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRE	VENDIME GJYQESORE	1,028.45
19730	ZKK-PRISHTINE		10,057.12
10/616/19730/13141	ZKK-PRISHTINE	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare ja	125.50
10/616/19730/13320	ZKK-PRISHTINE	SHPENZIMET TELEFONIKE	228.98
10/616/19730/13445	ZKK-PRISHTINE	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë	3,244.04
10/616/19730/13460	ZKK-PRISHTINE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	6,458.60
85086	SHËRBIMET E SPORTIT		25,018.14
10/616/85086/13445	SHËRBIMET E SPORTIT	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë	24,518.14
10/616/85086/14450	SHËRBIMET E SPORTIT	Pagesat - gjobat ndërinstitucionale	500.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET (10)- vazhdim

85145	TEATRI		2,717.62
10/616/85145/13445	SHËRBIMET KULTURORE	et e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë ind	960.24
10/616/85145/14410	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIMET GJYQESORE	1,757.38
85006	SHËRBIMET KULTURORE		32,220.71
10/616/85006/13445	SHËRBIMET KULTURORE	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontra	32,120.11
10/616/85006/14410	SHËRBIMET KULTURORE	SHPENZIMET-VENDIMET GJYQESORE	100.60
73350	SHËNDETËSIA		15,630.26
10/616/73350/13445	SHËR. E KU. PRI. SHË.	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontra	5,555.26
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	75.00
10/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	10,000.00
75526 dhe 77527	SHËRBIMET SOCIALE DHE REZIDENCIALE		28,769.94
10/616/75526/13310	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E INTERNETIT	95.40
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	257.07
10/616/75526/13470	SHERBIMET SOCIALE	SHERBIME TEKNIKE	85.55
10/616/75526/13620	SHERBIMET SOCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	7,931.67
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	234.93
10/616/75526/14010	SHERBIMET SOCIALE	MIREMB.ËRIPARIMI I AUTOMJET.	2,057.50
10/616/75527/13430	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	640.00
10/616/75527/13460	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,728.00
10/616/75527/13475	SHERBIMET REZIDENCIALE	SIGURIMI FIZIK I OBJEKTEVE PUBLIKE	2,496.00
10/616/75527/13620	SHERBIMET REZIDENCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	12,023.02
10/616/75527/13630	SHERBIMET REZIDENCIALE	FURNIZIME MJEKËSORE	1,220.80
92030	ARSIMI		76,657.81
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	289.99
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHTYPJE-JO MARKETING	82.20
10/616/92030/13470	ARSIMI	SHERBIME TEKNIKE	177.00
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	1,194.00
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	5,014.00
10/616/92030/14023	ARSIMI	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	63,388.04
10/616/92030/14410	ARSIMI	VENDIM GJYQESOR	6,512.58

MALLRA DHE SHERBIME ME 21

			45,272.93
18166	INFRASTRUKTURA PUBLIKE		707.93
21/616/18166/14410	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	VENDIM GJYQESOR	707.93
73350	SHËNDETËSIA		12,000.00
21/616/73350/13953	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	10,000.00
21/616/73350/14450	SHËR. E KU. PRI. SHË.	Pagesat - gjobat ndërinstitucionale	2,000.00
	ARSIMI		32,565.00
21/616/92310/13460	ARSIMI PARAFI & QERDH	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	565.00

SHPENZIMET KOMUNALE (10)

			231,871.92
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		35,354.85
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	17,040.92
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	2,959.98
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	1,541.40
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	164.00
10/616/16306/13260	ADMINISTRATA	PAGESA-VENDIME GJYQESORE	13,648.55
	TEATRI		1,666.66
10/616/85145/13260	TEATRI	Pagesat - vendime gjyqësore	1,666.66
	ZKK-PRISHTINE		3,148.60
10/616/19730/13260	ZKK-PRISHTINE	Pagesat - vendime gjyqësore	3,148.60
	SHËNDETËSIA		59,083.15
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	4,149.71
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	4,266.00
10/616/73350/13250	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHPENZIMET TELEFONIKE	41.91
10/616/73350/13260	SHËR. E KU. PRI. SHË.	VENDIME GJYQESORE	42,600.00
10/616/75527/13210	SHERBIMET SOCIALE	RRYMA	964.65
10/616/75527/13220	SHERBIMET SOCIALE	UJI	1,347.25
10/616/75527/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	198.00
10/616/75527/13260	SHERBIMET SOCIALE	VENDIME GJYQESORE	5,515.63
	ARSIMI		132,618.66
10/616/92030/13220	ARSIMI	UJI	63,534.90
10/616/92030/13260	ARSIMI	PAGESA-VENDIME GJYQESORE	69,083.76

