



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES
PJESA I : KONTRATË PUBLIKE – Pune

Me datë 10.08.2018 në mes të:

KOMUNA E PRISHTINËS, rruga:UÇK 2, në tekstin e mëtejme ("Autoriteti Kontraktues"),në njërën anë dhe

OE-ik “Krapu Com SHPK, Prishtine - Rr.Garibaldi nr.21/5 , me numër të regjistrimit të biznesit **71079872** dhe numër fiskal **601143697** përfaqësuar nga Faik Krapu – Drejtor i përfaqësisë tekstin e mëtejme,në anën tjetër janë pajtuar si në vijim për të përmbyllur një kontratë publike për:

“Renovimi I garazhes se Trafikut Urban faza e II-te”

Nr. i prokurimit	616-18-5233-5-2-5
Nr i brendshëm	616 18 085 525

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **“Renovimi I garazhes se Trafikut Urban faza e II-te” , me Nr. 616 18 085 525**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: [382.821,10 €] €; [tre qind e tetë dhjetë e dy mijë e tetë qind e njëzet e një euro e dhjetë eurocent] .Ky çmim është çmim perfundimtar bazuar ne negociata dhe ndryshon nga çmimi fillestar i tenderuesit 386.720,00 €

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

- (f) (Procesverbali i mblëdhjes informative/vizitës së vendit)
 (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.


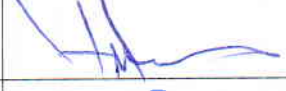


Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [[angleze][shqipe][serbe]¹] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	Zekë Bardhaj	Emri:	FAIK KRAPI
Pozita:	Udhëheqës i Prokurimit	Pozita:	DEBITOR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	10.08.2018	Data:	10.03.2018
Vula:		Vula:	

¹ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **“Kontratë”** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **“Punë”** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **“Kontraktuesi”** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **“Menaxheri i Projektit”** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **“Çmimi Kontratës”** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **“Vendi i ndërtimit”** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **“Pajisjet e kontraktuesit”** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **“Skicat”** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **“KPK”** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **“KVK”** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktin pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njihë lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 86 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprjnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsye të mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbris dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte

ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkuorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetin kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontrate vlerësojnë se ndërhimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose

- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshhtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëshmipërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES

kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës	Neni. Nr.	Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 60 ditë.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës..

	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të përcaktohet nga menaxheri i kontratës.
	17.2	Data e përfundimit të gjitha Punëve do të jetë 30 ditë.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	[Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit përcaktohet nga ZKA.
Pagesat	24.1	Pagesat do të bëhen në vlerë 50.000,00 € e më shumë në bazë të raportit të ekipit menaxhues.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% e vlerës së kontratës.
Shkaqet kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të përcaktohet nga menxheri i kontratës pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 2 vite për punime tjera ndërsa 3 vite për punët e zdrukthëtarisë .
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar e punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndermjetesim pranë Ministrisë së Drejtësisë.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike

		<p>të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p>
--	--	--

		<p>Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>
--	--	---

RENOVIMI I OBJEKTIT TË TRAFIKUT URBAN					
Paramasa dhe parallogaria					
PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE					
Kushte të përgjithshme					
Përshkrimi i punëve. Në përputhshmeri të plote me standardet EC dhe ISO.					
Paramasat dhe parallogaria është e dhënë detalisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.					
Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këto mënyra duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapësirë në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës.					
Punishtëja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstrukcion të përfortuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve egzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristikat të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.					
Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jenë funksionale (skelet, masat mbrojtëse për siguri në punë etj.)					
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
1	PUNIMET PËRGADITORE				
1.1	Inqizimi gjeodezik i lokacionit. Sip. Sp. teknik,	m ²	39,388.30	0.03 €	1,161.65 €
1.2	Preventiva hapësirë në mes të zonës nën NDËRTIM (renovim) dhe zonave tjera në afërsi. Sip. Sp. Teknik.	komplet	1.00	380.00 €	380.00 €
1.3	Shkyqja e përkohëshme e instalimeve eksistuese si dhe rikujqja e tyre pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe preventivi i konservimit të instalimeve egzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas ndërtimit të objektit	komplet	1.00	750.00 €	750.00 €
				Shuma 1:	2,311.65 €
2	PUNËT E DEMOLIMIT DHE PASTRIMIT				
2.1	Pastrimi i dyshemesë së objektit, pozicioni përfshinë dyshemet pllaka keramike pastrim i dyshemesë me ujë me shlypje (pjesa ku dyshemeja i është ekspozuar vajrave), etj. dhe largimi i mbeturinave në deponi të caktuar nga organi mbikëqyrës, jo më pak se 5 km	m ²	1,831.02	0.30 €	549.31 €
2.2	Gryerja e sipërfaqes së ngjyrës, gletit, pllakave të qeramikes si dhe shtatimit në mure, pozicioni përfshinë edhe pastrimin e punishtës gjatë gjithë kohës së realizimit të këtijë aktiviteti si dhe largimi i mbeturinave në deponi të caktuar nga organi mbikëqyrës, jo më pak se 5 km	m ²	105.00	2.00 €	210.00 €
2.30	Çmontimi dhe dërgimi në deponi i dyerve dhe dritareve në objekt. Të gjitha materialet të largohen në deponi të caktuar nga organi mbikëqyrës, jo më pak se 5 km. Pajisjet e vendosura në dritare të çmontohen me kujdes pa u demtuar dhe vendosja e tyre përcaktohet nga organi mbikëqyrës				
	Dimensionet				
	Dritaret				
	180/120	copë	2.00	15.00 €	30.00 €
	200/155	copë	2.00	15.00 €	30.00 €
	390/120	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
	390/80	copë	4.00	15.00 €	60.00 €
	425/100	copë	24.00	15.00 €	360.00 €
	425/190	copë	27.00	18.00 €	486.00 €
	470/120	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
	570/120	copë	2.00	20.00 €	40.00 €
	150/370	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
	220/170	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
	260/160	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
	255/110	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
	235/190	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
280/190	copë	4.00	10.00 €	40.00 €	
425/155	copë	44.00	30.00 €	1,320.00 €	
425/220	copë	62.00	30.00 €	1,860.00 €	
570/190	copë	2.00	50.00 €	100.00 €	
				Shuma 2:	5,180.31 €

