

BAZA LIGJORE: LIGJI NR. 04/L-110 PËR NDËRTIMIN, LIGJI NR. 04/L-134 PËR NDËRTESAT E BANIMIT NË BASHKËPRONËSI, LIGJI NR. 04/L-013 PËR KADASTËR, LIGJI NR.02/L-28 PËR PROCEDURËN ADMINISTRATIVE

APLIKIMI



1

PLOTËSIMI I APLIKACIONIT PËRKATËS



2

NDËRTESA E KOMUNËS



3

LAGJA ARBËRIA,
RR. "AHMET KRASNIQI"

KOMPLETIMI DHE DORËZIMI I DOKUMENTACIONIT TË NEVOJSHËM



1

CERTIFIKATA E NJËSISË KADASTRALE E PRONARIT/RES. (CERTIFIKATA MBI PRONËSINË-KY DOKUMENT LËSHOHET NGA DREJTORIA E KADASTRIT)



2

VËRTETIMI I TATIMIT NË PRONË TË PRONARIT-RES/PRONARËVE TË PARCELËS DHE INVESTITORIT-RES



3

FOTOKOPJA E DOKUMENTIT TË IDENTIFIKIMIT TË PRONARIT-RES PRONARËVE TË PARCELËS DHE INVESTITORIT



4

MARRËVESHJA E NOTERIZUAR NË MES TË SHFRYTËZUESIT-SES TË NJËSISË SË NDËRTESËS (PËR NDËRRIM DESTINIMI) DHE PRONARIT-RES TË NJËSISË (KJO MARRËVESHJE KËRROHET KUR INVESTITOR NUK ËSHTË PRONARI-RJA I/E BANESËS)



5

PËLQIMI I NOTERIZUAR I PRONARËVE TË TJERË, KU SHUMA E SIPËRFAQES SË SHFRYTËZUESHME TË NJËSIVE TË TYRE TË VEÇANTA, PËRBËN MBI PESËDHJETË PËRQIND (50%) TË SIPËRFAQES SË PËRGJITHSHME TË SHFRYTËZUESHME TË NDËRTESËS (NËSE PREKET NË HAPËSIRA TË PËRBASHKËTA (FASADË, KULM, KORRIDORE SHKALLË ETJ. DHE ELEMENTE TË KONSTRUKSIONIT NEVOJITET PËLQIMI I GJITHË BASHKËPRONARËVE)



6

FOTOGRAFI TË NDËRTESËS NË TËRËSI DHE NJËSISË QË PLANIFIKOHET TË RIDESTINOHET DHE NDËRTESAVE PËRRETH NË DIAMETËR 50M NGA SKAJET E NDËRTESËS



7

PROJEKTI IDEOR, ME PROJEKT PROPOZIMIN PËR NDËRRIMIN E DESTINIMIT TË NJËSISË ME PERSHKRIM TEKNIK TË PUNIMEVE QË DO TË ZHVILLOHEN.



8

MENDIM/DEKLARATË PROFESIONALE PËR STABILITETIN E NDËRTESËS EKZISTUESE DHE NDIKIMIN E NDËRRIMIT TË DESTINIMIT



9

DËFTESË PAGESA E TAKSËS KOMUNALE

VENDIMI

MAKSIMUM 15 DITË PUNE, NGA DITA E PRANIMIT TË DOKUMENTACIONIT