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERTAR

			245,818.63
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		16,522.28
10/616/16306/22298	ADMINISTRATA	PAGESAT PER SHERBIME TE VARRIMIT	13,350.00
10/616/16306/22300	ADMINISTRATA	VENDIMET GJYQESORE	3,172.28
	BUJQËSIA		50,000.00
10/616/47006/22300	BUJQËSIA	Vendimet gjyqësore	50,000.00
	SHËRBIMET KULTURORE		59,000.00
10/616/85006/22300	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIMET GJYQESORE	59,000.00
	SPORTI DHE REKREACI.		60,000.00
10/616/85086/22300	SPORTI DHE REKREACI.	VENDIMET GJYQESORE	60,000.00
	SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR		12,500.00
10/616/73350/22202	SHËNDETËSIA	Transferet për përfitues individual tjerë	12,500.00
	SHERBIMET SOCIALE		29,050.00
10/616/75526/22200	SHERBIMET SOCIALE	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	(150.00)
10/616/75526/22300	SHERBIMET SOCIALE	VENDIMET GJYQESORE	29,200.00
	ARSIMI		18,746.35
10/616/92030/22300	ADMINISTRATA	VENDIMET GJYQESORE	18,746.35

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE			
			530,972.82
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	GUSHT
	ADMINISTRATA		111,833.33
21/616/16306/22300	ADMINISTRATA	VENDIMET GJYQESORE	111,833.33
	BUJQËSIA		151,950.60
21/616/47006/22202	BUJQËSIA	Transferet për përfitues individual tjerë	129,547.75
21/616/47006/22300	BUJQËSIA	VENDIME GJYQESORE	22,402.85
	SHËRBIMET KULTURORE		74,586.55
21/616/85006/22300	SHËRBIMET KULTURORE	VENDIME GJYQESORE	74,586.55
	SPORTI DHE REKREACI.		54,504.86
21/616/85086/22300	SPORTI DHE REKREACI.	VENDIME GJYQESORE	54,504.86
	SHERBIMET SOCIALE		59,107.48
21/616/75526/22300	SHERBIMET SOCIALE	VENDIME GJYQESORE	59,107.48

Kodi i projekti	Investimet Kapitale me 10	Buxheti	Gusht
	DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE MENAXHIMIT TË KONTRATAVE	3,500,000.00	104,280.51
52580	Ndërtimi I Nënkalimit për vetura në rrugën Agim Ramadani	2,000,000.00	-131.14
53930	Ndërtimi i rrugeve në Zonën I : Qendra- Tophane,Dodona,Bregu i Diellit,Ulpiana, Dardania, Lakrishte	200,000.00	16,500.00
54631	Ndërtimi i rrugeve në Zonën II: Kodra e Trimave,Bernice e Eperme,Kolovice,Velania,Taslixhe,Zona Prishtina e Vjeter,LLukare, Vneshta	200,000.00	16,666.67
54633	Ndërtimi i rrugeve në Zonën III: Kodra e Trimave , Arberia, Z.K. Bernica e Poshtme, Z.K. Shkabaj, Prroi i Njelmt, Zona Industriale.	200,000.00	13,808.77
54634	Ndërtimi rrugeve në Zonën IV : Zona Industriale, Kalabria, Veterrniku, Lagjia Qendresa, Z.K. Qagllavica dhe Lagjia e Spitalit.	200,000.00	16,666.67
54636	Ndërtimi i rrugeve në Zonën V : Sofalia,Mati I II III, Prishtina e Re dhe Hajvalia	200,000.00	15,746.34
54638	Ndërtimi i rrugeve ne lagjen Kodra e Trimave -	300,000.00	8,356.53
52563	Ndërtimi, rekonstruimi dhe sanimi I defekteve te kanalizimeve në Bardhosh,Barileva,Besia,Bërnice,Busia,Dabishevc,Drenoci,Glllogovica,Hajkobilla,Grashtica,Hajvalia,Lebane,LLukar,Makoc,Mat	200,000.00	16,666.67
	DREJTORIA E MIRËQENIES SOCIALE	330,000.00	20,000.00
52536	Ndërtimi i shtëpise per persona te moshuar, aftesi te kufizuar dhe mbrojtje te femijeveGQ 0 33	330,000.00	20,000.00
	TOTALI	3,830,000.00	124,280.51