3	PUNET E MURATIMIT DHE SUVATIMIT				
	Siperfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat, këndoret e nevojshme nga prodhuesi, fugat e dilatimit për fasadë, këndoret me ngjites nga PVC rreth dritareve - hapjeve. Hapjet zbriten nëse janë me të mëdha se 3m ² (vetëm hapjet deri në 3m ² llogariten në sipërfaqe bruto). Në këtë pozicion përfshihen edhe të gjitha materialet përcjellëse të nevojshme për realizimin e aktivitetëve.				
3.1	Furnizimi dhe montimi i mureve ndarese nga gips pllakat me trashësi 12.5cm. Nga të dy anet e jashtme duhet të vendosen 2x2 pllaka nga 12.5mm ndërsa në mes duhet vendosur konstruksioni metalik si dhe shtresa nga leshi mineral për izolim termik dhe akustik. Klasa e qëndrueshmërisë nga zjarri F90, mbrojtja nga zhurma 54dB.	m ²	131.54	22.00 €	2,893.88 €
Shuma 3:					2,893.88 €
4	PUNET E LYERJES DHE FASADES				
	Siperfaqja është e kalkuluar bruto përfshirë shpaletat, këndoret e nevojshme nga prodhuesi, fugat e dilatimit për fasadë, këndoret me ngjites nga PVC rreth dritareve - hapjeve. Hapjet zbriten nëse janë me të mëdha se 3m ² (vetëm hapjet deri në 3m ² llogariten në sipërfaqe bruto). Në këtë pozicion përfshihen edhe të gjitha materialet përcjellëse të nevojshme për realizimin e aktivitetëve. Sipërfaqet e fasadës duhet të jenë të thata para se të ngjyrosen. Sipërfaqet të lyhen në se paku dy shtresa, përkatesisht atë herë sa mjafton që ngjyra në fasadë tërësisht të njëjtësohet. Kalkulimi për m ² .				
4.1	Gletimi i mureve me glet masë në min dy shtresa.	m ²	145.00	3.80 €	551.00 €
4.2	Ngjyrosja me baze në dy shtresa.	m ²	145.00	0.50 €	72.50 €
4.3	Ngjyrosja e mureve dhe tavanit në tri shtresa. Ngjyrë disperzive e kualitetit të lartë me bazë akrilike, ekologjike. - Dedicuar për dekorimin e mureve të brendshme dhe të jashtme. - Lehtë të aplikueshëm, difuz në ujë dhe ajër. - I qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë. - I përshatshëm për nuancim. - Pa materie që avullohen.	m ²	88.38	3.60 €	318.17 €
4.4	Ngjyrosja e llamarinës së tavanit në tri shtresa në sallën e mesit. Ngjyrë e kualitetit të lartë. Siperfaqja duhet me pare të pastrohet me kujdes që mos të demtohen punët parapara.	m ²	1,070.00	2.20 €	2,354.00 €
4.5	Pastrimi i fasadës, grryerja e shtresave të papastërta në fasadën prej tullave, lyerja me ngjyrë të ngjajshme atë ekzistuese si dhe lyerja me shtresë mbrojtëse në përputhje me normat teknike të parapara për konservimin e tullave në fasadë.	m ²	35.32	1.50 €	52.98 €
4.6	Lyerja e fasadës me ngjyrë në tri shtresa. Ngjyrë disperzive e kualitetit të lartë me bazë akrilike, ekologjike. - Dedicuar për dekorimin e mureve të brendshme dhe të jashtme. - Lehtë të aplikueshëm, difuz në ujë dhe ajër. - I qëndrueshëm në fërkim dhe pastrim me leckë. - I përshatshëm për nuancim. - Pa materie që avullohen.	m ²	35.32	3.00 €	105.96 €
4.7	Pastrimi i fasadës si dhe inpregnimi i elementeve prej betoni (serklazhili, shtyllave dhe trajeve) ky pozicion realizohet në përputhje me normat teknike të parapara për konservimin e elementeve të betonit në fasadë.	m ²	1,187.96	2.20 €	2,613.51 €
Shuma 4:					6,068.12 €
5	PUNET E HIDROIZOLIMIT				
5.1	Furnizimi me material dhe montimi i hidroizolimit të flohtë dykomponentësh në dysheme të objektit, në njërin sanitarë me ngritje në mure në lartësi minimale 60 cm dhe në dushë deri 280 cm, kjo përfshinë tharjen e dyshemesë, llogaritja më m ² të sipërfaqes së punuar.	m ²	22.50	9.00 €	202.50 €
Shuma 5:					202.50 €
6	PUNET E DYSHEMESË				
6.1	Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betonit me trashësi 5 cm, me armature rrethë Ø4/15 cm dhe PV Folie (Verejtje: estrih betoni duhet ta mbrijë fortësinë e nevojshme). Lageshtia e estrihut para shtrirjes së dyshemesë duhet të jetë < 4%.	m ²	8.50	9.20 €	78.20 €
6.2	Furnizimi me material si dhe punimi i dyshemesë me epoksit, i cili realizohet me rreshtim epoksite vetënivelizuese, e pigmentuar, 2 komponente me forcues aminik i modifikuar e paracaktuar kryesisht për subtrakte prej çimento që janë shumë të ngarkuara kimikisht dhe mekanikisht, psh. Depo, laboratore, spitale, industri ushqimore, salla për prodhim, garazha etj. Në gjendje të ngurtë duhet të jetë shumë e fortë elastike rezistente në haxhim në acide, vajra minerale. Lloji i rreshtës epoksite vetënivelizuese përfundimtare duhet të jetë rezistente në acide, pozicioni i përshinë këto aktivite: - Pastrimi i dyshemesë nga pluhuri Sistemi i dyshemesë epoksite (trashësia 1.5mm) realizohet me shtresat si vijon: Së pari lyhet dyshemeja me lyerje epoksite bazë, dy shtresa lyerje me material epoksit përfundimtar i përzier me rërë kuarci (ES-epoxy sand) si dhe një shtresë përfundimtare epoksite. Vendorsja e epoksitit duhet të behet konform Standardit EN 13813. Në çmim duhet të përfshihen edhe llajset këndoret si dhe të gjitha materialet dhe punët tjera të nevojshme për të arritur produktin final.	m ²	165.00	23.00 €	3,795.00 €
6.3	Furnizimi me material si dhe montimi i laminatit t=10mm në dyshemenë e pllakës së meskatit. Në çmim të parashihet edhe montimi i llajseve këndore.	m ²	162.30	12.00 €	1,947.60 €
Shuma 6:					5,820.80 €

