



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina – Municipality of Prishtina

Na osnovu odredbe člana 12, stav 12.2, slovo **d**, i člana 14, stav 1 Zakona br. 03/L- 040, o lokalnoj samoupravi, (“Službeni list republike Kosova”, br. 28/15, juni 2008), člana 8, tačka 3, član 11 podstav 3.1 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine (Službeni list Republike Kosova, br. 10/03, april 2019), člana 23, stav 6 Pravilnika VRK, br. 09/2020, za određivanje postupka davanja na korišćenje i izmene nepokretne imovine Opštine, i člana 33.2, slovo a i član 34.1 slovo **d** Statuta Opštine Prishtina, 01. br. 110 – 391, dana 25.2.2010 god., Skupština Opštine Prishtina, na sastanku održanom dana 10.05.2022god., donosi sledeću:

ODLUKA

O DAVANJU OPŠTINSKE NEPOKRETNE IMOVINE NA KORISCENUJE “THE SUNNY HILL” DOO

- I. USVAJASE** predlog Predsednika Opštine za davanje nepokretne imovine Opštine u dugoročno korišćenje “The Sunny Hill” DOO, Prishtina.
- II.** Nepokretna imovina koja će se dati na korišćenje ima sledeće karakteristike:
Katastralna parcela identifikovana sertifikatom o vlasništvo br. P - 71914024-00670-4, sa površinom od 140162 m² i katastralna parcela sa br. P-71914024-00670-6, sa površinom od 29254 m², katastralna zona Donja Brnica.
- III.** Cilj davanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine, navedene pod tačkom II ove odluke, je dalji razvoj festivala “Sunny Hill”, Osiguravanje nesmetanog odvijanja festivala i optimalni uslovi za razvoj festivala.
- IV.** Vremenski rok za davanje Opštinske nepokretne imovine na korišćenje, navedena pod tačkom II ove odluke, je dugoročna, u vremenskom periodu od 99 godina zadržavajući pravo na raskid ugovora u određenim slučajevima.
- V.** Opštinska nepokretnost iz tačke II ove odluke, daje se na dugoročno korišćenje na 99 godina, realizuje se po pregovaračkom postupku.
- VI.** Način i uslovi korišćenja nepokretne imovine odrediti će se ugovorom, koja će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i predstavnika korisnika.

- VII. Opštinska nepokretna imovina koja se daje na korišćenje, opisana pod tačkom II ove odluke, mora se evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.
- VIII. Za primenu ove odluke starati će se: Predsednik Opštine i nadležne direkcije Opštine prištine.
- IX. Sastavni deo ovog predloga odluke su:
- Zahtev,
 - Certifikat katastralne jedinice,
 - Kopije plana za katastarske parcele br. 670-4 i 670-6, katastarska zona Donja Brnica,
 - Ugovoren dogovor sa gradonačelnikom i The Sunny Hill d.o.o sa br. 14.024 / 01-98798 / 22, dana 06.05.2022god.
- X. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije i Lokalne Vlasti i objavi na službenim jezicima na veb-stranici opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-463/01-104027/22, dana 12.05.2022 god.

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Fehmi Kupina

