



Republika Kosovo
Republika Kosovo

Opština Priština
Opština Priština



Na osnovu odredbi člana 12. stav 12.2. tačka d i člana 14. stav 14.1. Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Republike Kosovo", br. 28/15, jun 2008), i član 34, stav 34.1, tačka d Statuta opštine Priština, 01.br.110-392, datum. 25.2.2010, Skupština opštine Priština, na sednici održanoj 31.1.2025, usvaja sledeće:

ODLUKA
O ODREĐIVANJU LOKACIJE ZA IZGRADNJU PREDŠKOLSKE USTANOVE I
ZGRADE "DŽAMIJE" U SELU ORLOVIĆ (ŠKABAJ) U PRIŠTINI

- I.** Usvaja se Odluka o određivanju lokacije za izgradnju Predškolske ustanove i
Određivanje lokacije za izgradnju verskog objekta – džamije u selu Orlović u Prištini.
- II.** Lokacija iz tačke I ove odluke je u okviru Urbanističkog Plana Razvoja, odobrenog Odlukom SO Prištine br. 035-181427 dana . 24.9.2013 , nalazi se unutar katastarski parcela kako sledi:
- 00044-2 kz Orlović površine 880 m² je opštinsko vlasništvo;
 - 00044-7 kz Orlović površine 3,36 ha u društvenom vlasništvu IPK Kosova Export DP " Bujqësia ";
 - 00044-24 kz Orlović površine 820 m² u društvenom vlasništvu IPK Kosova Export DP " Bujqësia ".
- III.** Sastavni deo ove odluke su skice lokacije iz tačke II ove odluke i izvod iz Urbanističkog Plana Uređenja.
- IV.** Za sprovođenje ove odluke postaraće se : Predsednik , Direkcija za Strateško Planiranje i, Uprava za Finansije i Direkcija za Katastar, Uprava za Urbanizam i Imovinu.
- V.** Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u Kancelariju Protokola. Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave i 7 (sedam) dana od objavljivanja na jeziku zvaničnom sajtu Opštine.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
01-353/02-17865/25, dana 4.2.2025.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Fehmi Kupina



rasuđivanje

Za određivanje lokacije: Predškolska ustanova i objekt obožavanja - Džamija

Na osnovu zahtjeva Uprave za obrazovanje i vaspitanja i potrebe za povećanjem kapaciteta javnih predškolskih ustanova, a ujedno i tekućih zahtjeva za izgradnju vjerskog objekta – džamije u selu Orlović, predložena je lokacija u br. dio katastarske parcele 00044-0 zk Orlovic.

Direkcija za strateško planiranje je, prema gore navedenim zahtevima, predložila lokaciju na delu katastarske parcele 00044-0 zk Orlović koja se nalazi u okviru Urbanističkog plana razvoja, odobrenog Odlukom Opštinskog veća Prištine br. 01 br. 035-181427 datum. 24.9.2013 sa oznakom "samostalna gradnja" i "postojeća škola".

Predmetna parcela 00044-0 zk Orlović je ukupne površine 6,46 ha, gde je najveći deo privatno vlasništvo, dok će se lokacija za predškolsku ustanovu i džamiju odrediti u okviru parcela na sledeći način, za koji je deo nedostaje: "vektORIZACIJA" grafika:

- 00044-2 zk Orlović površine 880 m² je opštinsko vlasništvo;
- 00044-7 zk Orlović sa površinom od 3,36 ha u društvenom vlasništvu KBI Kosova Export SHE "Bujqësia";
- 00044-24 zk Orlović površine 820 m² je u društvenom vlasništvu KBI Kosova Export SHE "Poljoprivreda".

Opisane parcele nisu vektorizovane, pa se od katastarske službe traži da ove parcele vektorizuje kako bi se precizno odredile lokacije za predškolsku ustanovu i vjerski objekat – džamiju.

Predlaže se da minimalna površina potrebna za objekte u pitanju bude 25-30 ari za svaki.

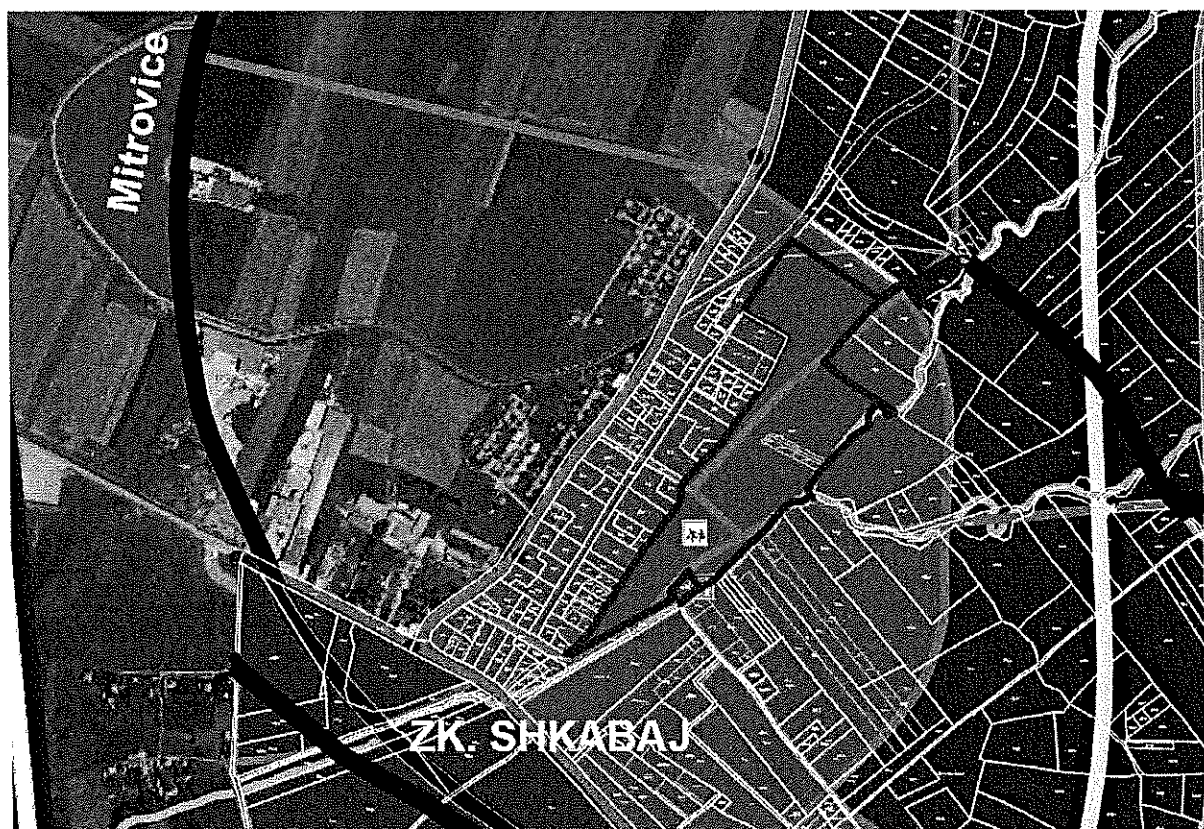
Međusobno usaglašavanje planova vršiće se tokom procesa izrade prostornih planova kao što su Opštinski razvojni plan, Zonska karta opštine i Urbanistički plan.

U prilogu:

- skica predložene lokacije,
- izvod iz urbanističkog plana.



- Predložena lokacija



- Grafički dio iz Urbanističkog plana br. 01 br. 035-181427 datum. 24.9.2013