7	PUNËT E PLLAKAVE				
7.1	Furnizimi dhe instalimi i pllakave te dyshemese nga porcelani Klasi i pare, dy her te pjekura, sipas EN 14411:2004(ISO 13006). Fortesija min. 50N/mm2 sipas UNI EN ISO 10545-4.Rezistenca ndaj abrazionit te permbush kushstet sipas UNI EN ISO 10545-6 Rezistenca ndaj Ngricave duhet te ketaj grupit Bla Klasa(UGL) sipas UNI EN 14411, Apsorbimi i ujit duhet te jete me e ulet se 0.5%, Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI EN ISO 10545-13. Vendosja e pllakave duhet te behet konform Standardit EN 13888. Ne cnim duhet te perfshihen edhe kendoret e Aluminit, ngjitsi, dhe te gjitha punet tjeta te nevojshme per te arritur produkljn final.	m ²	15,50	18 00 €	279 00 €
7.2	Furnizimi dhe instalimi i pllakave te murit nga porcelani Klasi i pare, dy her te pjekura, sipas EN 14411:2004(ISO 13006). Fortesija min. 50N/mm2 sipas UNI EN ISO 10545-4.Rezistenca ndaj abrazionit te permbush kushstet sipas UNI EN ISO 10545-6.Rezistenca ndaj Ngricave duhet te ketaj grupit Bla Klasa(UGL) sipas UNI EN 14411, Apsorbimi i ujit duhet te jete me e ulet se 0.5%, Rezistenca ndaj acideve dhe bazave sipas NI EN ISO 10545-13. Vendosja e pllakave duhet te behet konform Standardit EN 13888. Ne cnim duhet te perfshihen edhe kendoret e Aluminit, ngjitsi, dhe te gjitha punet tjeta te nevojshme per te arritur produkljn final. H=220cm	m ²	66 00	16 00 €	1 056 00 €
Shuma 7:					1 335 00 €
8	PUNËT E ZDRUKHTARISË				
	Vërejtje: Te punët e zdrukhtarisë para fillimit të punimeve për përgaditjen, transportin si dhe montimin e dyerve dhe dritareve të reja, të gjitha dimensionet të maten në vend. Ne çnim te flogaritet edhe ljerja me llaç, gjetimi, si dhe ngjyrosja me ngjyre minimum tri shtresa rreth dritares.				
8.1	Furnizimi dhe montimi i dritareve nga <u>profilet e aluminit me urë termike të prodhuesit ALUMIL ose ekuivalent</u> , xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Dritaret duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar, dhe duhet te kenë mekanizma për hapje mbyllje, sipas skemës së dritareve në projekt.				
	180/120	copë	2 00	240 00 €	480 00 €
	200/155	copë	2 00	340 00 €	680 00 €
	390/120	copë	1 00	550 00 €	550 00 €
	390/80	copë	4 00	355 00 €	1 420 00 €
	425/100	copë	24 00	485 00 €	11 640 00 €
	425/190	copë	27 00	962 00 €	25 974 00 €
	470/120	copë	1 00	620 00 €	620 00 €
	570/120	copë	2 00	750 00 €	1 500 00 €
8.2	Furnizimi dhe montimi i dritareve nga <u>profilet e aluminit me urë termike të prodhuesit ALUMIL ose ekuivalent</u> , xham termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Dritaret duhet te ankorohen me bulona te galvanizuar, dhe duhet te kenë mekanizma për hapje mbyllje, kiper sipas skemës së dritareve në projekt. Hapjet e dritareve për ventilim të cilat e kalojnë lartësinë mbi 4m duhet te kenë mekanizma për hapje te vendosura ne atë mënyre qe te hapin edhe dritaren e epërme edhe atë te poshtme pernjehere, si dhe te mund te përdoret nga personi ne pozite te ngritur.				
	150/370	copë	1 00	610 00 €	610 00 €
	220/170	copë	1 00	410 00 €	410 00 €
	260/160	copë	1 00	455 00 €	455 00 €
	255/110	copë	1 00	310 00 €	310 00 €
	235/190	copë	1 00	490 00 €	490 00 €
	280/190	copë	4 00	650 00 €	2 600 00 €
	425/155	copë	44 00	860 00 €	37 840 00 €
	425/220	copë	62 00	1 163 00 €	72 106 00 €
	570/190	copë	2 00	1 290 00 €	2 580 00 €
8.3	Furnizimi me material, punimi dhe montimi i mureve ndarëse prej ramil me <u>profilet e aluminit me urë termike të prodhuesit ALUMIL ose ekuivalent</u> , xhami termopan me mbushje Argoni (4+16+4). Rami duhet te ankorohet me bulona te galvanizuar dhe mekanizma për hapje mbyllje, sipas skemës së ramit në projekt., duhet te parashihet edhe nje hapje-dere xhami per hyrje.				
	405/270	copë	1 00	1 200 00 €	1 200 00 €
	520/270	copë	1 00	1 496 50 €	1 496 50 €

8.4	Furnizimi dhe instalimi i dyerve te kualiteti te larte per penderim te shpeshte nga prodhuesi NOVOFERM, HORMAN ose ekuivalent. Krahu i deres: Izolimi i var mbushje me perform tubular, mbeshhtjellës metalic te galvanizuar me trashësi min 0.9mm dhe me ngjyrosje pluhur termike, 40mm të trasha. Dy bagllame tre-pjeseshe dhe dorezën e lakuar ne skaje. Korniza llamarine 2mm te galvanizuar dhe me ngjyrosje pluhur termike, me ankerë për mure, min. 22cm te thellë. Gome mbijllaje ne tri ana. Koeficienti i rezistencës ndaj zjarrit T30 min. Izolimi i nxehtësisë ud = 1.9W/(m².K). Izolimi akustik në përputhje me EN 20140/717-1 deri në RW 46dB. Dera duhet të jetë me ngjyre të bardhë RAL 9016. Dyert duhet të kene cilindrin dhe celesat për mbyllje dhe hapje te tyre				
	70/210	copë	2.00	220.00 €	440.00 €
	90/210	copë	2.00	240.00 €	480.00 €
				Shuma 8:	163,881.50 €
9	RREGULLIMI JASHTEM				
9.1	Grryerja e një shtrese asfalti, thellësia e grryerjes min 40mm, pozicioni të realizohet me mjete adekuate për këtë aktivitet. Pozicioni përfshinë edhe ngarkimin, transportin si dhe shkarkimin e materialit deri në deponinë të caktuar nga ana e organit mbikëqyrës.	m²	5,933.16	0.60 €	5,339.84 €
9.2	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e bitozhavorit 0.22 mm me trashësi t=10 cm, për stabilizimin e shtreses bartese, kjo nenkupton prerjen e shtereses se dentuar, largimin e lyerjen me emulzion, si dhe shtrirjen dhe ngjeshjen e bitozhavorit.	m²	500.00	11.80 €	5,900.00 €
9.3	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e asfaltbetonit 0-16 mm me trashësi t=6 cm. Në çmim duhet të parashihen edhe lyerja me emulzion. Në çmim të parashihen edhe atestet.	m²	5,933.46	8.20 €	48,654.37 €
9.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C35/45 me trashësi (180x2400x2000) mm nga betoni. Pjesa e epërme e anësoreve e punuar nga kuarci me trashësi 20mm dhe duhet të jetë e zallusur si dhe e impregnuar. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngritjes.	m³	1,052.70	9.80 €	10,316.46 €
9.5	Furnizimi me material si dhe vendosja e rigollave prej betonit të parapërgaditur me trashësi 8 cm dhe gjersi 30 cm	m³	440.00	8.00 €	3,520.00 €
9.6	Furnizimi me material si dhe punimi i vijave të plota për sinjalizim horizontal në përputhje me projekt, me ngjyrë plastike të badhë me gjerësi 15cm e cila duhet të pëmbajë grimaca fosforike apo grimca qelqi me diam 1mm, pozicioni përfshinë ngjyrën e cila është e rezistueshme ndaj rrëshqitjes, ndikimit të lagështisë, kripërave, vajrave motorike si dhe të jetë i qëndrueshëm ndaj temperaturës prej -20C deri +70C. Garancioni për ngjyrë duhet të jetë 24 muaj. Ngjyrosja të realizohet me aparaturë përkatëse për këtë lami. Llogaritja bëhet për m² të vijës së plotë	m²	295.90	1.20 €	355.08 €
9.7	Furnizimi me material si dhe punimi i vijave me ndërprerje për sinjalizim horizontal në përputhje me projekt, me ngjyrë plastike të badhë me gjerësi 15cm e cila duhet të pëmbajë grimaca fosforike apo grimca qelqi me diam 1mm, pozicioni përfshinë ngjyrën e cila është e rezistueshme ndaj rrëshqitjes, ndikimit të lagështisë, kripërave, vajrave motorike si dhe të jetë i qëndrueshëm ndaj temperaturës prej -20C deri +70C. Garancioni për ngjyrë duhet të jetë 24 muaj. Ngjyrosja të realizohet me aparaturë përkatëse për këtë lami. Llogaritja bëhet për m² të vijës së plotë	m²	2,431.20	1.20 €	2,917.44 €
9.8	Furnizimi me material si dhe punimi i vijave për shigjeta orientuese në përputhje me projekt, me ngjyrë plastike të badhë me gjerësi 15cm e cila duhet të pëmbajë grimaca fosforike apo grimca qelqi me diam 1mm, pozicioni përfshinë ngjyrën e cila është e rezistueshme ndaj rrëshqitjes, ndikimit të lagështisë, kripërave, vajrave motorike si dhe të jetë i qëndrueshëm ndaj temperaturës prej -20C deri +70C. Garancioni për ngjyrë duhet të jetë 24 muaj. Ngjyrosja të realizohet me aparaturë përkatëse për këtë lami. Llogaritja bëhet për m² të vijës së plotë	copë	33.00	20.00 €	660.00 €
9.9	Furnizimi me material si dhe punimi i vijave për konturat e parkingjeve në përputhje me projekt, me ngjyrë plastike të badhë me gjerësi 15cm e cila duhet të pëmbajë grimaca fosforike apo grimca qelqi me diam 1mm, pozicioni përfshinë ngjyrën e cila është e rezistueshme ndaj rrëshqitjes, ndikimit të lagështisë, kripërave, vajrave motorike si dhe të jetë i qëndrueshëm ndaj temperaturës prej -20C deri +70C. Garancioni për ngjyrë duhet të jetë 24 muaj. Ngjyrosja të realizohet me aparaturë përkatëse për këtë lami. Llogaritja bëhet për m² të vijës së plotë	m²	3,163.50	1.20 €	3,796.20 €
9.10	furnizimi me material si dhe punimi i tabelës informuese me dimensione 2.0x1.0 m e cila është e ngritur mbi tokë për 60cm, në hyrje të parkingjeve me aktivitetet si vijon: -Gërmimi i themeleve me dimensione 0.5x0.5x0.6 m për ankerimin e shyllave -Punimi dhe vendosja në themele e shyllave metalike me dim. HOP 80x80x4 mm L=2.60m -Betonimi i themeleve me beton C25/30 -Punimi i kornizës metalike me dim. HOP 40x20x2 mm -Pjesa e mbrendshme e tabelës bëhet me ndriçim neon -Pjesa e jashtme e tabelës informuese bëhet nga cerada ndriçuese -mbeshhtjellja e kornizës metalike bëhet me llamarinë. Në çmim duhet të parashihet, ngjyrosja e profileve me ngjyrë për mbrojtje ndaj korrozionit (minimum) dy shtresa si dhe ngjyrosja me ngjyrë për metale në minimum dy shtresa.	Komplet	1.00	680.00 €	680.00 €
				Shuma 9:	82,139.40 €