Kodi buxhetor	Investimet kapitale 21	Buxheti	Gusht
	DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJES DHE	400,000	4,620.00
53589	Mobileria urbane (shporta, ulëse, drita dekorative, kroje publike dhe elemente të tjera për rregullimin e hapësirave publike në zonën urbane të qytetit) - "Qendra", "Tophane", "Dodona", "Bregu i Diellit", "Ulpiana", "Dardania", "Lakërishta", "Aktashi".	400,000	4,620.00
	DREJTORIA E ARSIMIT	710,000	50,318.15
52657	Ndërtimi i shkollës në lagjen "Kalabria"	500,000	11,318.15
53605	Pajisje (IT, shkencë) për kabinete në Hoxhe Kadri Prishtina, 28 Nentori, Prenk Jakova, Ali Sokoli, 7 Shtatori, Gj. Gazulli, Abdyl Frasheri	50,000	12,333.33
53611	Instalimi e elektrikës, gjeneratorëve, klima Meto Bajraktari, Asim Vokshi, Zenel Hajdini, Nazim Gafurri, Nexhmi Mustafa, Isa Boletini, Dituria	90,000	15,000.00
53637	Instalimet dhe renovimet e ngrohjes qendrore në IEAA: "Sami Frashëri", "Ismail Qemali", "Hasan Prishtina", "Asim Vokshi", "Zenel Hajdini", "Xhevdet Doda", "Nazim Gafurri", "Mitrush Kuteli", "Teuta", "Rilindja", "Ali Kelmendi", "Nexhmi Mustafa" etj.	70,000	11,666.67
	TOTALI	1,110,000	54,938.15

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

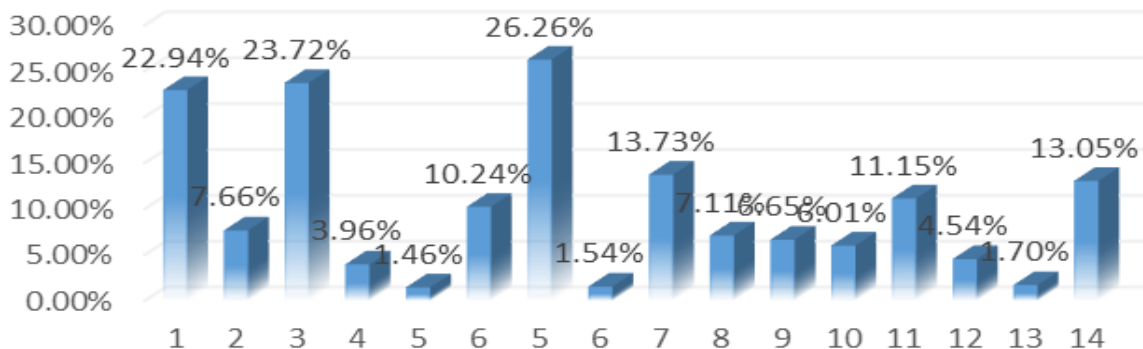
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2025

Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	11,003,796.00	2,524,656.64	22.94%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	34,461.03	7.66%
3	Leje Mjedisore Komunale	790,089.00	187,421.32	23.72%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	13,609,231.00	539,170.83	3.96%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	63,212.52	1.46%
6	Licenca në biznes	350,000.00	35,826.88	10.24%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	65,662.40	26.26%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	1,540.00	1.54%
9	Infrastruktur rrugore	3,050,000.00	418,906.68	13.73%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	71,102.50	7.11%
11	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	9,982.14	6.65%
12	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	15,023.00	6.01%
13	Taksa për automjete motorrike	800,000.00	89,168.00	11.15%
14	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	36,330.61	4.54%
15	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	340.00	1.70%
16	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	52,212.50	13.05%
17	Qera Banese (Renta)	-	54,331.70	
18	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	-	0.00%
19	Gjuetia	-	-	
20	Shitja e Pasuris	15,000.00	-	0.00%
21	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
	T O T A L	38,391,116.00	4,199,348.75	10.94%



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 79 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime të veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin Gusht /2025 ;

Të hyrat nga tatimi në pronë

Të hyrat nga tatimi në pronë

Gusht	Realizimi 2025
01.08.2025-31.08.2025	539,170.83 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	104
Vërtetime	113
Taksa rrugore	320
Taksa rrugore te liruar	176
Totali	713

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	89,168.00 €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemi i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektime		196
2.Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektime		19
3.Verifikime të njësive të objekteve		413
4.Regjistrime të njësive të reja		20
Totali	2000	648

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1.Verifikim	104
2.Transaksionet(me kontrata)	Sistemi nuk ka funksionuar
3.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve.	
4.Kerkes për bashkimin e TP	
5.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.	
6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.	
7.Korrigjim adresës/vendbanim primar.	
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali	
9.shperndarje te pagesave	
10.Regjistrim pagesave	
11.pergjigje për mes emailit	
Totali	196

Mbledhja e detyruar

1.Vertetima për kontribute pensionale	
2.Rikujtim për detyrimet e papaguara	25
3.Njoftim përfundimtar	13
4.Kontrata për pagesë me këste	3
5.Vendime për ekzekutim të detyrimeve	
6. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	2
7.Urdher për barre tatimore	
8.Urdher për Lirim nga banka	
9.njoftime për shkëputje te kontratës me këste	
Total	

Vërejtje: sistemi tatimit ne pronë nuk ka lejuar asnjë veprim nga data 16.07.2025 deri 22.08.2025 pasi është lansuar programi i ri përveç printimit te faturave nga data 22.08.25 janë lëshuar disa veprime por me defekte raporte nuk gjeneron