10	PUNË TË TJERA				
10.1	Përgatitja dhe montimi i ulliqeve vertikale, ballorëve, kulmarit, anësoreve me gjatësi të shtirjeve deri në 125 cm me llamarinë të plastifikuar sipas gjendjes faktike në terren të konstruksionit të kulmit, si dhe llamarinës egzistuese mbrenda objektit.	m ²	294.00	7.50 €	2,205.00 €
10.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e sallobangut në drilare në pjesën e jashtme prej llamarinë të plastifikuar. Lllamarinë me gjerësi zhvillimi deri në 50 cm. Në çmim të përfshihet edhe punimi i pikores, si dhe montimi i saj që ajo të jetë funksionale.	m ²	745.00	6.80 €	5,066.00 €
10.3	Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit me pllakë sandwich (transparente) e cila është e punuar prej dy shtresave plexiglass ku shtresa e epërme e ka trashësinë 12mm dhe është i profiluar me lugje identike me ato të panelave sendiuiq me poliuretani, si dhe shtresa e poshtme e realizuar me plexiglass me trashësi 8mm. Kjo nënkupton largimin e mbulesës egzistuese dhe dërgimin e saj në depozitë të komunës.	m ²	268.70	64.00 €	17,196.80 €
10.4	Furnizimi dhe montimi i gardhit të shkallëve të mbrendshme dhe hapësirës të galeria në lartësi 100cm prej profileve të Inoksit të cilësisë së lartë.	m ²	24.50	125.00 €	3,062.50 €
10.5	Furnizimi me material si dhe montimi i ujëmbledhësit shiritor me gjerësi 30 cm. pozicioni përfshinë edhe kapakun prej metali të galvanizuar (grill).	m ²	145.53	40.00 €	5,821.20 €
10.6	Furnizimi dhe montimi i tavanit të leshuar me pllakë 60cm x60cm të metalit të zinkuar me mbeshitjeje powder coat, tipi Metal Symetra (d=0.5mm) ose ekuivalente të prodhuesve alternative të lartpërmendur. I tërë konstruksioni baze dhe lidhëset janë nga i njëjti prodhues.	m ²	12.00	25.00 €	300.00 €
10.7	Furnizimi me material si dhe vendosja e pllakave të reja të armstrongut me trashësi 15mm. Pozicioni përfshin konstruksionin mbajtës si dhe të gjitha materialet dhe punët që ky aktivitet të jetë funksional.	m ²	12.00	12.00 €	144.00 €
10.8	Sjellja dhe vendosja e aparateve manual per fikjen e zjarrit (Me pluhur) "S6". Sipas sp. Teknik te punimeve dhe projektit.	Copë	13.00	45.00 €	585.00 €
10.9	Sjellja dhe vendosja e aparateve manual per fikjen e zjarrit (Me pluhur) "S9". Sipas sp. Teknik te punimeve dhe projektit.	Copë	13.00	65.00 €	845.00 €
10.10	Sjellja dhe vendosja e aparateve manual per fikjen e zjarrit (Me gaz) "CO2" 5Kg. Sipas sp. Teknik te punimeve dhe projektit.	Copë	13.00	80.00 €	1,040.00 €
10.11	Sjellja dhe vendosja e aparateve manual per fikjen e zjarrit (Me gaz) "CO2" 10Kg. Sipas sp. Teknik te punimeve dhe projektit.	Copë	13.00	120.00 €	1,560.00 €
10.12	Sjellja dhe vendosja e shenjave - sinjalistika orientuese dhe emergjente (Exit (Dalje); drejtimi i daljes, drejtimi i shkallve, etj). Sipas sp. Teknik te punimeve dhe projektit.	Copë	62.00	12.00 €	744.00 €
				Shuma 10.	38,569.50 €

REKAPITULIMI PUNËT NDËRTIMORE ZEJTARE		
1	PUNIMET PËRGADITORE	2,311.65 €
2	PUNËT E DEMOLIMIT DHE PASTRIMIT	5,180.31 €
3	PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	2,893.88 €
4	PUNËT E LYERJES DHE FASADES	6,068.12 €
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	202.50 €
6	PUNËT E DYSHEMESE	5,820.80 €
7	PUNËT E PLLAKAVE	1,335.00 €
8	PUNËT E ZDRUKTHARISE	163,881.50 €
9	RREGULLIMI JASHTËM	82,139.40 €
10	PUNË TË TJERA	38,569.50 €
Gjithsej punët ndërtimore zejtare:		308,402.65 €



RENOVIMI I OBJEKTIT TË TRAFIKUT URBAN

Paramasa dhe parallogaria

PUNËT E UJESJELLËSIT DHE KANALIZIMIT

Kushte të përgjithshme

Përshkrimi i punëve. Në përputhshmeri të plote me standardet EC dhe ISO.

Paramasat dhe parallogaria është e dhënë detajisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.

Masat e sigurtisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këto mënyre duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës.

Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarinë dhe me konstruksion të përfortuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashih edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikuqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve eksistuese të cilat ngelen në shërbim (funktion) njatë dhe pas realizimit të punimeve.

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vurjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mbrojtëse për siguri në punë etj.)

Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)
1	PUNIMET NDËRTIMORE				
1.1	Gënimimi i dheut të kat. III, për kanalet e gypave të kanalizimit atmosferik me thellësi mesatare 1.2m dhe gjërësi 0.80. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Taprica e dheut duhet planifikohet.	m ³	150.00	3.00 €	450.00 €
1.2	Prerja, demolimi i betonit dhe kthimi në gjendjen e më parshme në lërë gjatësin e objektit me gjërësi d=80cm ku duhet të vendosen gypat dhe pusetat e kanalizimit atmosferik.	m	30.00	20.00 €	600.00 €
1.3	Furnizimi, transporti dhe vendosja e zhavorit në kanal in e gypave atmosferik. Pozicionet e vendosjes së zhavorit të kanalet të parashihen sipas detajeve në projekt.	m ¹	38.00	8.00 €	304.00 €
1.4	Blerja, transporti dhe shtruarja e rërës nën, mbi dhe rreth gypave me trashësi 15cm	m ³	32.00	8.00 €	256.00 €
1.5	Ndërtimi i shaktave që mbledhin ujin atmosferik nga ulluqet vertikale të kanalizimit. Pusetat duhen të jenë e ndërtuar nga rrathët e betonit Ø1000mm/Ø1000mm, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusete 1.0x1.0m me trashësi 12cm e mbështetur në shtresë zhavori d=15cm.	copë	6.00	65.00 €	390.00 €
1.6	Ndërtimi i pusetës së ujëmatësit nga betoni i armuar. Gjithnjë sipas detalit në projekt.(2.5X1.6)m.	copë	1.00	150.00 €	150.00 €
				Shuma 1:	2,150.00 €
2	RRJETI I KANALIZIMIT				
2.1	Lidhja në rrjetin e kanalizimit atmosferik	komplet	1.00	100.00 €	100.00 €
2.2	Blerja dhe montimi i gypave PVC të kanalizimit për objektin mbrenda dhe për largimin e ujerave të kanalizimit fokal dhe atmosferik jashtë objektit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm:				
	Ø50	m ¹	2.00	1.80 €	3.60 €
	Ø75	m ¹	10.00	2.00 €	20.00 €
	Ø110	m ¹	25.00	3.00 €	75.00 €
	Ø160	m ¹	9.00	5.50 €	49.50 €
	Ø200	m ¹	50.00	8.00 €	400.00 €
2.3	Furnizimi dhe montimi ujëmbledhësve të dyshemesë me rrjetë nga 'Rosfrei' dhe kyçje vertikale në kanalizim: a) Ø 75mm.	copë	4.00	15.00 €	60.00 €
2.4	Furnizimi dhe montimi i kokës ventiluese nga llamarinë e zinkëtuar 0.35 mm dhe me lartësi H= 1.5 m. Nën mbulesën e kulmit të bëhet vendosja e "jakës" nga llamarinë e zinkëtuar: Ø125	copë	3.00	30.00 €	90.00 €
2.5	Furnizimi dhe montimi i kokës ventiluese nga llamarinë e zinkëtuar 0.35 mm dhe me lartësi H= 1.5 m. Nën mbulesën e kulmit të bëhet vendosja e "jakës" nga llamarinë e zinkëtuar: Ø140	copë	3.00	35.00 €	105.00 €
2.6	Blerja dhe montimi i kapakut të nga çeliku i derdhur me diametër 60mm dhe peshë 94kp për posha të rënda 42t	copë	6.00	95.00 €	570.00 €
2.7	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave të pusetave për ujëmbledhësat e nje fisht (prej gize). Në çmim të llogarohet betoni i kurores prej beton armesë C-20/25.	copë	4.00	60.00 €	240.00 €
2.8	Shqyrimi i rrjetit të kanalizimit dhe testimi i rrjetit të kanalizimit në pajtëshueshmëri, gjithnjë sipas kushteve teknike të paraqitura për këtë lloj pune.	m ¹	220.00	0.50 €	110.00 €
2.9	Blerja dhe montimi i separatorit për vajrat dhe naften e përdorur komplet me të gjitha pjesët montuese të nevojshme.	copë	3.00	850.00 €	2.550.00 €
2.10	Furnizimi, transporti dhe montimi i ujëmbledhësit vijore me dimensione Ø 30X90.0m. Në çmim të llogarohet betoni i kurores prej beton armesë C-20/25	m ¹	95.00	25.00 €	2.375.00 €
				Shuma 2:	6,748.10 €

3	RRJETI I UJËSJELËSIT				
	Blerja dhe montimi i gypave PEHD dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të luten saidimi dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje si dhe shqyrtimi në shtypje dhe dezinfektimi i rrjetit. Të gjithë gypat duhet të jenë termikisht të izoluar.				
3.1	Ø32-floht	m'	24.00	4.00 €	96.00 €
	Ø32-nxehte	m'	26.00	4.50 €	117.00 €
	Ø25-floht	m'	5.00	3.00 €	15.00 €
	Ø25-nxehte	m'	5.00	3.50 €	17.50 €
	Ø20-floht	m'	20.00	2.80 €	56.00 €
	Ø20-nxehte	m'	20.00	3.00 €	60.00 €
3.2	Blerja dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura, të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë të zinkuar Fe Zn. Në çmimi të llogaritën të gjitha pjesët fazonike, si dhe shqyrtimi i rrjetit.				
	Fe Zn 2½"	m'	24.00	15.00 €	360.00 €
	Fe Zn 2"	m'	24.00	12.00 €	288.00 €
	Fe Zn 1"	m'	5.00	10.00 €	50.00 €
3.3	Montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura, të ujësjellësit të zinkuar Fe Zn. Në çmim të llogaritën izolimi i gypave me material izolues si dhe testimi i rrjetit. Vrejtitë gypat egzistojnë por duhet të krijohen fileta sipas normave teknike dhe të rrjetit duhet të izolohen për mbrojtje nga temperaturat e ulta.				
	Fe Zn 2½"	m'	150.00	18.00 €	2,700.00 €
	Fe Zn 2"	m'	45.00	15.00 €	675.00 €
	Fe Zn 1"	m'	5.00	13.00 €	65.00 €
3.4	Blerja dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura, të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë nga plastika, të futura në dysheme dhe mur. Në çmim të llogaritën të gjitha pjesët fazonike (konektorët, valvulat, kulia shpërndarëse, etj), si dhe shqyrtimi i rrjetit.				
	Pex Ø16mm-ujë i floht	m'	25.00	2.20 €	55.00 €
	Pex Ø16mm-ujë i nxehte	m'	25.00	2.50 €	62.50 €
3.5	Blerja dhe montimi i kutive shpërndarëse për gypat PEX.	copë	1.00	35.00 €	35.00 €
3.6	Furnizimi dhe montimi i kutive për hidrant(50x60), pozicioni përfshinë edhe gypin me të gjitha pajisjet përcjellëse që hidranti të jetë funksional.	copë	1.00	50.00 €	50.00 €
3.7	Blerja dhe montimi i vrimave të kolektorit në kulinë shpërndarëse me dimensione Ø1/2".	copë	20.00	5.00 €	100.00 €
3.8	Blerja dhe montimi i kolektoreve në kulinë shpërndarëse me dimensione Ø3/4".	copë	20.00	7.00 €	140.00 €
3.9	Blerja dhe montimi i hidranteve të mbrendshëm Ø50. Pozicioni përfshinë të gjitha pajisjet përcjellëse që hidranti të jetë funksional.	copë	5.00	70.00 €	350.00 €
3.10	Blerja dhe montimi i fikses së zjarrit.	copë	50.00	20.00 €	1,000.00 €
3.11	Blerja dhe montimi i njëisorit të ujit, DN 65 komplet me të gjitha elemente fazonike të duhura (Valvula e thjeshtë, valvula me krua për zbrazje etj)	copë	1.00	100.00 €	100.00 €
3.12	Furnizimi dhe montimi i dy ormanëve të cilët vendosen jashtë objektit ku në të është i instaluar rrjeti për kyqjen e autobusit (shikoni vizatimet).	copë	2.00	80.00 €	160.00 €
3.13	Dezinfektimi i gypsjellësit	m'	125.00	0.30 €	37.50 €
3.14	Shqyrtimi i gypsjellësit	m'	125.00	0.30 €	37.50 €
				Shuma 3:	6,627.00 €
4	ELEMENTET SANITARE				
4.1	Blerja dhe montimi i të guaskës së WC komplet (kazani, gypi, bateritë, etj)	copë	2.00	90.00 €	180.00 €
4.2	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet (bateritë, sifonin etj)	copë	2.00	90.00 €	180.00 €
4.3	Furnizimi dhe montimi i pasqyreve mbi lavamanë, të madhësive varësisht nga lavamani.	copë	2.00	25.00 €	50.00 €
4.4	Furnizimi dhe montimi i lush baterive me të gjitha pjesë adekuate që të jetë funksional.	copë	7.00	40.00 €	280.00 €
4.5	Blerja dhe montimi i bojërve 1500lit, komplet (bateritë, etj)	copë	2.00	2,850.00 €	5,700.00 €
4.6	Pastrimi i komplet rrjetit ekzistues të kanalizimit fokal.	m'	250.00	0.30 €	75.00 €
4.7	Pastrimi i komplet rrjetit ekzistues të kanalizimit atmosferik.	m'	50.00	0.30 €	15.00 €
4.8	Pastrimi i komplet gypave të kanaleve të cilat përcjellin vajrat dhe nafte në perdorur që largohet nga autobusët gjatë servisimit të tyre.	m'	340.00	0.30 €	102.00 €
4.9	Shpimi me makinë adekuate dhe vendosja e gypave të qelikut me diametër 90mm të cilët përcjellin vajrat dhe nafte në perdorur që largohet nga autobusët gjatë servisimit të tyre. Në çmim të përfshihen të gjitha punët e nevojshme për egzekutimin e kësaj pozicioni.	m'	40.00	35.00 €	1,400.00 €
				Shuma 4:	7,982.00 €

REKAPITULIMI PUNËT E UJËSJELËSIT DHE KANALIZIMIT			
1	PUNIMET NDËRTIMORE		2,150.00 €
2	RRJETI I KANALIZIMIT		6,748.10 €
3	RRJETI I UJËSJELËSIT		6,627.00 €
4	ELEMENTET SANITARE		7,982.00 €
Gjithsej punët e ujësjellësit dhe kanalizimit:			23,507.10 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TË TRAFIKUT URBAN					
Parâmasa dhe parallogaria					
PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE					
Kushte të përgjithëshme					
Përshkrimi i punëve. Në përputhshmeri të plote me standardet EC dhe ISO.					
Parâmasat dhe parallogaria është e dhënë detalisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.					
Mësat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këto mënyre duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes e materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preveniva) hapsinore në mes të zonës nën ndërtim (RENOVIM) dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.					
Punishnja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përfortuar mirë në toke. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikujjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve egzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.					
Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.					
Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe varjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mbrojtëse për siguri në punë etj.)					
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sësia	Çmimi (€)	Shuma (€)
1	SHQYRTIMET E INSTALIMEVE EGZISTUESE				
1.1	shqyrtimi i kabllove të ndriçimit dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	150.00 €	150.00 €
1.2	shqyrtimi i kabllove të ndriçimit dhe prizave në kanalet egzistuese dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	150.00 €	150.00 €
1.3	shqyrtimi i kabllove të prizave dhe shpenzuesve termik në instalimet egzistuese dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	100.00 €	100.00 €
1.4	shqyrtimi i kabllove furnizues të tabelave në instalimet egzistuese dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	100.00 €	100.00 €
1.5	shqyrtimi i tokëzimit dhe rrufepritisit në instalimet egzistuese dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	70.00 €	70.00 €
1.6	shqyrtimi i kanaleve teknike metalike në instalimet egzistuese dhe mundësia e përdorimit të tyre për instalimet e reja	paushall	1.00	70.00 €	70.00 €
				Shuma 1:	640.00 €
3	KUADROT SHPËRNDARSE				
	TSH-2 Tabela Shpërndarëse-				
3.1	Kuadri Shpërndarës kali, metalik/dëra me çelës, montimi në mur, IP65, komplet me pajisje të specifikuar në skemën njëpolëshe.	copë	1.00	150.00 €	150.00 €
				Shuma 3:	150.00 €
4	KABLOTT ENERGJETKE DHE TRASA E TYRE				
4.1	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 (4x25+1x16)mm ²	m	10.00	20.00 €	200.00 €
4.2	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 5x16mm ²	m	20.00	16.00 €	320.00 €
4.3	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 5x10mm ²	m	20.00	8.00 €	160.00 €
4.4	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 5x2.5mm ²	m	200.00	2.00 €	400.00 €
4.5	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 3x2.5mm ²	m	250.00	1.10 €	275.00 €
4.6	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos PP00 3x1.5mm ²	m	300.00	0.90 €	270.00 €
				Shuma 4:	1,625.00 €
5	NDRIÇIMI				
5.1	Furnizimi dhe montimi i llambave ndriçuese Trupi përçues përmban: 4 x T16 14/840 (LED gypa) Trupi ndriçues: nga çeliku, ngjyra e bardhë. Kontrolli: komplete gypa (EB), Tensioni i furnizimit: 230V, 50Hz	copë	2.00	100.00 €	200.00 €
5.2	Furnizimi dhe montimi i llambave ndriçuese me ndriçuese ekonomike led për montim 1x28W. Tensioni i furnizimit: 230V, 50Hz	copë	2.00	50.00 €	100.00 €
5.3	Furnizimi dhe montimi i ndriçimit panik Tensioni i furnizimit: 230V, 50Hz	copë	2.00	40.00 €	80.00 €
5.4	Furnizimi dhe montimi i ndriçueseve me tregues evakuimi Tensioni i furnizimit: 230V, 50Hz	copë	13.00	20.00 €	260.00 €
5.5	Furnizimi dhe montimi i llambave ndriçuese për servis të lëshuara me litar 1m tipi Intra1xHSE/HIE 150 Tensioni i furnizimit: 230V, 50Hz	copë	2.00	120.00 €	240.00 €
				Shuma 5:	880.00 €
7	GJENERATORI				
7.1	Gjeneratori Kryesor i Objektivit - Me kabinë për zvogëlim të zhurmës (sound proof cabine- super silent), automatik, 250kVA/40kw, 3x400/231V, transferi rrjeta-agregati me ndërpresa me ngasje motorike. Rezervoari lokal i karburantit me kapacitet për 24 h/So (300l). Moduli digital i gjeneratorit duhet të bëjë matjen e nymës, tensionit dhe fuqisë Rrjeta/Gjeneratori. Moduli digital duhet të jetë i pajisur me remote control dhe port RS-232. Transfer paneli është i montuar në kuadër të shtëpitës së gjeneratorit. Dizel motori Volvo ose ekuivalent dhe Alternatori me AVR, 50Hz, elektronik Leroy-Somer ose ekuivalent.	copë	1.00	21,500.00 €	21,500.00 €
				Shuma 7:	21,500.00 €

8	PAJISJE TË TJERA TË INSTALIMEVE ELEKTRIKE SI PRIZA DHE NËRPRERËS				
8.1	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore 16/230V, montim në mur.	copë	5.00	6.00 €	30.00 €
8.2	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore 16/230V, montim mbi mur.	copë	10.00	6.00 €	60.00 €
8.3	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore 16/230V, montim në mur.	copë	15.00	10.00 €	150.00 €
8.4	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore 16/230V, montim mbi mur.	copë	15.00	10.00 €	150.00 €
8.5	Furnizimi dhe montimi i prizave modulare 16/230V, montim në mur.	copë	7.00	10.00 €	70.00 €
8.6	Furnizimi dhe montimi i prizave të kombinuara, montim në dysheme.	copë	15.00	65.00 €	975.00 €
8.7	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve njëpolar dhe alternativ.	copë	10.00	7.00 €	70.00 €
8.8	Furnizimi dhe montimi i prizave dhe ndriqesëve në kanale me mbrojtje sikurse në vizatime.Zgjedhja bëhet në koordinim me organin mbikqyrës	copë	5.00	40.00 €	200.00 €
8.9	material tjetër i paspecifikuar	copë	1.00	100.00 €	100.00 €
				Shuma 8:	1,805.00 €
9	TOKËZIMI DHE RRUFEPRITËSI				
	Vërejtje: Nese nuk është atëhere vendoset simbës verifikimit në teren.				
9.1	Shtirja e shiritit FeZn 25x4mm ² në tokë nën themellin e objektit.	m	100.00	1.50 €	150.00 €
9.2	Shtirja e shiritit FeZn 25x4mm ² prej themellit të objektit deri te kutia matëse shqyrtuese gjatësi mesatare 3m.	copë	2.00	5.00 €	10.00 €
9.3	Kutia matëse në lartësi mesatare 1.5m mbi sipërfaqen e trotuarit dhe kryqzuesi FeZn	copë	2.00	15.00 €	30.00 €
9.4	Shtirja e shiritit FeZn 20x3mm nëpër shtylla betoni prej kulisë matëse me gjatësi mesatare 7m	copë	2.00	7.00 €	14.00 €
9.5	Lidhja e shiritit FeZn me shtrënguese në uliuk horizontal dhe me dy bulona në lamainen e plastifikuar të brinjëzuar të kulmit	copë	2.00	3.00 €	6.00 €
9.6	Shtirja e shiritit FeZn 25x4mm nga tokëzuesi i themellit për kyçjet e masave metalike dhe KKSH.	m	10.00	1.20 €	12.00 €
9.7	Barazimi i potencialit me përgues P/F 16mm ² , për kyçjen galvanike të masave metalike, gypave të ujësjellësit, ngrohjes.	m	3.00	1.50 €	4.50 €
9.8	Shtirja e shiritit FeZn 20x3mm ² në kulmin e objektit.	m	100.00	1.20 €	120.00 €
9.9	Shqyrtimi dhe përgatitja e protokolleve shqyrtuese	paushall	1.00	50.00 €	50.00 €
				Shuma 9:	396.50 €
10	RRJETI I INTERNETIT DHE TELEFONISË				
10.1	Shqyrtimi dhe përgatitja e protokolleve shqyrtuese	paushall	1.00	150.00 €	150.00 €
10.2	Kablo UTP 4x2x0.5mm ² , Cat. 6	m	1,500.00	0.80 €	1,200.00 €
10.3	Gyp brinjëzor f30	m	1,500.00	0.20 €	300.00 €
10.4	Dollap rrjeti - Network Rack 19" 24U, komplet me priza për furnizim dhe me ventilatore ftohës, për furnizimin e së paku 100 lidhjeve për internet.	copë	1.00	450.00 €	450.00 €
10.5	Patch panel 12 portësh, Cat. 5E	copë	3.00	50.00 €	150.00 €
10.6	Priza 2XRJ45 (për internet dhe telefon)	copë	46.00	5.00 €	230.00 €
				Shuma 10:	2,480.00 €
11	ALARM I ZJARRIT				
11.1	Lajmerues manual adresibil i zjarrit.	copë	2.00	35.00 €	70.00 €
11.2	Stacioni kontrollues adresibil i përbërë nga paneli mikroprocesor i zjarrit alarmues me konzol integruese për alarmim dhe dialogim me minimum 4 linja alarmuese analoge adresibile (loop) që përmban prej 1 deri 99 nën njësi kontrolluese varësisht nga madhësia e sistemit (126 adresa për loop) Deri në 99 pajisje alarmuese adresibile mund të lidhen në çdo nën njësi kontrolluese duke përdorur teknologjinë "LOOP".Propozohet paneli BMZ Integral C - Prodhuesi "Schrack" apo Bentel Fire Class 400 apo i ngashe.	copë	1.00	450.00 €	450.00 €
11.3	Senzoret optotermal MTD 533, i cili detekton tymin dhe ngritjen e temperaturës. Prodhuesi "Schrack" apo i ngashe.	copë	15.00	35.00 €	525.00 €
11.4	Pikë thirrëse, tip adresor, ngjyre te kuqe, prodhuar ne baze te standardit EN 54 -4	copë	2.00	35.00 €	70.00 €
11.5	Sirena e alarmit të zjarrit për montim të brendshëm (IP54) 12V DC,120dB	copë	2.00	30.00 €	60.00 €
11.6	Sirena e alarmit të zjarrit për montim të jashtëm (IP54) 12V DC,120dB	copë	2.00	40.00 €	80.00 €
11.7	Kablii zjarrëdurues IY(STY), 4X0.8mm ² shtrihet ne pllake dhe mure gjate betonimit ne gypa PVC Ø 16 mm apo para nivelizimit. Ne çnjim te parashifen: gypat, kablrot, kutijet shperndarëse si dhe materiali tjetër i imte. Gjatësia mesatare për çark 15m.	m	185.00	0.80 €	148.00 €
				Shuma 10:	1,403.00 €

REKAPITULIMI PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE				
1	SHQYRTIMET E INSTALIMEVE EGZISTUESE			640.00 €
3	KUADROT SHPËRNDARSE			150.00 €
4	KABLOTT ENERGJETKE DHE TRASA E TYRE			1,625.00 €
5	NDRIÇIMI			880.00 €
7	GJENERATORI			21,500.00 €
8	PAJISJE TË TJERA TË INSTALIMEVE ELEKTRIKE SI PRIZA DHE NËRPRERËS			1,805.00 €
9	TOKËZIMI DHE RRUFEPRITËSI			396.50 €
10	RRJETI I INTERNETIT DHE TELEFONISË			2,480.00 €
11	ALARM I ZJARRIT			1,403.00 €
Gjithsej punët e instalimeve elektrike:				30,879.50 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TË TRAFIKUT URBAN

Paramasa dhe paralogaria

PUNËT E MAKINERISË

Kushte të përgjithshme

Përshkrimi i punëve. Ne përputhshmeri te plote me standardet EC dhe ISO.

Paramasat dhe paralogaria eshte e dhene detalisht ne pershkrimin teknik, dhe i nenshtrohet pershkrimit teknik.

Masat e sigurise: Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te ruajtjes se shendetit te personave qe punojne dhe jetojne afer punishtes. Pra ne kete menyre duhet te behet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes e materialeve ne te si dhe te mirren masat e nevojshme te sigurise (prevenive) hapsinore ne mes te zones nen ndertim (RENOVIM) dhe zonave te tjera te cilat mbeten ne shfrytezim gjate fazes se punimeve. Materialet nuk duhet te dalin jashte rrethojes se punishtes.

Punishtja te rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion te perforcuar mire ne toke. Para fillimit te punimeve punekryesi duhet qe ne kosto te parasheh edhe ckyqjen e instalimeve eksistuese ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe rikuqjen e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme per konzervimin te instalimeve egzistuese te cilat ngelen ne sherbim (funksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve.

Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe varjen në vepër të materialeve për secilin pozicion si dhe të gjitha punët dhe materialet e nevojshme përcjellëse që aktivitetet të jetë funksionale (skelet, masat mbrojtëse për siguri në punë etj.)

Nr.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma (€)	
D	VENTILIMI I PUNTORIVE (LARGIMI I GAZRAVE)					
D.1	Furnizimi dhe montimi i ventilatorve centrifugal kermillor V=3000 m ³ /h, dp=300 Pa	copë	4.00	310.00 €	1,240.00 €	
D.2	Furnizimi dhe montimi i ventilatorve centrifugal kermillor V=5000 m ³ /h, dp=300 Pa	copë	1.00	260.00 €	260.00 €	
D.3	Furnizimi dhe montimi i Tambureve per thithje (komplet me gypat fleksibil me diameter Ø100 mm dhe pullin komandues per thithjen e gazrave nga makina)	copë	14.00	470.00 €	6,580.00 €	
D.4	Punimi dhe montimi i kanaleve spirale nga llamarina e zinkuar me dimensione dhe trashesi sipas projektit					
		Ø400 mm	m	5.00	42.00 €	210.00 €
		Ø500 mm	m	4.00	46.00 €	184.00 €
D.5	Pjese fazonike 30% nga pozicioni i kanaleve spirale	%	0.30	394.00 €	118.20 €	
D.6	Liferimi dhe montimi i pajisjeve	paushall	1.00	120.00 €	120.00 €	
D.7	Shqyrtimi i instalimit, testimi dhe leshimi ne pune	paushall	1.00	120.00 €	120.00 €	
				Shuma D:	8,832.20 €	
E	BOJLERI DHE PANELET SOLARE					
E.1	Furnizimi dhe montimi i boilerit te kombiunat per ngrohje nga panelet solare, kaidatorja dhe ngrohjes elektrike, me vellim V=1000 litra	komplet	2.00	1,850.00 €	3,700.00 €	
E.2	Ene e zgjerimit V = 50 litra ne rjetin e ujesjellesil	copë	2.00	75.00 €	150.00 €	
E.3	Kolektorët (panelet) solar Sef=2.55 m ² , për montim në kulmin e rrafshitë	copë	12.00	390.00 €	4,680.00 €	
E.4	Konstruksioni mbajtës i paneleve solare	komplet	2.00	245.00 €	490.00 €	
E.5	Valvola sferike DN 32	copë	9.00	25.00 €	225.00 €	
E.6	Valvë sigurues me sustë DN - 20	copë	4.00	35.00 €	140.00 €	
E.7	Ene e zgjerimit V = 100 litra	copë	2.00	150.00 €	300.00 €	
E.8	Rregullator për panele diellore standard përfshirë dhe kabëll	komplet	1.00	680.00 €	680.00 €	
E.9	Set për ajrosje	copë	4.00	35.00 €	140.00 €	
E.10	Gypa të çelikut					
		DN 32	m	36.00	4.00 €	144.00 €
		DN 25	m	24.00	3.00 €	72.00 €
E.11	Izolimi i tubacionit të çelikut, me armaflex AC Tubolit DG					
		TL - 32/13 -DG	m	36.00	2.50 €	90.00 €
		TL - 25/13 -DG	m	24.00	3.00 €	72.00 €
E.12	Fitingu për gypa të çelikut si kthesa, mbajtëse, gasi, teli për saldimit etj. është 50 % nga pozicioni E.10.	%	0.50	216.00 €	108.00 €	
E.13	Shqyrtimi i instalimit, testimi dhe leshimi ne pune	paushall	1.00	208.65 €	208.65 €	
				Shuma E:	11,199.65 €	

REKAPITULIMI PUNËT E MAKINERISË

D	VENTILIMI I PUNTORIVE (LARGIMI I GAZRAVE)	8,832.20 €
E	BOJLERI DHE PANELET SOLARE	11,199.65 €
Gjithsej punët e makinerisë:		20,031.85 €

RENOVIMI I OBJEKTIT TË TRAFIKUT URBAN		
REKAPITULIMI TOTAL		
1	PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE	308,402.65 €
2	PUNËT E UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	23,507.10 €
3	PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE	30,879.50 €
4	PUNËT E MAKINERISË	20,031.85 €
Gjithsej renovimi i objektit të trafikut urban:		382,821.10 €